

Mátészalka Város Képviselő-testülete 2022. december 1. napján 9.00 órai kezdettel tartott (nyilvános) ülésének

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete:13-15;
- d.) határozata:132-151;

Száma: 213-16/2022.

T á r g y s o r o z a t

1. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Előterjesztés a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 20/2017.(IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Beszámoló a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2021. évi működéséről
5. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról és javadalmazásáról
6. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi odaítéléséről
7. Előterjesztés a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről
8. Előterjesztés a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálatáról
9. Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. évi munkatervéről
10. Előterjesztés energiateljesítmény csökkenésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 122/2022.(X.14.) határozat, és a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról

- 11.Előterjesztés a Mátészalka Kertvárosi Református Egyházközséggel kötött Együttműködési Megállapodás módosításáról
- 12.Előterjesztés a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról
- 13.Előterjesztés a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. közétkeztetési feladatainak ellátásához kapcsolódó nettó rezsiköltség megállapításáról, módosításáról 2022. december 1. napjától
- 14.Előterjesztés a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2023. évi üzleti tervéről
- 15.Előterjesztés Településrendezési Terv átfogó módosításáról (döntés környezeti hatásvizsgálat szükségességéről)
- 16.Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyron és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról szóló 113/2022. (IX. 29.) határozatok visszavonásáról
- 17.Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata és a CIB Bank Zrt. között fennálló bankszámlaszerződés keretében a 2023. évi munkabérhitel-szerződés megkötéséről
- 18.Előterjesztés a mátészalkai 544/92 hrsz-ú beépítetlen ingatlannal kapcsolatos visszavásárlási jog érvényesítéséről
- 19.Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzatának 2023. évi ellenőrzési tervéről
- 20.Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Hanusi Péter
polgármester



Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2022. december 1. napján 9.00 órai kezdettel tartott üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dr. Varga Sándor	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Sarka Béláné	1	-
4	Dr. Hauser Tibor	1	-
12	Dr. Sarka Attila Gyula	1	-
10	Szalai István	1	-
8	Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	1	-
11	Herman Jánosné	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Dr. Vékony Miklós Zoltán	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-
13	Dr. Takács Csaba	0	-

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Takács Csaba jegyző,

Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző

Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető

Pankotai László műszaki irodavezető

valamint:

Horváth Zsolt, a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke (8. tsp.)

Buzogány Béla, a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője (10. tsp.)

Pápai Zsolt, a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője (12. tsp. 13. tsp. 14. tsp.)

Végh József, az Art Vital Kft. ügyvezető igazgatója (15. tsp.)

Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető (18. tsp.)

Csák-Szűcs Ágnes belső ellenőr (19. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn önkormányzati ügyintéző

Dr. Hanusi Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, illetve azokat, akik a televízió nyilvánosságán keresztül követik figyelemmel a képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből 11 fő képviselő van jelen. Dr. Hauser

Tibor képviselő úr jelezte, hogy később csatlakozik a képviselő-testület munkájához. A képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

A napirendet a meghívóban szereplő napirendi ponttal javasolja elfogadni.

Kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a napirendi javaslatról.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

Tárgy (1. tsp.): Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

SZABÓ ATTILA

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

A költségvetés módosítása elsősorban azért vált újra szükségessé, mert a központi költségvetésből is kaptak bevételeket az elmúlt időszakban, illetve az önkormányzat saját bevételei is növekedtek. A költségvetés főösszege jelentős mértékben, 2.028.592.000 Ft-tal megemelkedik, melyből a nyertes fejlesztési célú pályázati projektek megvalósítására érkezett támogatás összege 1.895.861 forint. Nyertes projektjeik a „Zöld Mátészalka”, Mátészalka-Ópályi közötti kerékpárút megvalósítása, valamint a Kegyeleti Park II. ütemű fejlesztése. A tárgyévben jól alakult az önkormányzat iparűzési adó bevétele is, a tervezetten felül jelenleg 223.020.000 forint többletbevétellel számolhatnak. A megnövekedett forrásokat a kiadásaikra tudják felhasználni. A „Külterületi helyi közutak fejlesztése” projekt a befejezéséhez közeledik, melyre 50%-os támogatási előleget kapott az önkormányzat, ugyanakkor lehetőségük van a végszámát is kifizetni, ami

148.000.000 Ft, így a projektet az idén be tudják fejezni. Az elszámolás után várhatóan jövő év elején érkezik meg az önkormányzathoz a támogatás, amelyet az önkormányzat most a saját bevételből előlegez meg, így a projektet le tudja zárni.

A villamos energia, illetve a fűtési célú energia árának többszörös mértékű megemelkedése a dologi kiadásokra tervezett előirányzatokból nem gazdálkodhatók ki. Az önkormányzat minden intézménye és szervezete tekintetében szükségessé vált, hogy az energiadíjak kifizetése érdekében módosítsák az előirányzatot. A város vezetősége már augusztusban elkezdte a takarékosági intézkedések előkészítését, éppen ezért nem lesz olyan mértékű ez az emelkedés, mint amekkorát vártak, valamint tartalékokkal rendelkeznek az intézmények. Az energiadíjak fedezetére mindenképpen szükséges forrást biztosítani, ezért módosítani szükséges az önkormányzat költségvetését.

DR. HANUSI PÉTER

A költségvetés képezi az önkormányzat működésének az alapját.

Mátészalka Város Önkormányzata a januárban beadott négy pályázat mindegyikét elnyerte. A „Zöld Mátészalka”, a Mátészalka-Ópályi közötti kerékpárút megvalósítása, valamint a Kegyeleti Park II. ütemű fejlesztése tekintetében már nem csak a támogatási szerződés került megkötésre, hanem be is érkeztek a támogatási összegek az önkormányzat elkülönített alszámláira.

A negyedik pályázat tekintetében - amely egy 200 millió forint összegű óvodai eszközfejlesztésről szól – tart a szerződéskötési folyamat a Magyar Államkincstárral, azért nem szerepel az előterjesztésben, de a forrás arra is rendelkezésre fog állni hamarosan.

Nyolc egyéb pályázatuk is be van nyújtva, ami azért különleges, mert nagyon sok önkormányzat nem élt a pályázati lehetőséggel, hiszen arra alapoztak, hogy a későbbiekben lesz majd újabb kiírás. Szeretné megköszönni Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadó úrnak az elvégzett munkát, mivel ezeket a pályázatokat a karácsonyi, szilveszteri időszakban készítették elő, hogy időben be tudják nyújtani a pályázatot. Sok önkormányzat azért nem adta be a pályázatot, mert az ünnepeket nem arra szánták, hogy dolgozzanak, és több 100 oldalas pályázatokat írnak. Azóta kiderült, hogy nincsen 2. kör.

Kizárólag a lelkiismeretes munkának köszönhető az, hogy ennek a nyolc pályázatnak az elbírálását Mátészalka Város Önkormányzata nagy bizakodással várhatja.

Ha minden pályázat pozitív elbírálásban fog részesülni, akkor a 2023. év egy nagyon szép fejlesztésekkel teli év lesz egy megyei szinten is egyedülálló fejlesztési teljesítménnyel. A költségvetés bevételi előirányzata a módosítással 11.487.484.000 forintra változik.

A fejlesztési forrásokból nem fizethet energiadíjat az önkormányzat, tehát attól, hogy a fejlesztések tekintetében Mátészalka ismét egy rendkívül sikeres évet tudhat maga előtt 2023-ban, az nem jelenti azt, hogy nem szükséges spórolniuk.

Mindent megtettek, amit lehet energiatakarékosság szempontjából. Szeretne köszönetet mondani a mátészalkai vállalkozásoknak.

A költségvetés kidolgozása során több verziót is ki szoktak dolgozni, egy pesszimista, egy realista és egy optimista verziót. Idén a költségvetés megtervezésekor még nem tudtak a háborúról, egy realista verziót terjesztettek a képviselő-testület elé. Tudták, hogy valószínűleg több iparüzési adó fog beérkezni az önkormányzathoz, ami az év végi felhalmozódott költségvetési kiadásokra elegendő lesz. Az optimista verziójú költségvetési tervben sem számoltak akkora iparüzési adóbevételekre, mint amennyi beérkezett. Ennek segítségével tudják finanszírozni a megnövekedett számlákat, másrészt pedig tartalékot tudnak képezni, amivel fel tudnak készülni a jövőévre. 2022. december 16-án fog az MVM Next válaszolni az önkormányzatnak, hogy 2023. évben milyen villamosenergia egységárrakkal számolhatnak.

A távhős intézmények tekintetében már tudják, hogy a 10,7 szeresére emelkedtek a költségek.

Köszönetet mond a kollégáinak, mivel hétfőnként úgy járnak dolgozni, hogy reggel 10 fok van a földszinten, mivel csütörtök délután kikapcsolják a fűtést, péntekenként pedig otthoni munkavégzés folyik. A fűtésen csak így tudnak spórolni. Hétfőn kapcsolják vissza a fűtést, azonban energetikai szempontból annyira korszerűtlen az épület, hogy hétvégén nagyon lehűl és nehezen lehet visszafűteni.

2022. december 15. napjától 2022. január 8. napjáig igazgatási szünet kerül elrendelésre. Jegyző úr és aljegyző asszony kidolgoztak egy olyan eljárásrendet, amellyel az állampolgárok ügye ugyanúgy el lesz intézve egy kidolgozott ügyeleti rendszerben abban az esetben, hogyha azonnali intézkedést igényel.

Ez a kormány által elrendelt kéthetes igazgatási szünetben nem lenne kötelező, de kollégáival mindig gondoskodnak a mátészalkai polgárokról.

A tegnapi nap folyamán jegyző úrral és műszaki irodavezető úrral megbeszélésen voltak Balla György miniszterelnöki megbízott úrnál, akit miniszterelnök úr azzal bízott meg, hogy a jelentősebb városok polgármestereivel személyesen is tárgyaljon.

Egy végtelenül kötetlen, konstruktív beszélgetés zajlott. Azt mondták nekik, hogy csak így tovább, mert olyannal még nem találkoztak, hogy egy polgármester azt jelezze, hogy arra dolgozzanak ki valamilyen javaslatot, hogy a szerződéseik 25% eltérést engedélyeznek, de a távhőnél 40%-ot értek el a gázfelhasználás csökkentésének tekintetében és ennek tükrében a mostani információik szerint októberre vonatkozóan 33.000.000 forintot kellene visszafizetni.

Miniszterelnöki megbízott úr azt mondta, hogy olyat még nem hallott, hogy az lenne a probléma, hogy túllépték a 25%-ot. Erre vonatkozóan valamifajta javaslatot mindenképpen ki fognak dolgozni.

Egy kérdés hangzott el abban a tekintetben, hogy gyanúsán alacsony a távhő árának az emelkedése Mátészalkán más városokhoz képest, hogy ez minek köszönhető. Elmondták, hogy mostmár 100%-os kapacitással működik a

geotermális rendszerük és nem mindegy, hogy 44.000 forintért vesznek egy adott egységnyi gázt vagy pedig 4400 forintért a geotermális energiát.

Az Európai Bizottság előírása alapján a geotermális rendszer a fenntartási időszak alatt nem bővíthető. Kérték, hogy vizsgálja meg a Magyar Kormány, hogy hogyan tudnának még több geotermális energiához jutni, illetve miért nem részesülhetnek ebből olyan intézmények, amelyek eredetileg nem voltak rákötve a geotermális rendszerre.

Az irányító hatóság egyeztet a brüsszeli adminisztrációval a tekintetben, hogy ezt hogyan lehetne feloldani. Dicsérettel jöttek el a tárgyalásról, folytatni fogják a takarékoskodási intézkedéseket természetesen úgy, hogy a város ezt ne érezze meg.

A Mátészalkai Városgazda Kft-vel folyamatosan azon gondolkodnak, hogy hogyan lehetne hatékonyabban ellátni a feladatokat, mivel egyre kevesebb emberrel tudnak dolgozni. Most egy használt hulladékszállító gépjármű megvásárlását tervezik 18.000.000 forint értékben. A Mátészalkai Városgazda Kft. már meg is tekintette ezt a gépjárművet, egy idősebb gépjárműről van szó, de arra tökéletesen alkalmas lesz, hogy elszállítsák vele a lehullott faleveleket és kiváltsák 4 traktor munkáját. Sokkal hatékonyabb és olcsóbb lesz általa a munkavégzés.

Egy ágaprító gépet is be fognak szerezni. A fák kitermelése során nagy mennyiségű gally keletkezik. A nagy teljesítményű aprító géppel az arra alkalmas ágakat összevágják, és fűtés céljára hasznosítják.

Az általános tartalék összeget is megnövelték 72.633.000 forintra, ami arra szolgál, hogyha rossz hírek érkeznének az energiaszámlák tekintetében, akkor is ki tudják fizetni a számlákat.

Dr. Hauser Tibor önkormányzati képviselő 9.29 órakor megérkezett a képviselő-testületi ülésre.

Kérdések

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

A közhatalmi bevételek csaknem 223.000.000 forinttal növekedtek.

Elhangzott, hogy többféle verzió került kidolgozásra a költségvetés tekintetében. Kérdése Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyhoz, hogy szerinte alul tervezték-e a költségvetést, javult-e a fizetési fegyelem. Ez egy fontos információ, hiszen ezeket a bevételeket fordíthatják dologi kiadásokra, ami vélhetően nem lesz alacsonyabb, és hogy ha ez így van, akkor optimizmusra ad okot, hogy van egy stabil lehetőségük a jövőt illetően.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

Általában egy közép szintű tervezést folytatnak a bevételek tekintetében, tehát igyekeznek nem kockázatosra tervezni a költségvetést, ugyanakkor az előző évi

tapasztalati adatokat mindig figyelembe szokták venni. Évről évre azt tapasztalják, hogy nő a településen lévő vállalkozások adóerőképessége. Gyakorlatilag 3-4 év alatt az egy lakosra jutó 32.000 Ft-ról eljutottak oda, hogy 2023-ban ez az adóerőképesség az egy lakosra jutó 65.000 Ft.

Intenzíven nő a vállalkozásoknak az adóerőképessége, nagyon jól prosperálnak Mátészalkán és nagyon jól fejlődnek, illetve minden évben van kisebb-nagyobb mértékben, újonnan belépő vállalkozás is, ami megjelenik az adórendszerükben. Nem érzékelni a gazdasági nehézségeket ebben a tekintetben.

DR. HANUSI PÉTER

A nyár folyamán adtak át egy egészségipari céget, nem volt adat, amivel tervezhettek az adóbevétel tekintetében, de egy nagyon szemmel látható összeg érkezett a cégtől, pedig még nem is teljes évet működtek. Nem csak a multinacionális cégek, de a mátészalkai kis- és középvállalkozások is erősödnek. A koronavírus járvány miatt mindenkinek még hatékonyabban kell működni. Most mindenki az energiaválsággal küzd, de egyelőre úgy tűnik, hogy ez nem okoz akkora gondot, hogy elérjenek odáig ezek a vállalkozások, hogy ne fizessék be az adót.

Köszönet illeti a mátészalkai vállalkozásokat, mert sokkal nehezebben oldanák meg nélkülük az energetikai problémákat.

DR. SARKA ATTILA

A 16. napirendi pont keretében fogják tárgyalni a Mátészalka Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyron és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról szóló határozatok visszavonásáról szóló előterjesztést.

Amikor ezt a határozatot meghozták, elhangzott, hogy már erre az évre vonatkozóan 4-5 milliárd forintos energiaköltség emelkedést prognosztizálnak a Nyírségvíz Zrt-nél.

Elsősorban az motiválta Mátészalka döntését is, mivel tulajdonosként nem tud a szolgáltató részére olyan mértékű pénzügyi segítséget nyújtani, ami a víziközmű szolgáltatás biztonságos működését lehetővé tudja tenni.

Kérdése, hogy a határozat visszavonása jelent-e erre az évre Mátészalkának többlet kiadási kötelezettséget a Nyírségvíz Zrt. felé bármilyen formában, annak érdekében, hogy a víziközmű szolgáltatás megnyugtató módon tudjon folytatódni. Ez egy jelentős tétel a tulajdonos önkormányzatok vonatkozásában, ami akár ezt az évet, akár a következő évet terhelt kiadásként.

DR. HANUSI PÉTER

Még nincs olyan információjuk, amely alapján a költségvetésbe megalapozottan tudtak volna tervezni. Növelik a tartalékot, megpróbálnak felkészülni minden helyzetre, de jelen pillanatban nincs olyan információja, hogy ez Mátészalkának

költségvetési kiadással jár-e. A képviselő-testületi döntés visszavonásának a körülményeit a 16. napirendi pont keretében fogja ismertetni.

Hozzászólások

DR. VÉKONY MIKLÓS

2023. év egy fejlesztéssel teli év lesz. Az előterjesztés három projektet nevesít, a „Zöld Mátészalka” projektet 1.267.000.500 forint értékben, a Mátészalka-Ópályi közötti kerékpárút megvalósítása projektet 524.623.000 forint értékben, illetve a Kegyeleti park II. ütemű fejlesztését 103.738.000 forint értékben.

Három éve észrevételezik folyamatosan, hogy a Képviselő-testületnek biztosítania kellene ezeknek a forrásoknak a gazdaságos felhasználását. Meglátása szerint ez a jelen működési rendben nem biztosított. Arra hívná fel a Képviselő-testület figyelmét, hogy például a „Zöld Mátészalka” projektre érkezett támogatás összege olyan nagyságrendű, hogyha annak az összegnek a gazdaságos és hatékony felhasználására kerülne sor, Mátészalkát Jármitól szinte Kocsordig rendbe lehetne tenni.

Arra kéri a képviselő társait, hogy fordítsanak figyelmet arra, hogy ezek a központi források hogyan vannak felhasználva. Van egy érdekösszeütközés, azért nem tudnak eredményt elérni, de kötelességük garantálni ezeknek az összegeknek a gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A Kegyeleti park II. ütemű fejlesztése 103.738.000 forint értékben is olyan nagyságrendű, mivel már 80.000.000 forintot ráköltöttek, hogy joggal várhatják el, hogy a Kegyeleti park úgy nézzen ki, mint hogyha Debrecenbe lennének a termálfürdő előtt a Nagyerdőben.

DR.HANUSI PÉTER

Kérdése, hogy honnan veszi képviselő úr, hogy 80.000.000 forintot már ráköltöttek a Kegyeleti Parkra.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Elmondja, hogy egyszer megszavaztak egy 60.000.000 forintos összeget és emlékezete szerint további 20.000.000 forint is meg lett szavazva a Kegyeleti Park tekintetében.

DR.HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy rosszul emlékszik képviselő úr. Egy projekt keretében, ahol három projekt terület volt, 30-35.000.000 forintot költöttek rá.

Utána a Mátészalkai Városgazda Kft. a zöldfelület kezelés keretében végzett ott különféle munkálatokat.

Három akcióterület volt a projektben, köztük a Szalkai László tér és a kispiac parkolója is. A 80.000.000 forint nagyon eltúlzott. Ha képviselő úr kíváncsi rá, akkor részletes kimutatást is tudnak mutatni.

A Kegyeleti Park akkori fejlesztése csak az első lépcső volt, igazából csak rendezetté tették a parkot, mivel derékig érő volt ott a növényzet. Ott legalább négy ütemben kell megvalósulnia fejlesztéseknek ahhoz, hogy egy impozáns környezet alakuljon ki. Kicsit félrevezető, hogy képviselő úr ilyen nagy összegeket emleget.

Arra tett ígéretet a képviselőknek, hogy legalább háromhavonta beszámolnak arról, hogy melyik projekt hogy áll.

Úgy emlékszik, hogy képviselő úr pont nem tudott eljönni, de az előző rendes képviselő-testületi ülésen másfél órát beszélt Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadó úr a projektek jelenlegi stádiumáról. Úgy gondolja, hogy ez mindenképpen egy jó kezdeményezés, azért utánajárt, hogy melyik polgármester hányszor számol be a projektekről és kiderült, hogy nem szoktak.

Többek között az Állami Számvevőszék és a belső ellenőr is vizsgálta azt, hogy ezek a források szabályosan, jól vannak felhasználva. Azt is elmondta, hogy nem célszerű összehasonlítani ezt olyan projektekkal, amelyeket vállalkozók végeznek. Tudja, hogy ügyvéd úr főleg vállalkozókkal áll ebből a szempontból kapcsolatba. A vállalkozók egy része időnként „kreatív” megoldásokkal csökkent költséget, nyilván polgármesterként ő elzárkózik az ilyen ügyeskedéstől, minden szabályosan történik.

Mátészalka forráslehívása illetve felhasználása példaértékű országos szinten. Úgy gondolja, hogy büszkének kell lenniük és nem még nagyobb munkaterhet róni azokra, akik az ünnepeket arra szánják, hogy be tudják nyújtani a pályázatokat.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Az emlékezetében úgy rögzült, hogy a Sportcsarnok előtti teret 130.000.000 forintos nagyságrendben, a kispiac mögötti parkoló területet 90.000.000 forintos nagyságrendben, a Kegyeleti parkot pedig 60.000.000 forintos nagyságrendben újították fel.

Polgármester úr megerősítette, hogy 60 millió forintot nem költhettek rá a Kegyeleti Parkra, mert nem úgy néz ki, tehát arra egy kisebb összeg lett ráköltve. Az Állami Számvevőszék jellemzően törvényességi, szabályszerűségi vizsgálatot végez.

Az önkormányzati törvény írja elő, hogy az önkormányzatnak, nevezetesen jegyző úrnak kell olyan belső kontrollrendszert működtetni, ami a gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználást biztosítja. Arra utalt, hogy az önkormányzatnál a törvényességi, szabályszerűségi vizsgálatok kapnak elsőbbséget és nem vizsgálják meg, hogy a beruházás mennyire volt gazdaságos és hatékony.

DR. HANUSI PÉTER

Képviselő úr elmondta a lényegét abból a tekintetben, hogy a jegyző hatásköre és felelőssége, nem a képviselő-testületé, a képviselő-testület, illetve a polgármester csak a véleményét fejtheti ki.

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

Az előterjesztésnek a lényege az, hogy az önkormányzat költségvetésének fő összege több mint 20 %-kal nőtt, ami nagyon pozitív. Úgy gondolja, hogy ezen az úton kell tovább haladniuk, hogy még jobb eredményeket tudjanak elérni. Jó döntést hoztak akkor, amikor úgy döntöttek, hogy az Ipari Parkot tovább kell fejleszteni, hiszen vannak olyan vállalkozások, amelyek bővíteni szeretnének. A vállalkozások rugalmasan alkalmazkodnak a megváltozott körülményekhez, hamar reagálnak rá és vannak fejlesztési terveik. Nemcsak egymástól különálló területeken működő cégekről van szó, hiszen abban a szerencsés helyzetben vannak, hogy egymásra épülő vállalkozások, valamint jöhetnek új vállalkozások is.

Kéri a képviselő-testületet, hogy tegyenek meg mindent annak érdekében, hogy ezek a célok megvalósuljanak, hisz ez jelenti a biztos bevételt Mátészalka számára.

DR. HANUSI PÉTER

Mindig azt szokta mondani, hogy nézzék meg, hogy mások milyen problémával küszködnek. Az intézkedéseknek, valamint az elhangzottaknak köszönhetően nyugalomban várhatják a jövő évet és ha olyan helyzet áll elő, azonnal beavatkoznak.

SZABÓ ATTILA

Úgy gondolja, hogy amikor Dr. Vékony Miklós képviselő úr elmondta, hogy 2023 a fejlesztések éve lesz, azzal ő is elismerte azt, hogy nagyon sok tartalék van Mátészalka módosított költségvetésében. Úgy gondolja, hogy ezekben a nehéz időkben nagyon meg kell becsülni azokat a forrásokat, amelyek fejlesztések formájában Mátészalkára kerülnek.

TORMA TAMÁS ATTILA

Hiába terveztek 2022. év elején egy gazdasági évet, a koronavírus járvány ideje alatt az iparüzési adóbevétel alapját jelentő gazdasági társaságoknak a bevételei is csökkentek, de nem olyan mértékben, mint ahogy az országosan tapasztalható volt, ennek tükrében tudtak egy költségvetési évet megtervezni.

A koronavírus járvány után kitört a háború, amely ismét bizonytalanságot hozott. Hónapról-hónapra, ahogy a helyzet megkívánta, a képviselők hathatós segítségével és munkájával, a költségvetés módosításával sikerült a helyzethez alkalmazkodniuk.

Úgy gondolja, hogy a 2022-es költségvetés, ami a gazdaságosságot és hatékonyságot jelentheti a mátészalkai városlakók számára, minden esetben megfelelt annak a realitásnak, amellyel tudtak dolgozni. Az, hogy a bevételi előirányzatuk közel 11,5 milliárd forintra növekedett, szintén azt jelzi, hogy az előre menetelést kell választaniuk és a gazdasági fejlődésnek az alapjait csak azt

tudja megteremteni Mátészalkán, hogyha megpróbálják a rendelkezésre álló forrásokat maximálisan kiaknázni és kihasználni.

Ha egy számvetést kellene tenniük az egész éves munkájukról, valamint az önkormányzat és a Magyar Állam segítségével megvalósításra kerülő beruházásokról, akkor a városlakók vagy a városban dolgozók és tanulók véleményét kellene meghallgatniuk.

Úgy gondolja, hogy ez az előző években ez pozitív elmozdulásokat mutatott és a visszajelzésekből az körvonalazódik, hogy a realitásoknak megfelelően és hatékonyan végezte a munkáját a Képviselő-testület. Megköszöni az önkormányzat dolgozóinak a szakmai segítségét és a képviselő társai munkáját is.

DR. HANUSI PÉTER

Megköszöni a hozzászólást alpolgármester úrnak.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, nem nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2022.(XII.01.) önkormányzati rendelete

Mátészalka Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Mátészalka Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Mátészalka Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: a Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzata 2022. évi költségvetését

- a) 6 003 592 ezer Ft költségvetési bevétellel
- b) 8 663 444 ezer Ft költségvetési kiadással
- c) - 2 659 852 ezer Ft költségvetési egyenleggel, melyből

- ca)* - 478 451 ezer Ft működési,
- cb)* - 2 181 401 ezer Ft felhalmozási állapotítja meg”

(2) A Rendelet 2. § (3) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A kiadási és bevételi főösszegeken belül:)

- „a)* a költségvetési felhalmozási kiadást 4 423 785 ezer Ft-ban, melyből a/az:
 - aa)* beruházási kiadásokat 4 320 428 ezer Ft-ban,
 - ab)* egyéb támogatásokat államháztartáson belülre 49 357 ezer Ft-ban,
 - ac)* egyéb támogatásokat államháztartáson kívülre 54 000 ezer Ft-ban,
- b)* a költségvetési felhalmozási bevételt 2 242 384 ezer Ft-ban,
- c)* a költségvetési működési kiadást 4 239 659 ezer Ft-ban, melyből a/az:
 - ca)* személyi juttatásokat 1 189 989 ezer Ft-ban,
 - cb)* munkaadókat terhelő járulékokat 147 475 ezer Ft-ban,
 - cc)* dologi kiadásokat 1 507 050 ezer Ft-ban,
 - cd)* ellátottak pénzbeli juttatásait 26 000 ezer Ft-ban,
 - ce)* elvonásokat és befizetéseket 252 368 ezer Ft-ban,
 - cf)* egyéb támogatásokat államháztartáson belülre 563 313 ezer Ft-ban,
 - cg)* egyéb támogatásokat államháztartáson kívülre 553 464 ezer Ft-ban,
- d)* a költségvetési működési bevételt 3 761 208 ezer Ft-ban,”

2. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A Rendelet 15. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) A Rendelet 16. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tárgy (2. tsp.): **Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

DR. HAUSER TIBOR

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Az előző képviselő-testületi ülésen megígérte, hogy megpróbálnak egy olyan előterjesztés kidolgozni, amivel az önkormányzat működőképességének megtartása mellett segíteni tudják azokat a lakosokat, akik nehéz helyzetbe kerültek a megnövekedett energiadíjak miatt.

A rendelet megalkotása óta folyamatosan emelkedett a minimálbér, a garantált bérminimum összege, valamint a közfoglalkoztatottak bére is, így egyre inkább kiszorultak a települési támogatások rendszeréből azok a személyik, akiknek szüksége lenne a támogatásra. Kérte aljegyző asszonytól, Marótiné Bíró Gyöngyvér igazgatási csoportvezető asszonytól és kollégáitól, hogy vizsgálják meg, hogyan tudnának segíteni. A Pénzügyi Iroda is közreműködött abban a tekintetben, hogy megnézték, hogy mekkora az az összeg, amely bevállalható a képviselő-testület részéről. Egy hosszú egyeztetési folyamatra került sor. A jövő

év folyamán szeretnének egy teljesen új rendeletet létrehozni, vagy úgy módosítani, hogy a megváltozott kihívásoknak is megfeleljen.

A rendelet módosítására most azért van szükség, hogy még több embernek tudjanak segíteni.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

A Képviselő-testület a 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban rendelet) szabályozta a pénzbeli és természetbeni települési támogatások megállapításáról, kifizetéséről, folyósításáról szóló rendelkezéseket. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (továbbiakban Szt.) által szabott kötelezettség, hogy a képviselő-testület rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani, továbbá lehetőséget biztosít az önkormányzat részére, hogy meghatározhatja azokat az élethelyzeteket, ahol indokoltnak tartja más ellátások bevezetését. A Szt. a támogatható élethelyzetek körét példálózó felsorolással határozza meg, amelyeket a helyi igényekhez, lehetőségekhez és szükségletekhez mérten további ellátási formákkal kiegészítheti. A 2015. március 01. napjától hatályos rendeletben szabályozásra került a rendkívüli települési támogatás feltételrendszere, valamint rendszeres települési támogatásként a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a 18. életévet betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személyek támogatása, a gyógyszer-kiadások viseléséhez nyújtott támogatás, és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek támogatása.

A rendelet módosítás a felsorolt ellátási formák mindegyikében jelentős változásokat javasol, minden egyes támogatási formánál javaslatot tettek az egy főre jutó jövedelmek emelésére és minden egyes támogatási formánál megemelték a támogatási összegeket.

A rendkívüli települési támogatást elég sokan veszik igénybe, havi 5000 forintról 8000 forintra emelték, illetve 30.000 forintról 48.000 forintra éves szinten. A rendelet külön szabályozza az elemi kár esetén nyújtandó támogatást, amelyet 30.000 forintról szintén 48.000 forintra emelnek a módosítással.

DR. HANUSI PÉTER

Megköszöni az elvégzett munkát, a rendelet módosításával még több embernek tudnak segítséget nyújtani.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022.
(XII.01.) önkormányzati rendelete**

**a pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről szóló
3/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) Lakhatási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által életvitelszerűen lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez nyújtott hozzájárulás. A Képviselő-testület a villanyáram-, a víz- és gázfogyasztás, a távhő-szolgáltatás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a közös költséghez nyújt támogatást.

(2) A lakhatási támogatást elsősorban természetbeni ellátás formájában és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz, a szolgáltató részére történő folyósítással, előre fizetős mérőóra feltöltésével kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását legnagyobb mértékben veszélyezteti.

(3) Lakhatási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, és sem neki, sem a háztartás tagjai egyike sem rendelkezik a mindenkori hatályos Szt. -ben meghatározott vagyonnal.

(4) A támogatás megállapításához a szükséges jövedelem-és vagyonyilatkozaton, valamint jövedelemigazolásokon túl a kérelmezőnek csatolnia kell a szolgáltató által kiküldött számlafénymásolatot, amelyre a támogatás nyújtásának megállapítását kéri.

(5) A támogatás havi összege, amennyiben:

- a) a háztartás egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a nyugdíjminimum 200%-át, 6.000,- Ft,
- b) a háztartás egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a nyugdíjminimum 250 %-át, 5.000,- Ft,
- c) a háztartás egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a nyugdíjminimum 300%-át, 4.000,-Ft.

(6) A lakhatási támogatás alapösszegét 500,- Ft-tal kell kiegészíteni, ha a háztartás bármely tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy a háztartásban gyermekét egyedülállóként nevelő szülő él, ideértve a családbafogadó gyámot és a nevelőszülőt is. A kiegészítés összege háztartásonként csak egy jogcímen vehető figyelembe.

(7) Az (1) bekezdés szerinti települési támogatást a kérelem benyújtása hónapjának első napjától 12 hónapra kell megállapítani. Amennyiben a kérelmező lakhatási támogatásra való jogosultsága továbbra is fennáll, a jogosultság megállapítása iránti kérelem legkorábban a jogosultság lejártát követő hónapjában adható be, és a lakhatási támogatást a korábbi jogosultság megszűnését követő hónap első napjától kell megállapítani.

(8) A lakhatási támogatás esetében külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás részeit.

(9) Lakhatási támogatásra nem jogosult az a személy,

- a) aki lakbértámogatásban részesül,
- b) akinek lakásbérleti, vagy tulajdonjogára vonatkozóan tartási, életjáradéki vagy öröklési szerződése fenn áll.”

2. §

A Rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés szerint települési támogatásra jogosult a hozzátartozó (Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1 § (1) bekezdés 2. pont), ha tartósan beteg 18. életévét betöltött személy gondozását, ápolását végzi, feltéve, ha a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, egyedülálló esetben 250%-át és az Szt. szerinti vagyonnal nem rendelkezik.”

3. §

A Rendelet 7. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Gyógyszer-kiadások viseléséhez települési támogatásra való jogosultság állapítható meg annak a személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb

összegének 225 %-át, egyedül élő esetében annak 275 %-át, és a havi rendszeres gyógyszer költségének mértéke eléri, vagy meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át, feltéve, ha a kérelmező és családja a mindenkor hatályos Szt. szerinti vagyonnal nem rendelkezik

(4) Gyógyszer-kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás havi összege jövedelemkategóriák szerint, amennyiben

- a) egyedül élő esetében
 - aa) nem haladja meg a nyugdíjminimum 200%-át, 5.000,-Ft,
 - ab) nem haladja meg a nyugdíjminimum 225%-át, 4.000,-Ft,
 - ac) nem haladja meg a nyugdíjminimum 250 %-át, 3.000-Ft,
 - ad) nem haladja meg a nyugdíjminimum 275-át, 2.000,-Ft.
- b) családban élő esetében
 - ba) nem haladja meg a nyugdíjminimum 200%-át, 4.000,-Ft,
 - bb) nem haladja meg a nyugdíjminimum 225%-át, 3.000,-Ft.”

4. §

A Rendelet 8. § (19) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(19) A lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó részére megállapított települési támogatás tovább nem folyósítható, és a kifizetett összeget vissza kell téríteni, ha a jogosult

- a) az adósságkezelési tanácsadást nem veszi igénybe, vagy
 - b) az általa vállalt adósságtörlesztés háromhavi részletét nem teljesíti, valamint
 - c) az adósságkezelési szolgáltatás igénybevételének időtartama alatt a lakásfenntartási kiadásokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségének három hónapig nem tesz eleget,
 - d) aki a lakása egészét vagy egy részét bérbe, albérletbe adja, használatra átengedi, vagy más módon hasznosítja,
 - e) aki a lakására tartási-, életjáradéki, vagy öröklési szerződést kötött,
 - f) ha a jogosult nem a valóságnak megfelelő adatokat közölt,
- mely esetekből a b) és c) pontban foglaltak következtében a megszüntetéstől számított 48 hónapon belül adósságcsökkentési támogatás ismételen nem állapítható meg.”

5. §

A Rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adósságkezelési tanácsadó tájékoztatja az adóst az adósságkezelés formáiról, feltételeiről, prevenciós lehetőségekről.

- a) Az adós hozzájárulásával megvizsgálja az adós háztartásának
 - aa) gazdálkodását, stabilitását,
 - ab) fizetési kapacitását,

- ac)* fizetési készségét,
- ad)* és új jövedelemforrás elérésének lehetőségét.
- b)* Az előző a) pontban foglaltak alapján javaslatot tesz az adósságkezelési szolgáltatásba történő bevonására.
- c)* Az adósság rendezésének feltételeiről az adóssal írásos megállapodást köt.”

6. §

A Rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Rendkívüli települési támogatás állapítható meg,

- a)* gyermeket gondozó család esetében, ha az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át,
- b)* gyermeket nem gondozó család esetében, ha az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 225 %-át,
- c)* temetési hozzájárulás címén, ha a családban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át.”

7. §

A pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről szóló 3/2015(II.26.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő 16. §-sal egészül ki:

„16. §

E rendeletnek a 14/2022. (XII.1) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: R.) megállapított 5.§ (3) bekezdését, 5.§ (5) bekezdését, 6.§ (2) bekezdését, 7. § (3) bekezdését, 7. § (4) bekezdését, 8. § (2) bekezdés b) pontját, 11. § (2) bekezdését, valamint a 11. § (10) bekezdését az R. hatálybalépését megelőzően benyújtott kérelmek esetében is alkalmazni kell.”

8. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

9. §

A Rendelet

- a)* 8. § (2) bekezdés b) pontjában a „jutó jövedelem” szövegrész helyébe a „jutó havi jövedelem” szöveg és a „175 %-át, egyedül élő esetén a 225 %-át” szövegrész helyébe a „225 %-át, egyedül élő esetén a 275 %-át” szöveg,

- b) 11. § (10) bekezdés a) pontjában az „5.000,- Ft” szövegrész helyébe a „8.000,- Ft” szöveg és a „30.000,- Ft” szövegrész helyébe a „48.000,- Ft” szöveg,
- c) 11. § (10) bekezdés c) pontjában az „egy összegű” szövegrész helyébe az „egyösszegű” szöveg és a „30.000,- Ft” szövegrész helyébe a „48.000,- Ft” szöveg
- lép.

10. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Tárgy (3. tsp.): Előterjesztés a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 20/2017.(IX.20) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § -ában kapott felhatalmazás alapján megalkotta a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 20/2017. (IX.20.) önkormányzati rendeletet. 2017 óta sem a házasulandók által fizetett díjjal kapcsolatban nem történt emelési javaslat, sem a közreműködő anyakönyvvezetőknek járó díjazással kapcsolatban.

A többlétszolgáltatás ellentételezéséért fizetendő díj mértéke a hivatali helyiségben munkaidőn kívül történő lebonyolításáért, továbbá a hivatali

helyiségen kívül hivatali munkaidőben történő lebonyolításért az eddigi 10.000,- Ft díj helyett 11.000,- Ft díjat, a hivatali helyiségen kívül hivatali munkaidőn kívül történő lebonyolításáért, az eddigi 30.000,- Ft díj helyett, 33.000,- Ft díjat lenne köteles fizetni a szolgáltatást igénybe vevő.

A polgármesteri hivatalban két anyakönyvvezető dolgozik és működik közre a házasságkötésekben, az ő díjemelésüket is tartalmazza a javaslat.

Az anyakönyvvezetők részére fizetendő díj mértéke hivatali helyiségben hivatali munkaidőn kívül történő közreműködés esetén, a jelenlegi szabályozás szerinti 5.000,-Ft helyett szertartásonként 15.000,- Ft-ot, a kategóriában, ha az adott napon csak egy szertartás van 20.000,- Ft díjat javaslunk. A jelenlegi szabályozás szerint a hivatali helyiségen kívül hivatali munkaidőben történő közreműködés esetén a jelenlegi 5.500,-Ft helyett szertartásonként 15.000,- Ft-ot, míg a hivatali helyiségen kívüli, hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés esetén a jelenlegi szabályozás szerinti 6.500,-Ft helyett, szertartásonként 20.000,- Ft-ot javasolnak. A javaslat szerinti összegeket ez évi házasságkötések számával számolva a többlétszolgáltatás ellentételezéséért fizetendő díj 605.000,-Ft, az anyakönyvvezetők számára fizetendő díj 600.000,-Ft, így a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak fedeznék az anyakönyvvezetők számára fizetendő díjak mértékét.

DR. HANUSI PÉTER

Az anyakönyvvezetőkről folyamatosan azt a visszajelzést kapja, hogy méltó és szép esküvőket tartanak. Vannak olyan párok, akik kifejezetten úgy alakítják az esküvőjük időpontját, hogy az az anyakönyvvezető, akit szeretnének, szabad legyen azon a napon. Aljegyző asszony kérdezte tőle, hogy tudja-e, hogy öt év alatt mennyit emelkedtek a fodrászi díjak. Az emelés teljes mértékben indokolt. Ha csak ezt az egy kérdést veszik figyelembe, akkor ez a jelképes emelés egy gesztusnak számít a képviselő-testület részéről. A díjemelés egy gesztus, a feladatot méltóan és kellő színvonalon ellátó anyakönyvvezetők felé.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (XII.01.) önkormányzati rendelete

a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 20/2017. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 20/2017. (IX.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A Rendelet az 1. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„1. Általános rendelkezések”

3. §

A Rendelet a 2. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„2. Értelmező rendelkezések”

4. §

A Rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) Hivatali munkaidő: Mátészalkai Polgármesteri Hivatal mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott munkaidő.
- b) Hivatali helyiség:
 - ba) Mátészalkai Szentpéteri Zsigmond Művelődési Ház Szalkai László terme (4700 Mátészalka, Kölcsey F. u. 2.),
 - bb) Mátészalkai Polgármesteri Hivatal első emeleti kistárgyaló terme (4700 Mátészalka, Hősök tere 9.).

(2) E rendelet alkalmazása során használt fogalmakra az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvényben foglalt értelmező rendelkezések és meghatározások az irányadóak.”

5. §

A Rendelet a 3. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„3. Házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének eljárás rendje, valamint többlétszolgáltatások ellentételezéseként nyújtott díjazások”

6. §

A Rendelet 4–6. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„4. §

(1) Hivatali helyiségen kívüli házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése akkor engedélyezhető, ha a helyszín alkalmas a szertartás ünnepélyes lebonyolítására, továbbá a nem zárt térben történő közreműködés csak abban az esetben, ha a helyszín ellehetlenítő körülmények bekövetkezése esetén, az esemény lebonyolítására alkalmas helyiség áll rendelkezésre.

(2) A hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére kért helyszín és időpont meghatározása során figyelemmel kell lenni a már előjegyzett szertartások helyszíneire, időtartamára, azzal, hogy a szertartások lebonyolítása veszélybe nem kerülhet.

5. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén, mint többlétszolgáltatás ellentételezésért díjat kell fizetni, melyet a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda házi pénztárában a 10700402-66887951-51100005 számlaszámra készpénzben kell a szertartást időpontját megelőző 5. napig megfizetni.

- a) Házasságkötés vagy bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése hivatali helyiségben munkaidőn kívül történő lebonyolításáért 11.000,- Ft díjat köteles fizetni a szolgáltatást igénybevevő.
- b) Házasságkötés vagy bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése hivatali helyiségen kívül hivatali munkaidőben történő lebonyolításért 11.000,- Ft díjat köteles fizetni a szolgáltatást igénybevevő.

- c) Házasságkötés vagy bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése hivatali helyiségen kívül hivatali munkaidőn kívül történő lebonyolításáért 33.000,- Ft díjat köteles fizetni a szolgáltatást igénybevevő.

6. §

Hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén közreműködő anyakönyvvezetőt, amennyiben nem a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott szabadidőt választja, díjazás illeti meg:

- a) Hivatali helyiségben hivatali munkaidőn kívül egy napon több szertartás megtartása esetén a közreműködés díja 15.000,- Ft/szertartás, amennyiben egy napon egy szertartás megtartására kerül sor a közreműködés díja 20.000,- Ft. (kizárólag napi 1 szertartás esetében).
- b) Hivatali helyiségen kívül hivatali munkaidőben történő közreműködés esetén 15.000,- Ft/szertartás.
- c) Hivatali helyiségen kívül és hivatali munkaidőn kívül történő közreműködés esetén 20.000,- Ft/szertartás.”

7. §

A Rendelet a 9. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„4. Záró rendelkezések”

8. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 20/2017. (IX.20.) önkormányzati rendelet a következő 9. §-sal egészül ki:

„9. §

E rendeletnek a 15/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: R.) megállapított 5. § és 6. §-át a R. hatálybalépését követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.”

9. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) „Általános rendelkezések” alcím címe,
b) „Értelmező rendelkezések” alcím címe,
c) „Házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének eljárás rendje, valamint többlétszolgáltatások ellentételezéseként nyújtott díjazások” alcím címe,

d) „Záró rendelkezések” alcím címe.

10. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Tárgy (4. tsp.): Beszámoló a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2021. évi működéséről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

A Szatmári Egyesített Szociális Egészségügyi Alapellátási Intézmény Társulás keretein belül látnak el többek között olyan fontos feladatokat, mint a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, fogyatékkal élők nappali ellátása, bölcsődei ellátás, háziorvosi ügyelet, gyermek jóléti szolgáltatások.

A Társulási Megállapodás szerint a Társulás Elnöke a társulás működéséről évente egy alkalommal beszámol a társult települések polgármestereinek. A társult települések polgármesterei évente egyszer beszámolnak a képviselő-testületeiknek az intézményi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Tanácsa 2022. október 18-ai ülésén megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező beszámolót és 6/2022. (X. 18.) határozatával elfogadásra javasolta a társult tagönkormányzatok képviselő-testületei számára.

Úgy is sikerült a Társulás kiegyensúlyozott működését biztosítani, hogy a bizonytalansági pont mindig az, hogy a tagtelepülések befizetik-e a hozzájárulást. A tavalyi év végén megváltoztatta a hozzáállását és megfordították a helyzetet. Korábban mindig próbálta a polgármestereket jobb belátásra bízni, hogy a jelképesnek tekinthető összegeket fizessék be. Most már úgy járnak el, hogy akik nem fizetnek, azoktól inkasszóval szedik be a tartozásokat.

A Társulás működőképességét ilyen fontos feladatokban nem gondolja, hogy bárki merné kockáztatni. A Társulás kijön abból az összegből, amit a költségvetésben szerepeltetnek.

Fontos információ a képviselő-testület tagjainak is, hogy a jelenlegi információk alapján 2023. január 1-től az orvosi ügyeleti ellátás szervezése átkerül a mentőszolgálatához, állami felügyelet alá kerül az Országos Mentőszolgálat vezetésével a mostani tervek alapján három megyében. Amikor

van egy ilyen átszervezés, akkor mindenki megijed, hogy hogyan zajlik majd a működés a későbbiekben.

Beszélt egy Hajdú-Bihar Megyei polgármesterrel, aki azt mondta, hogy azt sajnálja, hogy ez nem valósult meg korábban, mert azóta sokkal jobban működik náluk a rendszer. Ez a rendszer most újabb három megyében kezdi meg a működését, ugyanakkor még erre vonatkozóan részletszabályok nincsenek, nem tudják, hogy milyen formában fog megvalósulni.

Jelenleg nem kevés pénzzel járulnak hozzá az állami normatíva felett a háziiorvosi ügyeleti díjazás megfelelő mértékéhez. Ez azt is jelentheti, hogy ez a plusz forrás a jövő év folyamán megmarad. Várja, hogy a törvény megszülessen a kormány részéről. Megköszöni a munkát Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna alpolgármester asszonynak, aki az összes bonyolult egyeztetési folyamatban részt vesz hozzáértő szakemberként. Ez egy nagyon fontos dolog annak érdekében, hogy jól működjön a szociális, illetve az egészségügyi ellátási rendszer Mátészalkán.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
132/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

**A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi
Társulás 2021. évi működéséről szóló beszámolóról**

A képviselő-testület

a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2021. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja.**

Tárgy (5. tsp.): Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról és javadalmazásáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezeteket.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezeteket.

DR. HAUSER TIBOR

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezeteket.

DR. HANUSI PÉTER

Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok – a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft., a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft., a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft., valamint Mátészalkai Városfejlesztési Kft. – felügyelőbizottsági tagjainak tagsági jogviszonya 2022. december 31. napján megszűnik.

A törvényes működés elengedhetetlen feltétele, hogy a felügyelő bizottsági tagok mandátuma érvényes legyen. 2023. január 1. napjától 2024 október 31-éig kívánják újra megválasztani a felügyelőbizottság tagjait. Azért, hogy minden egyes cégről elsőkézből kapjanak információt, belelássanak a működésébe, a képviselő-testület tagjai alkotják a felügyelő bizottság tagjait.

2024-ben választás lesz, amelynek még nem tudják az időpontját, viszont az elfogadott Alaptörvény módosítás miatt a képviselő-testület mandátuma 2024. október 1-éig tart, éppen ezért időt szeretnének adni arra, hogy amikor megalakul az új képviselő-testület 2024-ben, akkor a megválasztott polgármester, illetve a képviselő-testület tagjai döntsék el, hogy hogyan kívánják tovább működtetni az önkormányzat tulajdonában lévő cégeket.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, nem nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
133/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

**A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága
tagjainak megválasztásáról és javadalmazásáról**

A Képviselő-testület

1.) a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának tagjává 2023. január 1. napjától 2024. október 31. napjáig tartó, határozott időtartamra

- Sarka Béláné 4700 Mátészalka, Széchenyi utca 170.
- Herman Jánosné 4700 Mátészalka, Szokolay Örs utca 19. 1/3.
- Dr. Vékony Miklós 4700 Mátészalka, Kossuth utca 32.

szám alatti lakosokat *választja meg*.

2.) A felügyelőbizottság elnökének díjazását 100.000,- Ft/hó összegben, a felügyelőbizottsági tagok díjazását személyenként 60.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

3.) Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy a társaság alapító okiratát a határozatban foglalt módosításokkal aláírja.

4.) Megbízta az ügyvezetőt a változás cégbíróság előtt történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester
Pápai Zsolt ügyvezető

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, nem nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
134/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

**A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. felügyelőbizottsága tagjainak
megválasztásáról és javadalmazásáról**

A Képviselő-testület

1.) a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. felügyelőbizottságának tagjává 2023. január 1. napjától 2024. október 31. napjáig tartó, határozott időtartamra

- Dr. Hauser Tibor 4028 Debrecen, Damjanich utca 20. A. 1/5.
- Szamosi István Gyuláné 4700 Mátészalka, Vittoria utca 30/B.
- Szalai István 4700 Mátészalka, Dózsa György utca 73.

szám alatti lakosokat *választja meg*.

2.) A felügyelőbizottság elnökének díjazását 100.000,- Ft/hó összegben, a felügyelőbizottsági tagok díjazását személyenként 60.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

3.) Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy a társaság alapító okiratát a határozatban foglalt módosításokkal aláírja.

4.) Megbízta az ügyvezetőt a változás cégbíróság előtt történő átvezetetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester
Zsadányi Zsolt ügyvezető

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, nem nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
135/2022. (XII.01.)**

HATÁROZATA

**A Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága
tagjainak megválasztásáról és javadalmazásáról**

A Képviselő-testület

1.) a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának tagjává 2023. január 1. napjától 2024. október 31. napjáig tartó, határozott időtartamra

- Szabó Attila 4700 Mátészalka, Kölcsey utca 26.
- Szerényi Mónika 4700 Mátészalka, Bajcsy-Zsilinszky utca 1/1.

2.) A felügyelőbizottság elnökének díjazását 100.000,- Ft/hó összegben, a felügyelőbizottsági tagok díjazását személyenként 60.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

3.) Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy a társaság alapító okiratát a határozatban foglalt módosításokkal aláírja.

4.) Megbízta az ügyvezetőt a változás cégbíróság előtt történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester
Valu Tibor ügyvezető

Dr. Hanusi Péter polgármester 10.34 órakor szünetet rendelt el.

A képviselő-testület 11.00 órakor folytatta munkáját.

Tárgy (6. tsp.): Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi odaítéléséről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZABÓ ATTILA

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 112/2022.(IX.29.) határozatával döntött a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához történő csatlakozásáról.

Aljegyző asszony és munkatársai a Pénzügyi Irodával együttműködve áttekintették a kiadásokat, hogy növelni tudják az ösztöndíj összegét. A 2023. évi költségvetésbe betervezni szükséges összeg 1.802.500 Ft.

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

A pályázat kiírási határideje 2022. október 3. napja volt. A pályázatok EPER-Bursa Rendszerben való rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának határideje 2022. november 3. napja volt. A benyújtott pályázatokat 2022. december 5. napjáig szükséges elbírálni, 2022. december 6. napjáig pedig a döntési listát szükséges megküldeni a Pályázatkezelő részére.

A pályázat benyújtására nyitva álló idő alatt 33 pályázat papír alapon beérkezett az önkormányzat részére. A papír alapon beérkezett pályázatok formai ellenőrzése megtörtént, mely alapján megállapításra került érvényességük, 1 pályázat viszont csak elektronikusan került véglegesítésre, melyet a feldolgozás során érvénytelennek kell tekinteni, a bírálati szakaszban nem vehet részt.

Benkő Ildikó törvényességi referens munkatársa többször próbálta a tanulót elérni, de nem sikerült teljesítenie a hiánypótlást. 30 darab „A” típusú és 4 darab „B” típusú pályázat került rögzítésre az elektronikus rendszerben.

A képviselő-testület többször döntött már a szempontrendszer módosításáról, amely hozzásegített több hallgatót ahhoz, hogy magasabb támogatási összegben részesüljön.

A legkisebb támogatási összeg 4500 Ft/fő/hó, valamint a szempontrendszer alapján 5.000 Ft/fő/hó vagy 6.000 Ft/fő/hó támogatási összegben is részesülhetnek a hallgatók.

Hangsúlyozza, hogy a Magyar Állam megduplázza a megítélt összegeket, így például aki 4500 Ft havi támogatást nyert el, havonta 9.000 Ft támogatásban részesülhet.

Annak ellenére, hogy nagyon széles körben népszerűsítették a pályázatot, külön megkeresték minden középiskolai intézmény igazgatóját, megküldték a pályázati anyagot, kérték őket, hogy népszerűsítsék a diákok körében a lehetőséget, összesen 33 pályázat benyújtására került sor, így hiába megemelte a képviselő-testület a támogatási összegeket, különösebb plusz kiadást nem jelent a költségvetésben.

DR. HANUSI PÉTER

Úgy gondolja, hogy a képviselő-testület és a hivatal munkatársai megtették mindent, amit lehet. A diákokon is múlik, hogy élnek-e az adott lehetőséggel.

Hozzászólások

SZABÓ ATTILA

Mátészalka Város Önkormányzata minden évben csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

Úgy gondolja, hogy jó döntést hozott a képviselő-testület, amikor megemelte a támogatási összegeket, mivel plusz segítséget fog nyújtani a tovább tanuló diákoknak.

DR. HANUSI PÉTER

Megköszöni Szabó Attila képviselő társának, mint az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnökének a hozzászólást.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 137/2022.(XII.01.)

HATÁROZATA

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi odaítéléséről

A képviselő-testület

1.) elhatározza, hogy 2023. évben Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjban részesül valamennyi érvényes pályázatot benyújtó mátészalkai pályázó az alábbiak szerint:

Típus	Fő	Önkormányzati rész (Ft/hó)
2023 „A” (2023. január 31-ig, illetve 2023. augusztus 31-ig utalandó)	3	4.500 Ft
	12	5.000 Ft
	14	6.000 Ft
Korábbi „B” (2023. január 31-ig utalandó)	4	2.000 Ft
	3	2.500 Ft
Korábbi „B” (2023. augusztus 31-ig utalandó)	1	2.000 Ft
	3	2.500 Ft
	1	4.500 Ft
	2	5.000 Ft
	1	6.000 Ft

2.) kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica támogatás **1.802.500,- Ft**-os előirányzata beépítésre kerül a 2023. évi költségvetési rendeletbe.

Határidő: 2023. március 1.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

3.) kötelezettséget vállal arra, hogy az Ösztöndíjrendszer szabályzata szerint a 2023. évi első félévi önkormányzati támogatási összeget 2023. január 31-ig, a második félévi támogatási összeget 2023. augusztus 31-ig az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő számlájára utalja.

Határidő: 2023. január 31., 2023. augusztus 31.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

4.) Egy formai okból kizárandó, érvénytelen státuszú pályázatot a döntéshozatalból kizár, mivel a pályázó nem nyújtotta be a pályázatát és azok mellékleteit papír alapon.

Tárgy (7. tsp.): Előterjesztés a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás megszűntetéséről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezetének a vezetője Dr. Takács Csaba jegyző úr. Felkéri egy összefoglaló kiegészítésre.

DR. TAKÁCS CSABA

Az előterjesztés a 2004. november 4. napján létrejött nagy múltú Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás megszűntetéséről szól. A Társulás feladatai az önkormányzati rendszer átalakulásával folyamatosan változtak az évek alatt, jellemzően megszűntek, illetve átkerültek más Társuláshoz.

A Társulás érdemi tevékenységet már több éve nem végez. 2013. január 1. napjától a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal látja el a munkaszervezeti feladatait a Társulásnak, figyelemmel arra, hogy a Társulás székhelye Mátészalka. A Társulás korábban döntött a megszűntetéséről és kijelölte azokat a feladatokat, melyeket szükséges a megszűntetés folyamatában elvégezni.

A korábban még informatikai projekt keretében megvalósított informatikai kábelhálózat értékesítésére sikeresen sor került, így a Társulás valamennyi

vagyonát fel tudja osztani a tagjai között. A Társulás akkor szűnik meg, hogyha valamennyi társulási tag önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel ezen irányú döntését meghozza. A Társulás 2022. november 22-ei ülésén elfogadta a Megszüntető Okiratot, a Megállapodást, valamint a Vagyonfelosztást. terv és céldátumként a december 31.-ét szeretnénk megvalósítani már csak azért is, hogy ebbe a ebben az időpontig, ha ez megtörténik, akkor a szükséges pénzügyi teljesítéseket is tudjuk tenni.

A megszüntetés időpontja 2022. december 31.

Mátészalka Város Önkormányzata a legnagyobb település a társulásban, emiatt a legnagyobb összeget is kapja. 14.130.278 forint pénzeszközt és 41.691.112 forint értékű ingatlanvagyon. Az ingatlanvagyon a Mátészalka-Kocsord közötti kerékpárút Mátészalka közigazgatási területére eső része, ezért is lehet azt látni, hogy Kocsord ilyen nagy összegű vagyont kap, hiszen a Kraszna híd az Kocsord területén van, ami nagyon jelentős értéket képvisel, ugyanakkor a fenntartása is Kocsord Község önkormányzatának a működési körébe fog tartozni.

DR. HANUSI PÉTER

A Társulás létrejöttkor 2004-ben, a Magyar Állam még plusz normatívákkal is jutalmazta hogyha társultak az önkormányzatok és különféle feladatokat is elláttak. Évről évre leszűkült kiegészítő normatívák köre. A társulás alapvető feladata volt településfejlesztés összehangolása, a települési önkormányzatok kapcsolatának és együttműködési rendszerének javítása, valamint az Európai Unió projekt megvalósítása is.

Létrehoztak egy sokkal nagyobb társulást, amelynek 44 település a tagja, a Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulást. Ez a társulás átvette a kisebb társulás feladatait. Ugyanakkor a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulást nem lehetett azonnal megszüntetni, hiszen Európai Unió projekt volt folyamatban, az előbb említett kerékpárútra is a társulás pályázott. Az Európai Unió projekt 2015-2016-ban fejeződtek be, és meg kellett várni, míg a fenntartási időszakok lezárulnak.

Ezt követően döntött a Társulási Tanács a megszüntetés előkészítéséről azzal a kiindulóponttal, hogy a vagyonfelosztást a 2021. január 1. napjával meghatározott lakosságszám alapján fogják elvégezni, illetve, hogy a tagönkormányzatok fennálló tagdíjhátralékait a vagyonfelosztás során tagi kötelezettségként számolják el.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
138/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről

A Képviselő Testület

- 1.) A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás** (székhely: 4700 Mátészalka, Rákóczi u. 43.) megszüntető döntését az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal **elfogadja.**
- 2.) A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás** (székhely: 4700 Mátészalka Rákóczi u. 43.) társulási megállapodás megszüntetésére vonatkozó megállapodást a 2. sz. melléklet szerinti tartalommal **elfogadja.**
- 3.) A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás** (székhely: 4700 Mátészalka, Rákóczi u. 43.) vagyonfelosztását az 5/2021. (XII. 13.) számú határozat 1. és 4. pontjai alapján tudomásul veszi:
 - „a vagyonfelosztás alapjául szolgáló – a Társulási Megállapodás V. fejezet 5. pontjában szereplő – lakosság számot 2021. január 01. napjában határozza meg.
 - A tagönkormányzatok fennálló tagdíj hátraléka a vagyonfelosztás során tagi kötelezettségként kerüljön elszámolásra.”A vagyonfelosztást a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal **elfogadja.**
- 4.) Felhatalmazza** Dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy a szükséges eljárásokat és nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Dr. Takács Csaba jegyző

Tárgy (8. tsp.): a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálatáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Mátészalka Város Önkormányzata eleget téve jogszabályban előírt kötelezettségének a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján Mátészalka város közigazgatási területén működő három nemzetiségi önkormányzattal külön-külön közigazgatási szerződést kötött a helyi nemzetiségi önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítására, valamint a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátására. A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (2) bekezdése alapján szükség szerint felül kell vizsgálni a megkötött közigazgatási szerződéseket.

A nemzetiségi önkormányzat a szerződés megkötését követően alkalmanként - a Mátészalka Város Önkormányzat tulajdonában álló - Mátészalka, Kisfaludy utca 8. szám alatti ingatlanban tartotta képviselő-testületi üléseit, közmeghallgatását, fogadó óráit, valamint az ingatlan a nemzetiségi önkormányzat székhelyként is bejegyzésre került. Az épület jelenleg felújítás alatt áll, ezért nem áll a nemzetiségi önkormányzat rendelkezésére. Az Njtv. 80. § (1) bekezdésének és a megkötött szerződésnek megfelelően Mátészalka Város Önkormányzata a Mátészalka, Hősök tere 9. szám alatt, a hivatal kistárgyaló termében és hivatali helyiségeiben biztosította és jelenleg is biztosítja a nemzetiségi önkormányzat feladatellátásának és ülései megtartásának feltételeit, illetve szolgáltatja a tevékenységéhez szükséges tárgyi eszközöket. A fentiekre tekintettel a nemzetiségi önkormányzat székhelyének megváltoztatása indokolt a zavartalan működés és a nemzetiségi önkormányzat elérhetősége érdekében, ezért jelen előterjesztés keretében javaslom a 4700 Mátészalka, Kazinczy utca 4/A. ingatlan székhelyként történő bejegyzését, közhiteles nyilvántartáson és a szerződés I/1) pontján való átvezetését.

A nemzetiségi önkormányzat működési költségvetési támogatásának elszámolásával összefüggésben a szerződés III/5) pontját is módosítani szükséges. Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által a nemzetiségi önkormányzat részére kibocsájtott Támogatói Okirat szerint a kedvezményezett a támogatás felhasználásáról, annak felhasználását követő 45 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év március 15-ig köteles beszámolót készíteni és átadni a Támogató szakmailag illetékes igazgatósága részére.

A közigazgatási szerződés javasolt további technikai jellegű módosításait a Szalka-Víz Kft. Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. elnevezésre történő változása, a nemzetiségek jogairól szóló jogszabály jelölésének módosulása, a szerződésnek az Önkormányzat szabályzataival történő összhangjának megteremtése indokolja.

Az előterjesztés elkészítése előtt egyeztetésre került sor a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal, ahol jelen volt a nemzetiségi önkormányzat minden tagja, Dr. Takács Csaba jegyző úr, Benkő Ildikó törvényességi referens kolléganője és jómaga.

DR. HANUSI PÉTER

Köszönti körükben Horváth Zsoltot, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét. Több körben sikerült olyan helyet találni, ami alkalmas lehet arra, hogy a mátészalkai romák képvisellete megfelelően alakuljon. Nem szerették volna székhelynek a Cinevégen található Közösségi Házat kijelölni, mivel a városban több ponton élnek olyan roma nemzetiségű állampolgárok, akik a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal folyamatos kapcsolatban állnak.

Senkit nem akartak annak kitenni, hogy a város egyik végéből a másik végébe kelljen ügyfélfogadásra elmennie.

Már be is fejeződött a Kölcsey Televízió kezelésében lévő épület felújítása, ami a rendőrség mellett található és a Mátészalka Televíziónak a székhelye. A beruházásnak köszönhetően a Mátészalka Televízió technikai felszereltsége is jelentősen javul a nemzetközi projektnek köszönhetően, amibe Seszták Oszkár a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei közgyűlés elnökének a hathatós segítségével került bele Mátészalka. Ez ugyanaz a támogatási kör, melynek keretében a Kossuth téri Római Katolikus Templom is megújul. Nemcsak mint önkormányzat sikeresek a pályázatok elnyerésében, hanem a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat is a biztosít forrásokat Mátészalka számára a saját pályázataiban. A felújítás miatt a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat nem tudta a feladatait ellátni a Kisfaludy utca 8. szám alatt, ezért ideiglenesen a Mátészalkai Polgármesteri Hivatalban tartották ügyfélfogadásaikat. Horváth Zsolt elnök úr javasolta, hogy jelöljenek ki egy másik épületet, amelyet tudnak használni. Ezért lett felajánlva a Kazinczy utca 4/A. szám alatti épület, ami jelen pillanatban üres és alkalmas arra a célra, hogy a feladataikat méltó körülmények között tudják a továbbiakban is ellátni. A Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat, illetve Mátészalka Város Önkormányzatának kapcsolata példaértékű lehet minden önkormányzat számára. Reméli, hogy az együttműködés a továbbiakban is ilyen töretlen és konstruktív lesz.

Hozzászólások

DR. VÉKONY MIKLÓS

A mai nap a 4. napirendi pont keretében tárgyalták a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás 2021. évi működéséről szóló beszámolót.

Ez a beszámoló a költségvetés körében érintette a Komplex Telep programot a Cinevégen, illetve az Integrált Térségi gyerekprogramokat. A beszámolóból kiderül, hogy milyen jelentős összeget fordítanak a roma közösség felzárkóztatására. A térség etnikai összetételének ismeretében nem igényel különösebb indokolást, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működése kiemelt jelentőségű.

Polgármester úr szerint az együttműködés megfelelő.

Mindenkinek érdeke, hogy a roma közösség felzárkózzon és véleménye szerint a roma közösség tömbben történő felzárkóztatása az elmúlt 60 évben nem sikerült, a cigánytelep jelenleg is úgy néz ki, ahogy kinéz.

Mint önkormányzati képviselő kérte elnök urat, hogy teremtsen arra lehetőséget, hogy részt vegyen a kisebbségi önkormányzat képviselő-testületi ülésén. Kíváncsi volt arra, hogy hogyan látják a saját szerepüket, mit tudnak tenni a roma felzárkóztatásért, a meghívásra azonban nem került sor.

Az ipari iskolából úgy tudják, hogy nagyon sok roma gyerek nem fejezi be a tanulmányait. Ez nem helyes, mert később a munkaerőpiacon nem tudnak megfelelően beilleszkedni, a társadalmi munkamegosztásba nem tudnak bekapcsolódni. Kérte elnök urat, hogy biztosítson lehetőséget arra, hogy a Közösségi Házban a cigánytelepen élő fiatalokkal tudjon találkozni, hogy megbeszéljék mi a probléma, milyen gondjaik vannak.

A közelmúltban jelezték az Élhető Mátészalka Facebook oldalán sokan, hogy rendkívül szemetes a Cinevégtől a Tesco-ig a kerékpárút melletti terület. Egy udvarias levelet küldött elnök úrnak, hogy nézzék meg és gondoskodjanak arról, hogy legyen rendbe a terület. A levelére nem kapott választ.

Úgy gondolja, hogy óriási erőfeszítéseket tesznek annak érdekében, hogy a roma közösség felzárkózzon, 100 millióról beszélhetnek Mátészalka viszonylatában is. Úgy gondolja, hogy a roma közösség felé az elvárásokat meg kell fogalmazni. A felzárkózás nem egy egyoldalú folyamat, hanem akinek fel kell zárkóznia, annak is komoly erőfeszítést kell tennie a felzárkózás érdekében.

Ha nem beszélnek arról, hogy a felzárkózásnak milyen hiányosságai vannak, akkor egyre komolyabb és egyre nagyobb mértékű problémák fognak megjelenni. A Cinevégen lévő hulladékhalom nem fogadhatóak el, a programoknak el kell érnie azt, hogy a cigánytelep rendezett legyen és ne közmunkások takarítsák, hanem az ott élőknek legyen igényük arra, hogy rendben tartsák a környezetüket. Ez nem egy politikai felszólalás volt, hanem egy olyan felszólalás volt, amivel azt jelzi, hogy a roma etnikum egyre meghatározóbb a térségben és ha működtetnek egy nemzetiségi önkormányzatot, akkor az önkormányzatnak komoly erőfeszítést kell tenni a saját körében, hogy ezt a folyamatot segítse.

Szeretett volna a fiatalokkal találkozni, de ennek a fontosságát nem érzékelte a roma nemzetiségi önkormányzat, ami azt jelzi, hogy ők nem értik egészen a szerepük fontosságát és hiába támogatják folyamatosan nagy összegekkel, nem fogják tudni ezt a folyamatot sikerrel segíteni. Az együttműködés és a szándék a másik oldalról nem áll fenn teljeskörűen, és erről őszintén kell egyfajta diskurzust folytatni, főleg egy ilyen térségben.

DR. HANUSI PÉTER

Mátészalka Város Önkormányzata nem szólhat bele a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működésébe, mivel önmagukat kormányozzák.

Mátészalka Város Önkormányzata nem felügyeleti szerve a Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat nagyon sok roma állampolgárral tartja a kapcsolatot és a javaslatokat folyamatosan eljuttatják az önkormányzathoz is.

Hétvégén részt vett egy több száz fős rendezvényen, ahol jelen voltak a roma önkormányzat képviselői is, valamint a Magyar Kormány romaügyi kormánybiztosa is.

Lehet, hogy képviselő úr most azt látja, hogy ott nem történt változás például a hulladék kérdésben, de az elmúlt 5-10 évben történtek fejlődések. Az Ecsedi út szakasza teljesen fel lett újítva, valamint a Közösségi Ház is, ahol az ott élők össze szoktak gyűlni.

Sokszor gyűjtötték össze már a hulladékot ott, személyesen is részt vett a munkában alpolgármester úrral. Felújított házakat is lehet ott látni, amelyeken már ablakcsere, szigetelés is történt. Nem lehet összehasonlítani a mostani állapotot a 10 évvel ezelőttivel.

Amikor 2014-ben elkezdte a regnálását a mátészalkai önkormányzatnál, akkor a romák döntő része munkanélküli volt. Azzal kezdte, hogy a közfoglalkoztatotti létszámot felemelték 300 főről 750 főre és mindenkinek adtak munkát.

Jelenleg a közfoglalkoztatásban foglalkoztathatók köre 350 fő és nem tudják feltölteni a létszámot. Egyetért képviselő úrral abban, hogy még nagyon sok munka áll előttük, szemléletformálást kell végezni.

Nem egyszerű a helyzet, hosszú évtizedek begyepesedett gyakorlatait kell megváltoztatni. Olyan pályázatot nyújtottak be, ami kifejezetten a roma közösség felzárkóztatását célozza. Egészen addig fogják csinálni, ameddig érdemben nem változik a helyzet. Nagyon sok fejlődés ment véghez az elmúlt években, de még van dolguk.

Nincs felhatalmazásuk arra, hogy beleszóljanak a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működésébe.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Járt kint a cigánytelepen, együtt tekintették meg az önkormányzat vezetőjével. A felszólalásával arra akart rávilágítani, hogy ez egy nagyon hosszú folyamat, és az a szociális rendszer, amit felállítottak a roma közösség felzárkóztatása érdekében,

60-70 éves rendszer. Kétségtelen, hogy vannak eredmények, de a közösség tömbben való felzárkóztatása nem sikerült. Elemi érdeke a többségi társadalomnak, hogy a roma kisebbség felzárkóztatása sikeres legyen. Ezek a programok, hiába 100 milliós nagyságrendűek, nem kellően hatékonyak, ezért kellene arról beszélni, hogy hogyan kellene a hatékonyságot növelni és el kellene jutni odáig, hogy tudatosítsák a roma közösségben, hogy nekik is komoly erőfeszítést kell tenniük a felzárkózás érdekében.

Vannak olyan eminens dolgok, amelyeket már régen meg kellett volna oldani. Nem akar beleszólni a nemzetiségi önkormányzat ügyeibe, segíteni akar a saját érdekében és megbeszélni, hogy hogy lehetne bizonyos dolgokat megoldani.

A fiatalokkal való beszélgetés azt szolgálta volna, hogy megkérdezze, miért hagyják ott az iskolát, mi az elképzelésük.

Nem a nemzetiségi önkormányzat ellen beszélt, a fontosságát hangsúlyozta, de azt is, hogy jelentősen javítani kell a nemzetiségi önkormányzat működésének a hatékonyságát és a programoknak a hatékonyságát is.

A roma lakosság létszáma folyamatosan nő, így egyre nagyobb finanszírozási költségek fognak megjelenni. Polgármester úr mondta, hogy takarított a cigánytelepen. Nála polgármester úr nem takarít, miért kell ott takarítani, a szegénységgel nem függ össze, hogy a hulladékot ne lehetne összeszedni.

SARKA BÉLÁNÉ

Kéri Horváth Zsolt elnök urat, hogy mondja el van-e problémájuk, kérnek-e segítséget, vagy kapnak-e.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy ez nem a napirend tárgya. A közigazgatási szerződés felülvizsgálatáról lehetne beszélni, úgyhogy ilyen helyzetbe ne hozzák elnök urat, kivéve, ha elnök úr ragaszkodik ahhoz, hogy válaszoljon.

HORVÁTH ZSOLT

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat mindig kompromisszumra jutott bárkivel. Úgy gondolja, hogy igenis nagy fejlődés ment végbe az elmúlt években. Megújult a Közösségi Ház, kaptak bérlakásokat, amelyek fel lettek újítva.

A hulladék probléma nem tűnt el, de napi kapcsolatban állnak az emberekkel.

Amikor polgármester úrhoz, alpolgármester úrhoz fordultak, mindig kaptak segítséget.

Nyitott volt Dr. Vékony Miklós képviselő úr felé is, nem tud olyan levélről, amelyben képviselő úr megkereste volna, ha kapott volna ilyen levelet, akkor a Roma Nemzetiség Önkormányzata elnökeként felvette volna vele a kapcsolatot, ahogy eddig is megtette. Rendelkezésére állt akkor is, amikor személyes látogatást tett és kérte, hogy vezesse végig a telepen.

Lehet, hogy még vannak hiányosságok, de azokat lehet pótolni. Összességében fejlődésről tud beszámolni.

DR. HANUSI PÉTER

Emlékszik, hogy mennyi hulladékot szedtek össze és szállítottak el, most sem szép a környezet, de sokat javult a helyzet. Gyalog szokott végig menni a romák között már csak azért is, hogy szót válthasson velük. Úgy gondolja, hogy a roma közösségen belül elindult egy olyan fejlődés. Célul tűzték ki, hogy megteremtik azokat az emberi körülményeket, ami a 21. században elvárható. Úgy gondolja, hogy a legtöbb gondot mindig azok okozzák, akik bekerülnek oda más településekről és viszik magukkal azt a kulturátlanságot, amit máshol megszoktak. Éppen ezért az együtt gondolkodást mindig újra kell kezdeni.

2014. év végén azt mondta neki valaki, hogy minek oda pályázat, 50 év múlva sem lesz változás úgysem.

Elmondta neki, hogy lehet, hogy 50 év, de hogyha most elkezdik, akkor holnap már csak 49 év meg 364 nap.

Köszönetét fejezi ki elnök úrnak azért, hogy fordulnak hozzájuk probléma felvetésekkel. Megadja a szót Torma Tamás Attila alpolgármester úrnak.

TORMA TAMÁS ATTILA

A cinevégi városrész önkormányzati képviselőjeként elmondja, hogy a roma nemzetiségi önkormányzat nemcsak a Cinevégen élő romák képviseletét látja el, nem hiába ragaszkodtak ahhoz, hogy a székhely a városközpontban kerüljön kijelölésre. A Szél közben is található egy szegregátum, ahol elég nagy számban élnek romák, valamint a város más pontjain is. A Roma Nemzetiségi önkormányzat minden mátészalkai roma képviseletét ellátja.

Nagyon jól fogalmazott képviselő úr, amikor azt mondta, hogy nem politikai szavazatokat akar gyűjteni, mert úgy gondolja, hogy az általa elmondottakkal nem is sikerült egyetlen szavazatot sem szereznie.

2014-ben, amikor Horváth Zsolt elnök úrral közös gondolkodásba kezdtek a cinevégi lakótelep vonatkozásában, akkor az ott élő romák azt jelentették ki, hogy utoljára Szilágyi Dénes polgármestersége alatt történt ott beruházás.

Úgy gondolja, hogy 2014-től óriási infrastrukturális fejlődés történt ott is.

Egy szomszédos település polgármesterével beszélt a napokban, aki elmondta, hogy nem tudták átadni az ottani roma telepen lévő új játszóteret, mert a megépítéshez képest az átadás két hetet csúszott volna, de addigra széthordták az ottani elemeket. Úgy gondolja, hogy ez Mátészalkán a Cinevégen nem fordulhat elő. Lát előrelépést a mátészalkai romák helyzetének értelmezésében, megpróbálják az elsődleges munkaerőpiacra is bevonni őket.

Így látja a gyerek a szüleit elmenni dolgozni, ami egy nagyon fontos folyamat. Ennek következtében a gyereket elviszik óvodába, iskolába.

Az életminőségnek a javulása tekintetében úgy gondolja, hogy fontos volt az, hogy a Községi Ház megújuljon és ezáltal új élettel teljen még. Ennek az életnek a része a hitélet. A rendőrségi jelentésekből soha nem hallottak kirívó eseteket az elmúlt években, hogy olyan bejelentések érkezzenek, ami összeegyeztethetetlen

a normális életminőséggel. Ez annak a következtében is kialakulhatott, hogy egy rendszeres hitélet alakult ki és egy olyan párbeszéd az ott élő emberekkel, amellyel egyre inkább jobb belátásra tudják bírni őket és emellett még a hagyományörzés lehetőségét is fenntartják.

A Községi Ház két éve lett átadva, de az állagát teljes mértékben megőrizték az ott élők. Horváth Zsolt elnök úr vezetésével találták ki azt, hogy a Községi Házban a nyári időszakban az ott élő fiatal asszonyok a kisgyerekeknek foglalkozásokat tartottak. A saját problémáikat kizárólag ők tudják megoldani. Valóban sokszor szükséges azt a beavatkozást meglépni, hogy összeszedik ott a hulladékot, de a város egyéb pontjain is problémát okoz a hulladék.

A hulladékudvar megnyitásával meg tudtak valósítani ott egy infrastrukturális beruházást. Sztojka Attila roma kapcsolatokért felelős államtitkárként ellátogatott Mátészalkára egy regionális konferenciára, tiszteletét tette és biztosította arról az itt és a környéken élőket, hogy a cigányság felzárkóztatása csak és kizárólag a saját kezük által valósulhat meg.

Durkó Albert az Országos Cigánymisszió vezetője elmondta, hogy szeretet pontot hoztak létre, adományokat gyűjtenek, majd kiosztják azokat.

Egyre több gyermeket visznek óvodába, iskolába a roma szülők. A szülő elmegy dolgozni, az általános iskolákból nem hallanak panaszt a roma gyerekekre.

Egyre több roma gyerek a diplomásképzés irányába is elmozdult és sikeresen fejezte be tanulmányait.

A duális képzés jelenleg Mátészalkán is komoly problémába ütközik, de ebben is látni előrelépést és ebben a romák is arányaiban legalább ugyanolyan számmal vesznek részt, mint a nem roma tanulók az adott iskolákban.

Úgy gondolja, hogy erős kijelentés, hogy nincs felzárkózási szándék a részükről, mivel jó úton haladnak akár a hitélet tekintetében akár pedig az önkormányzati tevékenységük kapcsán. A közösségre pozitív hatást tudnak gyakorolni.

DR. HANUSI PÉTER

A belterületi útfelújással kapcsolatban benyújtott pályázatban szerepel 15 utcának a megújítása, mely keretében teljesen megújulhat többek között az Irinyi utca, a Deák Ferenc köz, a Deák Ferenc utca, illetve a Szél köz.

Minden városlakó megérdemli azt, hogy ne térdig sárban kelljen a gyereket iskolába küldeni esős időszak idején.

A beruházással egy 60 éve fennálló problémát tud Mátészalka Város Önkormányzata megoldani. Megállapíthatják, hogy van fejlődés, de még rengeteg feladat áll előttük.

Dr. Hauser Tibor önkormányzati képviselő 11.50 órakor elhagyta az üléstermet.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
139/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Roma Nemzetiségi
Önkormányzat közötti közigazgatási szerződésről**

A képviselő-testület

- 1) Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat között kötött szerződést a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének megfelelően felülvizsgálta.
- 2) A szerződést - a határozat melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
- 4) Hozzájárul, hogy a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Mátészalka Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 4700 Mátészalka, Kazinczy utca 4/A. szám alatti ingatlant székhelyként használhassa, illetve közhiteles nyilvántartásba bejegyeztesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy (9. tsp.): a Képviselő-testület 2023. évi munkatervéről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SZABÓ ATTILA

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Mátészalka Város Önkormányzata a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 19/2019. (XI. 05.) számú rendeletében szabályozza a képviselő-testület működésének alapjául szolgáló éves munkaterv elkészítésének és elfogadásának feltételeit.

A munkaterv összeállításához a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint javaslatot kértek valamennyi önkormányzati képviselőtől, a képviselő-testület bizottságaitól, az önkormányzat intézményeinek vezetőitől, a településen megválasztott országgyűlési képviselőtől, a településen közszolgáltatást végző társaságok vezetőitől, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeitől, a Mátészalkai Rendőrkapitányságtól, a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetőitől.

A munkaterv-tervezetben a különböző jogszabályok által kötelezően megtárgyalni rendelt, valamint az előre tervezhető fontosabb beszámolók, illetve egyéb döntést igénylő ügyek szerepelnek. Természetesen a tervezett ülések év közben kiegészülnek mindazokkal a napirendi pontokkal, amelyek az aktuális feladatokhoz kapcsolódnak, valamint indokolt esetben az előzetesen megadott időpontok is módosulhatnak

DR. HANUSI PÉTER

A Szervezeti és Működési Szabályzat 10 §-a tartalmazza, hogy a rendes ülés tervszerű megtartása érdekében a képviselő-testület a polgármester javaslatára éves munkatervet fogad el. A munkaterv előterjesztésekor a polgármester köteles tájékoztatni a képviselő-testületet a munkatervbe be nem került javaslatokról.

Szeretné megköszönni Dr. Sarka Attila képviselő társának, valamint Dr. Vékony Miklós képviselőtársának, hogy egy közös javaslatot tettek a 2023. évi munkatervhez.

A Szervezeti és Működési Szabályzatban nincs meghatározva, hogy a napirend tárgyalása folyamán mikor tegye meg az észrevételeit azzal kapcsolatban, hogyha valami nem került be a munkatervbe, ezért úgy döntött, hogy a kérdések és hozzászólások megtétele előtt teszi meg. Nagyon lelkiismeretesen, több oldalas javaslatot készítettek képviselő úrék.

Az első javaslatuk az volt, hogy a „kötelezően ellátandó feladatokat meghaladóan” indokolt és szükséges vizsgálni, hogy a képviselő-testület mit tehet az általa elfogadott gazdasági program megvalósítása érdekében. Ez a képviselő-testület részéről a törvény által is elvárt aktivitást, egyfajta alkotó együttműködést igényel. Erre válaszul elmondja, hogy a képviselő-testület működésével, döntéseivel a gazdasági programban megfogalmazottakhoz illeszkedően

cselekszik és hoz döntéseket. A képviselő-testületi üléseken meghozott döntéseken keresztül nyomon követhető, hogy mit tesz a képviselő-testület a 2020-2026 évi gazdasági programjának megvalósítása érdekében, ezért azt külön napirend keretében vizsgálni nem látja szükségesnek. Már említette a mai képviselő-testületi ülésen, hogy Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadó úr két üléssel ezelőtt 1,5 órán keresztül számolt be arról, hol tartanak jelenleg a beruházások. Továbbra is fenntartják, hogy három havonta beszámolnak majd a képviselő-testületnek az aktuális előrelépésekről a fejlesztések tekintetében. A gazdasági program veszélyhelyzeti időszakban 2020. május 5-én polgármesteri döntés keretében került elfogadásra.

A levél III. pontjában szerepel, hogy a gazdasági program III.1.3.3. pontjában foglaltak szerint „nagyon fontos cél egy élhető esztétikus városi környezet folyamatos kialakítása. A vonzó városi élet fontos elemét képezi a városkép köztetek középületek állapota.” A közelmúltban elutasított közterületek állapotának, illetve köztisztaság javítására irányuló határozat-tervezetek ennek jegyében kerültek előterjesztésre azzal, hogy ezt a tevékenységet szervezni, koordinálni és megfelelő módon kommunikálni kell.

Elmondja válaszul, hogy a képviselői egyéni indítványokban megfogalmazott döntéstervezetekkel kapcsolatosan a jegyző a képviselő-testületi ülésen hivatalos törvényességi jelzéssel élt. A jegyző törvényességi jelzései alapján a képviselő-testület az egyéni indítványokat elutasította.

A levél IV. pontjában javasolják, hogy az önkormányzat beruházásokkal kapcsolatos belső kontrollrendszerét a képviselő-testület tekintse át.

Tegye vizsgálat tárgyává, hogy az ún. szabályszerűségi ellenőrzést meghaladóan alkalmas-e arra, hogy vizsgálja és ha igen milyen módon a források gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

Válaszul elmondja, hogy a mai képviselő-testületi ülésen már érintették ezt a kérdést. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 119. § (3) bekezdése alapján a jegyző köteles a jogszabályok alapján meghatározott belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésre álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. Egyértelmű, ez nem önkormányzati hatáskör nem polgármesteri hatáskör, mivel a törvényességért, a szabályszerűségét és a hatékonyságáért is a jegyző felel.

A belső kontrollrendszer kialakítása és működtetése a jegyző feladata, felelőssége és hatásköre. A 2023. évi munkatervben negyedévente javasolja a Képviselő-testület tájékoztatását a folyamatban lévő beruházásokról. Ennek már eleget is tettek két üléssel ezelőtt.

A levél V. pontjában szerepel, hogy kezdeményezik, hogy a testület tegye a munkaterv részévé Mátészalka munkaerőpiaci helyzetének vizsgálatát kiemelt figyelemmel a szakképzésre.

Válaszul elmondja, hogy ebben a tekintetben a Kormányhivatallal is egyeztettek. A helyi, lokális csak egy településre vonatkozó munkaerőpiac vizsgálata

célszerűtlen és önmagában nem értelmezhető, különösen Mátészalka vonatkozásában figyelemmel a vonzaskörzetére. Mátészalka vonzaskörzete adja jelen pillanatban is a helyi cégek munkaerő állományának a döntő többségét, tehát hogyha érdemben akarnak vizsgálni, a helyi részfolyamatokra lehet ugyan tekintettel lenni, de ha nem egységesen vizsgálják Mátészalka vonzaskörzetét, akkor azzal nem érnek célt.

A Mátészalkai Szakképzési Centrum kancellárja, Rostás János úr vállalta, hogy tájékoztatja a Képviselő-testületet a centrumban folyó szakképzésről, tájékoztatója a munkatervi javaslatban éppen ezért szerepel. A munkaerőpiaci egyeztetés vonatkozásában aggályok merültek fel, de legalább a szakképzésre vonatkozóan tudják ezt a kérést akceptálni.

A levél VI. pontjában szerepel, hogy az önkormányzatnak az esztétikus városi környezet kialakítása érdekében szerepet kell vállalnia. A támpontként használható önkormányzati rendeletet a közelmúltban a képviselő-testület hatályon kívül helyezte.

Válaszul elmondja, hogy a városképi szempontból meghatározó utcaképi jelentőséggel bíró ingatlanok homlokzatfelújítására homlokzat felújítási alap van elkülönítve, a felhasználását rendeletben szabályozták. A hivatkozott deregulációs okból hatályon kívül helyezett rendeletet az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatásáról szóló 16/ 2005. (V.25.) önkormányzati rendelet volt. Az ebben szabályozott támogatási rendszer hatályon kívül helyezésre került az erről rendelkező 74/2011. (V.2) kormányrendeletben, új és sokkal szélesebb körű támogatási rendszert hozott létre. Éppen a múlthéten került eléjük egy olyan engedélykérés, ahol az önkormányzat egyszemélyi képviselőjeként kellett nyilatkoznia, hogy az önkormányzatra eső részt a lakóközösség által eltervezett felújítási pályázatban biztosítják az üzemeltető Mátészalkai Városgazda Kft-nek, hogy élni tudjanak a lehetőséggel. Örölnének, hogyha minél szélesebb körű lenne a támogatási rendszer igénybevétele.

A levél VII. pontjában szerepel, hogy az önkormányzat bérlakás állományának sorsa továbbra is bizonytalan. Vizsgálandó jelenlegi formában történő fenntartásának lehetősége figyelemmel a romló műszaki állapotra és az önkormányzat pénzügyi korlátaira.

Válaszul elmondja, hogy az önkormányzat lakáshasznosítási javaslata szerepelt a munkatervi javaslatban már a korábbiakban is.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, nem nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
140/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

A Képviselő-testület 2023. évi munkatervéről

A Képviselő-testület,

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal *elfogadja*.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy (10. tsp.): Az energiafelhasználás csökkentésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 122/2022.(X.14.) határozat, és a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZABÓ ATTILA

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet. A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

A tegnapi nap folyamán Balla György miniszterelnöki biztos úrnak elmondta, hogy milyen kreatív megoldásokat alkalmaznak Mátészalkán azért, hogy a város lakossága kevésbé vegye észre az energiahatékonysági intézkedéseket. Felkéri Buzogány Béla igazgató urat az előterjesztés kiegészítésére.

BUZOGÁNY BÉLA

Elmondja, hogy a tavalyi évben a Mátészalkai Művelődési Központ és Színház épületének távhő díja 10,5 millió forint volt, a jelenlegi árakkal pedig 116.000.000 forint lenne, ami kigazdálkodhatatlan nemcsak a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft, hanem az önkormányzat számára is. A képviselő-testület korábban döntött a tekintetben, hogy a színházat, valamint a Képes Kávéházat is bezárják.

A Képes Kávéházban a vendéglátói tevékenység megállt, mert a szolgáltató nem tudta kigazdálkodni a rezsit összeget.

Tekintettel arra, hogy a Képes Kávéház 2600 légrébméter a színház és a művelődési központ épülete pedig együttesen majdnem 15.000 légrébméter, átköltöznének a Képes Kávéházba. A közművelődési feladatok kötelezőek, kultúra nélkül előbb-utóbb eltűnik a nemzet.

Egy kis átalakítással a kávéházban 80-100 ember is le tud ülni adott esetben és a közösségek is tudnak működni. A mozgással kapcsolatos foglalkozásoknak segítettek helyet adni az iskolákba. Az az önkormányzat fogja megmenteni a kultúráját, aki képes lesz a jövőben az infrastruktúráját működtetni. Megváltozott a világ, az emberek kulturális igénye is gyorsan változik. 15 éve dolgozik itt és az a tapasztalata, hogy radikálisan megváltoztak a kulturális szokásai az embereknek.

A megyében egyetlen művelődési ház van, amely tud működni, Vásárosnaményban, ahol geotermikus energiával oldják meg az épület fűtését. Vannak elképzeléseik, hogy hogyan lehet átvészelni ezt a 4-5 hónapot, nem marad Mátészalka művelődés nélkül, a lehetőség a téli hónapokban is biztosítva lesz.

DR. HANUSI PÉTER

Csődbe ment volna a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft., ha nem zárják be a színház épületét. Ezt követően merült fel, hogy a Képes Kávéházban tovább tudják működtetni a mátészalkai kultúrát, a civil egyesületek nagy-nagy öröme, mert így ők is tovább tudnak működni Mátészalkán.

Kérdések

DR. JUHÁSNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

Kérdése, hogy az átköltözéssel a kft költségvetése stabilan tartható-e. Jónéhány rendezvény zajlott már le a Képes Kávéházban, kérdése, hogy mik a tapasztalataik, megfelelő színvonalon tudják-e biztosítani azokat a rendezvény elemeket, amelyeket elterveztek.

BUZOGÁNY BÉLA

A kft gazdálkodása december 31-ével bezárólag teljesen stabil. Tavaly 800.000 forint mínusz keletkezett egy könyvelési mulasztásból kifolyólag, most különösen figyelnek erre, mert hogyha kétszer egymás után veszteséges egy gazdasági társaság akkor némelyik pályázatban nem vehet részt. 2023. január 1-jétől közösen át kell gondolniuk, hogy mi az, amit működtetni fognak, mire képes az önkormányzat, a kft mit tud megvalósítani. A Képes Kávéház tekintetében elmondja, hogyha 80-90 ember össze tud ülni egy 16 ezer fős városban az megfelelő, a közművelődési feladatok amúgyis áttolódtak a kisközösségek építésére. Az a fontos, hogy a közösségek éljenek, az egyetemi képzés is tudott folytatódni a Képes Kávéházban.

DR. HANUSI PÉTER

Lehetséges, hogy lesznek olyan energetikai pályázati kiírások, amelyek kifejezetten önkormányzati cégeknek szólnak. Ebben az anyagi helyzetben nem biztos, hogy 100%-os támogatási intenzitásúak lesznek ezek a pályázatok, hanem önrészt kell vállalniuk. Még csak tervek vannak. Kéri igazgató urat, hogy figyeljenek oda arra, hogy ne hogy mínusszal zárjon a cég, mert akkor biztos, hogy nem indulhatnak pályázatokon. Úgy gondolja, hogyha önkormányzati segítség kell és hamar megtérül a beruházás, akkor a képviselő-testület nyitottan áll majd hozzá.

Hozzászólások

SZABÓ ATTILA

Nagyon örül ennek a megoldásnak. A Képes Kávéház pont azért valósult meg, hogy a kulturális élet egyik központja legyen. A kisközösségeknek az erősítését fogja szolgálni. Reméli, hogy a funkcióját is megtartva jobban be fog épülni a köztudatba a Képes Kávéház és amikor már visszatérnek a normális kerékvágásba, akkor is várják majd az emberek, hogy a Képes Kávéházba legyenek rendezvények.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 141/2022.(XII.01.)

HATÁROZATA

**Energiafelhasználás csökkentésével kapcsolatos intézkedésekről szóló
122/2022.(X.14.) határozat, és a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft.
Alapító Okiratának módosításáról**

A Képviselő-testület:

1.) A 122/2022.(XI.14) határozatának 3. pontjának első francia bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

3./ A Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. vagyonkezelésében és üzemeltetésében lévő:

„- Művelődési Központ épület üzemeltetését átmenetileg a teljes 2022/23 fűtési időnyre szüneteltesse,»

2.) A Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. (4700 Mátészalka, Kölcsey utca 2. cégjegyzékszám: 15-09-080953) alapító okiratát a határozat melléklete szerinti módosító okiratban foglaltak alapján módosítja.

3.) Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, továbbá a változás bejegyzés érdekében valamennyi szükséges alapítói jognyilatkozat megtételére.

Határidő: 2022.12.01.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester
Buzogány Béla ügyvezető igazgató

Tárgy (11. tsp.): Előterjesztés a Mátészalka Kertvárosi Református Egyházközséggel kötött Együttműködési Megállapodás módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Az önkormányzat 2021. szeptember 1. napjával adta át a Mátészalka Kertvárosi Református Egyházközség részére a Négy Évszak Óvoda Eszterlanc Tagóvodájának fenntartói jogát. Az együttműködési megállapodás módosítása arra irányul, hogy a megállapodás egyik mellékletében szerepelt, hogy a főzőkonyha eszközeit ingyenesen használatba adják az egyházközség részére. Az Egyházközség a 2022. szeptember 1-jétől induló nevelési évben is vásárolt szolgáltatás útján biztosítja az óvodában a gyermekétkeztetést, főzőkonyhát nem kíván üzemeltetni, ezért a 2021-ben átvett konyhai eszközöket az önkormányzati intézményekben étkeztetést biztosító Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. részére 2022. október 24. napján visszaadta, és kezdeményezte az együttműködési megállapodás módosítását, a 3. melléklet hatályon kívül helyezését.

DR. HANUSI PÉTER

Ügyvezető úrral egyeztetett még két nappal ezelőtt, aki elmondta, hogy valóban visszakérültek ezek az eszközök október folyamán a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. használatába.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
142/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

**A Mátészalka Kertvárosi Református Egyházközséggel kötött
Együttműködési Megállapodás módosításáról**

A képviselő-testület

- 1.) Mátészalka Város Önkormányzat és a Mátészalka Kertvárosi Református Egyházközség között 2021. május 31. napján létrejött Együttműködési Megállapodás 1. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) Felhatalmazza dr. Hanusi Péter polgármester a dokumentum aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: 2022. december 15.

Dr. Hanusi Péter polgármester 12.32 órakor szünetet rendelt el.

Sarka Béláné önkormányzati képviselő 13.36 órakor elhagyta az üléstermet.

A képviselő-testület 13.38 órakor folytatta munkáját.

Tárgy (12. tsp.): Előterjesztés a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

DR. HANUSI PÉTER

Köszönti körükben Pápai Zsoltot, a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét. Felkéri az előterjesztés kiegészítésére.

PÁPAI ZSOLT

Az alapító okirat módosítására azért volt szükség, mivel a temetkezési ágazatra vonatkozó jogszabályok előírták azt, hogy az ügyvezetőnek rendelkeznie kell a temetkezési szolgáltatás nyújtásához megfelelő képesítéssel. Ezért kellett igénybe venni egy külső személynek a segítségét, aki az idő alatt, amíg a képzettséget meg nem szerezte ellátta ezt a szakmai tevékenységet a kft. vonatkozásában. Október közepén megszerezte a jogszabályok által előírt végzettséget, emiatt kell a kft alapító okiratát módosítani és visszaállítani az eredeti helyzetébe, hogy egyedüli ügyvezető legyen a kft-nél.

DR. HANUSI PÉTER

Kéri, hogy hangozzon el a képesítés megnevezése.

PÁPAI ZSOLT

A képesítés neve temetkezési szolgáltatás szervező.

DR. HANUSI PÉTER

Időközben megváltozott a jogszabály is, mivel a Mátészalkai Városgazda Kft. végzi a temetkezési szolgáltatást, a telephely költözésével új működési engedély is kellett, amelyhez egy teljesen új engedélyeztetési eljárást kellett lefolytatni. Az ügyvezetőnek rendelkeznie kell temetkezési szolgáltatás szervező végzettséggel. Most, hogy ügyvezető úr is megszerezte ezt a végzettséget az egyetemi végzettsége mellé, nincs jogszabályi akadálya annak, hogy egyedül vezesse a korábbiaknak megfelelően a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft-t.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 143/2022. (XII.01.)

HATÁROZATA

A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület

1. A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. (4700 Mátészalka, Zöldfa utca 91.) alapító okiratát a határozat melléklete szerinti módosító okiratban foglaltak alapján módosítja.

2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, továbbá a változás bejegyzés érdekében valamennyi szükséges alapítói jognyilatkozat megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester
Pápai Zsolt ügyvezető

Dr. Hauser Tibor önkormányzati képviselő 13.42 órakor megérkezett az ülésre.

Dr. Sarka Attila önkormányzati képviselő 13.42 órakor elhagyta az üléstermet.

Tárgy (13. tsp.): Előterjesztés a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. közétkeztetési feladatainak ellátásához kapcsolódó nettó rezsiköltség megállapításáról, módosításáról 2022. december 1. napjától

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

PÁPAI ZSOLT

Az előző képviselő-testületi ülésen már érintették a közétkeztetési normákkal kapcsolatos javaslatait, amit a képviselő-testület elfogadott. A nyersanyagnorma mellett a másik fontos tétel a rezsire vonatkozó árképzés.

Felelős gazdálkodóként meg kell gondolni, hogy honnan és milyen áron tudják ezeket a szolgáltatásokat megvásárolni, beszerezni. Az elmúlt időszakban jelentős mértékű áremelés történt a piacon a szolgáltatók részéről. A szolgáltatók által meghatározott összegeket ki kell fizetniük, de a rendelkezésre álló rezsidió, ami meghatározásra került még 2019-ben, lényeges változásokat tartalmaz. Lényegesen drágábban tudják a földgáz, illetve a villamosenergiát beszerezni. A rezsiköltségbe nemcsak az energia tételek tartoznak bele, hanem a különböző bérköltségek, a konyháknak az üzemeltetésével kapcsolatos egyéb járulékos tételek, mint tisztítószer eszközök, berendezések karbantartása, javítása. Ezeknek az értéke is jelentős mértékben megemelkedett.

Az előterjesztésben átlagosan egy 30%-os rezsidió növelést javasol.

A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft.-nek három főzőkonyhája, illetve hat tárolókonyhája van. 2022. szeptember 30-áig 294.183.000 Ft költségük

keletkezett ezeken a helyeken, ami tartalmazza a rezsiköltséget, illetve a normaköltséget.

Ebből a normaköltség 153.000.000 forint volt, a rezsi pedig 140.000.000 forint. Ezekben a hónapokban a régi díjszabásnak, illetve a norma díjnak a figyelembevételével mindösszesen 237.000.000 Ft bevételük keletkezett. Jelentős a különbség a kiadásaik és a bevételeik között, ez generálta a norma emelkedést, illetve a rezsiemelkedést.

A rezsi vonatkozásában a szükséges mértékű emelést hajtották végre, ami jelen pillanatban a lekötött villamos energiára, illetve a földgázra vonatkozik. A földgáz tekintetében egy éves szerződést tudtak az MVM Zrt.-vel kötni 1300 Ft/köbméter áron. A villamosenergiát pedig 70 Ft-ért kapjuk.

A feladatellátási terven kívül van egy külön szerződésük, ami a közétkeztetésre vonatkozik. Abban van egy melléklet, ami alapján a normaértékeket, illetve viszonyszámokat ki lehet számolni. Egy viszonylag bonyolult képlet alapján történik a kiszámítás. Megvizsgálják az adott konyhán, hogy mennyi volt a nyersanyag felhasználás, illetve mennyi volt a rezsiköltség, abból létrehoznak egy viszonyszámot, mely viszonyszám kerül az elszámolás alapjába és ez alapján fog kijönni a végén egy szám, hogy az adott intézményben mennyibe kerül az adott ebéd, reggeli, vacsora, illetve a felnőtt étkeztetés tekintetében a díjszabások.

2022. szeptember 30-áig 153.000.000 forint kiadásuk keletkezett a rezsi vonatkozásában, 2021. évhez képest 40.000.000 Ft-os a különbség.

Javaslatában nem tudott minden tételre, lehetőségre odafigyelni a 2023-as év vonatkozásában, mivel nem tudják, hogy mennyivel fog emelkedni a minimálbér. Ha a képviselő-testület ezt a mértékű emelést jóváhagyja, akkor nulla lesz az ágazatnak a bevételi és kiadási oldala, tehát nem lesz nyereségük.

DR. HANUSI PÉTER

Azért csak most került erre sor, mert csak annyi terhet tesznek az étkeztést igénybe vevőkre, amennyit feltétlenül szükséges. Meg akarták várni az összes rezsiszámlát, hogy legyen tapasztalati adatuk.

Kérdések

DR. JUHÁSNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

Kérdése, hogy az új normának a meghatározásánál már be lett-e építve a tízszeres gáz áremelkedés.

PÁPAI ZSOLT

Elmondja, hogy beleszámolták ennek az emelkedésnek a mértékét.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
144/2022. (XII.01.)**

HATÁROZATA

A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. közétkeztetés javasolt rezsidíj emeléséről

A Képviselő-testület

a határozat mellékletében szereplő bevezetésre kerülő közétkeztetés rezsidíj áremelését elfogadja.

A határozattal jóváhagyott melléklet szerinti rezsidíjak 2022. december 1-től hatályosak.

Felelős: Pápai Zsolt ügyvezető

Tárgy (14. tsp.): Előterjesztés a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2023. évi üzleti tervéről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HAUSER TIBOR

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezet.

DR. HANUSI PÉTER

Akkor tudnak gazdálkodni és számolni, hogyha van üzleti terve a cégnek. Az üzleti tervet a Felügyelő Bizottság is megtárgyalta. A Felügyelő Bizottság részletesen átbeszéli ezeket a nagy volumenű előterjesztéseket. Kérte ügyvezető úrtól, hogy minél hamarabb szülessen meg ez az előterjesztés annak tudatában is, hogy még nem tudják, hogy milyen döntések fogják befolyásolni. A költségvetési működési forrásaik jórészt a városüzemeltetésre fordítják, ezért nem mindegy, hogy amikor a költségvetést tervezik, akkor tudnak e már valamilyen számokat és

tudnak esetleg egy kis pluszt adni hozzá. Felkéri Pápai Zsolt ügyvezető urat az előterjesztés kiegészítésére.

PÁPAI ZSOLT

Nagyon sok változó van, amit figyelembe kell venni az üzleti terv megalkotása során. A Mátészalkai Városgazda Kft-nek két forrásból származik bevétele a feladatellátási szerződése alapján, a képviselő-testület által meghatározott összegből, illetve a saját bevételeiből.

2023. évre ugyanazt az összeget tervezte be, mint a tavalyi évben, 420.000.000 forintot, amit az önkormányzat a feladatellátási tervében a cégnek feladatként meghatároz.

Nem tudják, hogy a 2023-as év hogyan fog működni, tehát abból indult ki, ami a tavalyi évben is rendelkezésére állt. A Mátészalkai Városgazda Kft. elsődleges feladata a városüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységek ellátása és ezen felül, hogyha van szabad kapacitásuk, akkor tudnak a külső piacon szolgáltatást végezni.

A pénzügyi terv egyik melléklete a különböző szolgáltatásoknál használt eszközök, gépek, berendezések rezsióradíját tartalmazza, ami egy emelt díj az előző évhez képest.

Arra törekszik, hogy az észszerűség határait betartva csak olyan feladatokat, illetve olyan külső megrendeléseket teljesítsenek, ami nem fog a városüzemeltetés rovására menni. Vannak olyan időszakok, amikor belefér a kft tevékenységébe a plusz feladatoknak az ellátása. Állagmegóvásokat végeztek olyan ingatlanok vonatkozásában, ahol a NAV lett a vagyionkezelő. A közeljövőben, hogyha lehetőségük lesz, pályázni fognak az ez irányú szolgáltatás végzésére.

Az üzemanyagár vonatkozásában jelentős mértékű emelkedés tapasztalható a tavalyi évhez képest, a kft-re nem vonatkozik az ársapkás üzemanyag, napi áron vásárolják, így többletköltségük jelentkezik az üzemanyag felhasználás során.

Körülbelül ugyanannyi munkaórát számolt a gépekre, mint az elmúlt két évben, de az üzemanyag árának emelkedése is egy jelentős tétel a 2023. évi pénzügyi tervükben.

2023. évre nagyobb volumenű beszerzést a gépparkban, illetve meglévő technikai eszközöknek a fejlesztésében nem tervezett, ha olyan pályázati lehetőség adódik, amiben a kft részt tud venni, akkor pályázni fognak.

A minimálbér emelés mértéke befolyásolni fogja a személyi juttatásokra vonatkozó tételsort.

Fontos tétel a kft. vonatkozásában az üzemanyagár mellett a gáz, illetve a villamosenergia ára is. A jövő évben is arra törekednek, hogy azokat a fogyasztási helyeiket, ahol eddig gázüzemű fogyasztás volt, kiváltsák egy alternatív fűtési módra. Az uszoda tekintetében meg tudták oldani, hogy geotermális energiát használnak a létesítmény fűtésére. Ebből megtakarításaik keletkeznek, de mivel a villamosenergia díj a duplájára fog emelkedni, ezért amit ott megtakarítanak, annak egy részét a villamosenergia többletköltségére fogják fordítani.

A központi épület vonatkozásában a gázkazánt kiváltották fatüzelésű kazánnal, ami havi szinten több millió forint megtakarítást jelent. A két telephelyükön közel 4.000.000 forint megtakarítás prognosztizálható havonta.

Még a 2022. évet nem tudják lezárni, de úgy gondolja, hogy pozitív lesz a kft. mérlege. Arra törekszik, hogy 2023 évben is pozitív legyen az éves adózott eredmény.

DR. HANUSI PÉTER

Örül, hogy a Mátészalkai Városgazda Kft. az uszoda tekintetében jelentős energia megtakarításra tesz szert. Az üzleti tervben szerepel, hogy ezt a tevékenységet 80 millió forinttal támogatják, mint ahogy ebben az évben, de reméli, hogy a hatékonysági intézkedésekkel megtakarítást fognak eszközölni. Ha megtakarítást érnek el, tudnak gépesíteni. Láthatják SWOT analízisben, hogy a gyengeségek között szerepel az, hogy egyre nehezebb képzett munkaerőt szerezni és fluktuáció is van. Gépesítéssel tudnak csak emberi erőforrásokat kiváltani.

Kéri ügyvezető úrtól, hogy a következőkben jobban térjenek ki arra, hogy mennyit bír el a kft. kapacitása. Váratlan volt részükre, amikor a Nyírmeggyes Nyírcsaholy kereszteződésnél hirtelen kellett munkát végezni a Seregély úton, és mivel a városüzemeltetést a cég csinálja, őt vonták bele a munkavégzésbe. Akkor voltak olyan feladatok, amelyek elcsúsztak, aztán nem győzték bepótolni. Minden esetben meg fogják kérdezni, hogy ilyen esetben tudnak-e rendelkezésre állni, de a városüzemeltetés a legfontosabb.

Ebből profit is származott a kft-nek, ami fontos, de városüzemeltetési feladatokban nem lehet csúszás amiatt, mert nincs elég kapacitás.

Profit szempontjából lehet, hogy jó az, hogyha a Városgazda Kft. külsős munkát végez, még ha az önkormányzat is a megbízó, de az alapfeladatainak az ellátása a legfontosabb.

Ebben jobban össze kell dolgozniuk és kérte a kollégáitól is, hogy erre legyenek tekintettel, és amikor van szabad kapacitása a kft-nek, akkor adjanak nekik külsős munkát. Ne vegyék ki olyan fontos feladatokból, aminek áttételesen a városüzemeltetés látja a kárát. Egy összehangoltabb, jobb szervezésre van szükség, mindamellett, hogy azért azokat a problémákat is megoldották.

A rezsiköltségeket, mint megrendelő, az önkormányzat fizeti a Mátészalkai Városgazda Kft-nek, tehát a lakosság a 30%-os emelésből semmit nem érez, ha a nyersanyagköltség emelkedne azt fizetné a lakosság, de ebben ha jól emlékszik, szeptemberben történt változás. Aki igénybe veszi a szolgáltatást, semmit nem fog abból érezni, hogy a rezsiköltségek tekintetében 30% többletet engedélyeztek, a fedezet a költségvetésben rendelkezésre áll, és abból kerül finanszírozásra. Az óvodákban és iskolákban a gyerekek döntő többsége ingyenesen étkezik a családi kedvezmények igénybevétele folytán.

Kérdések

SZALAI ISTVÁN

Kérdése, hogy a jövő évben személyi állomány bővítést vagy leépítést terveznek-e.

PÁPAI ZSOLT

Nem gondolkodnak a személyi állomány csökkentésén. 2019-ben 125 fő volt a kft létszáma, most 123 fő dolgozik a cégnél. Úgy gondolja, hogy ez a létszám elegendő. A temető vonatkozásában fél éve nem találnak kollégát, fél év alatt négy embert vettek fel, ma mondott fel a 4. ember, nagyon nehéz képzett munkaerőt szerezni. Nincs kőbe vésve, hogy nem fognak felvenni embereket, rendkívül indokolt esetekben fognak bővíteni.

DR. HANUSI PÉTER

Tanúja volt véletlenül egy beszélgetésnek. Az akkori kolléga, aki a temetkezésnél dolgozott, a Hoyában kezdett el dolgozni. Akármilyen jól próbál gazdálkodni a bérrel igazgató úr, nem tudnak 300.000 forint nettót adni, amit már meg lehet keresni műszakba járva. Ebből a szempontból versenyképtelenek.

Azért gépesítenek, mert nem találnak munkaerőt. Az építőiparnak is óriási elszívó ereje volt, nem tudnak napi 20.000 forintot fizetni egy segédmunkásnak.

Tavaly ügyvezető úr kezdeményezésére vásároltak egy nagy teljesítményű hótolót, amivel 4 traktort és 4 traktorost váltanak ki havazás esetén. Ha nem találnak a temető rendezésére megfelelő szakembert, akkor ügyvezető úrral valamilyen megoldást kell találniuk. Gondoskodniuk kell arról, hogy a temetések megfelelő, méltó színvonalon kerüljenek megszervezésre. Nem állíthat oda bárkit az utcáról ennek a feladatnak az ellátására.

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

Az előterjesztésbe 2019-ig visszamenőleg láthatják a pénzügyi eredményeket. Gratulál ügyvezető úrnak az elvégzett munkához, hiszen amikor felállt az új képviselő-testület 2019-ben, még negatív volt a vállalkozás eredménye és sikerült átfordítani.

Az önkormányzati támogatások változatlanul hagyásával alakították ki ebben a nehéz helyzetben egy üzleti tervet.

Kérdése, hogy van-e játéktér ebben a pénzügyi tervben, ha valami váratlan helyzet történne. Vannak-e források még a pénzügyi terven belül, amelyeket át lehet csoportosítani, ha szükséges.

PÁPAI ZSOLT

Elmondja, hogy nagyon kevés mozgástér van a 420.000.000 forintban. Nagyon nehéz a 2023-as évre olyan tervet előrevetíteni, ami helytálló lesz. A minimálbér vonatkozásában még nem tudják, milyen mértékű emelés fog történni. Úgy gondolja, hogy egy egyszámjegyű emelést még saját hatáskörben meg tud oldani. Ha ezen felül még az infláció olyan mértékű lesz, amit prognosztizálnak, akkor

egy kis rés fog keletkezni, tehát a pénzügyi terv nagyon minimális mozgástérre ad lehetőséget.

DR. HANUSI PÉTER

Éppen ezért kell rendszeres kapcsolatban állnia a cégnek a felügyelőbizottsággal és a városvezetéssel. Ha bármilyen probléma felmerül és az ügyvezető saját hatáskörben elkövetett mindent, megvizsgálják mit lehetne még tenni.

H o z z á s z ó l á s o k

DR. VÉKONY MIKLÓS

A felügyelőbizottság tagjaként felhívja arra a figyelmet, hogy a 2022-es gazdasági évnél az adatai még nem kerültek lezárásra, ennek hiányában ez az üzleti terv egy provizórikus üzleti terv és egy irányszámot tartalmaz az önkormányzati költségvetés készítői felé, hogy a támogatást milyen szinten kellene beállítani. Nem volt egyöntetű az álláspont, mert személyes álláspontja az volt, hogy a támogatási összeget 30.000.000 forinttal magasabb összegben kellene megállapítani.

Ügyvezető úr az uszoda tekintetében egy ügyes műszaki megoldással jelentősen megkönnyítette a társaságnak a pénzügyi helyzetét.

Működése óta talán első alkalommal az uszoda működése eredményessé vált. Az is elismerést érdemel, hogy sikerült úrrá lenni az energiaár emelkedés okozta pánikhangulaton, gazdasági következményeken. Valamilyen módon tudja kezelni a társaság ezt a helyzetet, viszont további bizonytalansági tényezők vannak. A személyi jellegű ráfordítások 582.000.000 Ft-os tételt képviselnek, képzeljék el a különbséget, hogy 10% vagy 30% lesz a bérmozgás. Ez egy provizórikus üzleti terv, amely jó szándékkal nagy körültekintéssel került a képviselő-testület elé, viszont a jövő év gazdasági események tükrében akár jelentősen is módosulhat. Irányszámként kell kezelni az önkormányzatot terhelő támogatásnak az összegét.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy az volt a cél, hogy legyen egy irányszámuk, ezt követően pedig folyamatos kapcsolatra van szükség. A minimálbér emelésének mértékét december végén megtudják. A pénzügyi évet május 31. napjával kell lezárni, így a pontos számok 2023. tavaszának végén lesznek meg a törvénynek megfelelően. Az üzleti tervet még sok minden befolyásolhatja, de a képviselő-testületi ülés után elkezdik a 2023-as költségvetés megtervezését, amit 2023. február 15-ig szükséges beterjeszteni. Az üzleti terv elfogadásával már lesz a kezükben valami a tervezés során a kft részéről.

SZALAI ISTVÁN

A javadalmazási rendszerben szerepel, hogy tervezik a létszám felülvizsgálatát, a létszámcsökkentésből származó megtakarításokból próbálnak majd jövő évben

bérmnövekményt adni a dolgozóknak. A városlakók közül sokan úgy gondolják, hogy kevés a dolgozó a cégnél. Vannak területek, ahová késve érnek oda. Úgy gondolja, hogy a fiatalabb korosztályt meg lehetne szólítani és kinevelni őket, hogy a nyugdíjba készülők munkatársak helyét majd átvegyék a későbbiekben.

DR. HANUSI PÉTER

Ügyvezető úrnak javasolta, hogyha látja, hogy vannak speciális feladatok, amire be lehet tanítani valakit, aki eddig más munkakört látott el és mondjuk van olyan, hogy két munkakört lát el valaki, amiből az egyik veszélyesebb, akkor ügyvezető úr kiegészíti a bérét, nem vesz fel pluszban még egy embert. Ebből is adódik létszám megtakarítás.

PÁPAI ZSOLT

Több olyan munkafolyamat van, ami veszélyes munkakörnek minősül és oda akárkit nem lehet beosztani, gondol itt például az emelőkosaras berendezéssel történő munkavégzésre vagy a láncfűrészrel történő munkavégzésre. Ezek speciális szakértelmet igénylő munkakörök. A Városi Sportcsarnok üzemeltetése ideiglenesen szünetel, ott dolgozott a kft négy alkalmazottja, de nem bocsájtották el őket, hanem két főt átcsoportosítottak a Városi Uszodába takarítói munkakörbe. Folyamatosan nő az uszoda látogatóinak száma, több takarítóra van szükség. A másik két alkalmazottat pedig a cég által üzemeltetett konyhán végez különböző konyhai kisegítői feladatokat. Hasznosan tudják foglalkoztatni ezeket az embereket. A konyhán dolgozók rendkívül megfeszített munkatempóban dolgoznak, szinte nincs olyan hétvége, hogy ne legyen valamilyen rendezvény és ne kelljen nekik ott pluszban tevékenykedni, tehát kell nekik a segítség.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Nem volt tudomása arról, hogy a társaság vonatkozásában feladatellátási problémák merültek volna fel. A társaságnak az önkormányzattal kötött feladatellátási megállapodásban foglaltakat kell elsődlegesen teljesítenie.

Jelen pénzügyi helyzetben nem szabad eltekinteniük attól, hogy esetlegesen kaphat más megbízásokat is, mert segíti, hogy a pénzügyi egyensúlya a társaságnak megmaradjon. A cégnek úgy kell külön megbízásokat adni, hogy hogy legyen ideje felkészülni a megbízásoknak a teljesítésére. Le van terhelve a személyi állománya a társaságnak, de szükség van a plusz megbízásokra is.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy képviselő úr azért nem tud róla, mert hozzá érkeztek bejelentések. Ilyenkor ügyvezető úrral mindig megnézik, mi lehet az oka.

Van olyan eset, amikor látja, hogy igaza van a lakosnak, viszont a munkát például el kell végezni a körforgalomnál, ami nem volt betervezhető és gyors reakciót igényelt. Ilyen esetben lehetett volna azt mondani, hogy nem tudják elvégezni a feladatot. A temető rendbetételét ügyvezető úr nyáron akarta elvégezni, de más

feladatot adtak a cégek. Valóban szükség van arra, hogy legyenek kiegészítő források, de lényegesen jobban össze kell zárni, hogy mire van lehetőség és mire nincs. Az alapfeladat ellátása nem sérülhet, nem adódhat ebből problémája a cégeknek.

Ezekre a dolgokra tekintettel kell lenni és az a gond, hogy a kft kapacitása egyre csökken, ezért van szükség gépesítésre is.

Folyamatosan figyelik a pályázati lehetőségeket. Ha lennének olyan energetikai beruházások a Magyar Kormány segítségével, amelyek gyorsan megtérülnének, akkor lépniük kell. Ügyvezető úr megy a lehetőségek után, erre nagy hangsúlyt fektetnek.

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása keretében támogatási igényt nyújtottak be 7.334.915 Ft értékben. Most érkezett a támogatói okirat, a 7.334.915 forintot elnyerte az önkormányzat. Megköszöni Kovács Sándor egyéni országgyűlési képviselő úrnak és a Magyar Kormánynak, hogy támogatja Mátészalkát. Ez volt a maximális összeg, amire tudtak pályázni.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
145/2022. (XII.01.)**

HATÁROZATA

**a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2023. évi üzleti tervéről**

A Képviselő-testület

a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft., a határozat mellékleteként szereplő 2023. évi üzleti tervét 1.056.294 e.Ft bevételi, valamint 1.052.894 e.Ft kiadási főösszeggel, illetve 3.400 e.Ft tervezett adózott eredménnyel *jóváhagyja*.

Felelős: Pápai Zsolt ügyvezető

Dr. Hanusi Péter polgármester 14.34 órakor szünetet rendelt el.

A képviselő-testület 14.50 órakor folytatta munkáját.

Tárgy (15. tsp.): Előterjesztés Településrendezési Terv átfogó módosításáról (döntés környezeti hatásvizsgálat szükségességéről)

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

DR. HANUSI PÉTER

Köszönti az ülésen Végh Józsefet, az Art Vital Kft. ügyvezető igazgatóját, aki a településrendezési terv átfogó módosításának a szakmai partnere, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei építési kamarának az elnöke is. Felkéri Végh József ügyvezető urat az előterjesztés kiegészítésére.

VÉGH JÓZSEF

Van egy olyan kötelezettségük a tervezés folyamán, hogy az előírásoknak megfelelően megkeresett különböző szervezetek véleményét ki kell kérjék abból a szempontból, hogy szükség van-e a településen környezeti vizsgálat lefolytatására. Egy rendeleti alapú tematika kapcsán az elvégzendő vizsgálatnak a vázlatát megosztják az érintett szervezetekkel, akik arról véleményt mondanak. Az előterjesztésnek része egy táblázat, amelyben öt szervezetnek a visszaérkezett véleményéről van szó, abból négy szervezet a tematikával való egyetértésüket osztja meg, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya kérte, hogy a környezeti vizsgálatot folytassák le.

Igyekeznek folyamatos konzultációt folytatni a Városfejlesztési Csoporttal. Hétfőn főépítész úrral átbeszélték az átfogó módosítás mérföldköveit.

Január végéig el fog készülni az a közbenső véleményezési dokumentáció, amit meg tudnak majd osztani lakossági fórumon.

Valószínű, hogy a jövő év második negyedében tud az adminisztrációs folyamat véget érni, ezt követően a szervezetek észrevételét újra vissza kell vezetni.

DR. HANUSI PÉTER

Kéri ügyvezető urat, hogy mondja el milyen egyeztetések zajlanak, mert egy nagy átfogó vizsgálat zajlik, amibe a lakossági, városvezetői javaslatok is helyet, illetve szakmai javaslatok is.

VÉGH JÓZSEF

Elkészült és 90%-os állapotban van a város szerkezeti terve, ami a korábbi tervnek az aktuális felülvizsgálatán alapszik. Különbféle színes foltokkal bemutatják a város teljes struktúráját. Ehhez a szerkezeti tervhez kapcsolódik egy szerkezeti terv leírás. Van egy téma jegyzékük 50-es nagyságrendben, amelynek a nagyobb fele lakossági igényekből tevődik össze. Levelek, beadványok alapján vezetett nyilvántartás van ezekről. A rendezési terv a közérdekű és a méltányolható magánérdek konszenzusa. Ezen az alapelven tudják vizsgálni azt, ha valaki kér valamit. A lakossági fórumon megválaszolják azt, hogy valamit miért lehetett

megcsinálni és valamit miért nem. Mindenről dokumentumok készülnek és az állami főépítész dolga a munkájuk minőségét és korrektségét vizsgálni.

A munkájukat segíti a közlekedéstervező Gellén László, Bálint Marianna régész szakértő, Pataki Orsolya tájépítész. Ez a csapat régóta együtt dolgozik. Az energiaellátás tekintetében is van egy szakemberük. A következő stáció a véleményezési dokumentáció, mely mögött számos szakági alátámasztó munkarész meghúzódik. Ezt követően pedig egy szabályozott lista szerint számos szervezetnek el kell küldeniük véleményezésre. Ha nem válaszolnak bizonyos időn belül, akkor tudomásul vetnek lehet tekinteni. Ha a válaszok levél formájában visszaérkeznek, összesíteni kell, ha olyan észrevétel van benne, azt tudomásul kell venni és visszakövetni az anyagaikba, vagy egyeztetést kell velük folytatni. Ha ez a folyamat végig tud menni, akkor születik egy záró szakmai véleményezési dokumentáció, ami az Állami Főépítész elé kerül.

DR. HANUSI PÉTER

Ez egy nagyon komplex folyamat, ha törvényes határidőket betartják, akkor legalább másfél év egy ilyen átfogó vizsgálat lefolytatása.

Az utolsó nagyobb módosításnál 81 hatóságnak kellett kiküldeni véleményezésre. Ez egy nagyon komplex folyamat, az egyeztetések már hosszú ideje zajlanak. Reméli, hogy a végső forma május végéig elfogadásra kerülhet majd a képviselő-testület részéről, hiszen a vállalkozók keresik ilyen tárgykörben a városvezetést, mert fejleszteni akarnak, csak mondjuk a területen besorolási módosításra van szükség. A Zöldfa utcai lakosok kérték a korábbi módosítás során, hogy a beépítési százalékot növeljék, hogy a CSOK-os lakáshiteleket igénybe tudják venni. Ilyen lakossági igényekre választ kell adniuk ebben a településrendezési tervben és mindenkinek segíteni kell, ha tudnak.

Kérdések

TORMA TAMÁS ATTILA

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya szükségesnek tartja bizonyos környezeti hatástanulmány lefolytatását. Kérdése, hogy ettől függetlenül a képviselő-testület hozhat e döntést ebben a tárgykörben.

VÉGH JÓZSEF

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya, mint szakmailag leginkább a témában érintett szervezet megteheti, hogy igényelje a környezeti vizsgálat lefolytatását, ami arról szól, hogy egy szakember a beavatkozási szándékokat egyesével megvizsgálja és arról tanulmányt készít. Ez alapján a képviselő-testület hozhat döntést.

DR. HANUSI PÉTER

Megéri a Környezetvédelmi Főosztályt, hogy ezt így kérte, hiszen az elmúlt időszakban azért Mátészalkáról kaptak vagy 100-150 bejelentést, amikor a bűzhatás kivizsgálásáról volt szó. Egy településrendezési terv kapcsolatban van azzal, hogy milyen tevékenységet, hol engedélyezett végezni. Úgy vannak vele, hogyha egy plusz szakember vizsgálatot folytat, az védi a város lakóit és a hatóságot is.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 146/2022.(XII.01.)

HATÁROZATA

Településrendezési Terv átfogó módosításához a környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségességéről

A Képviselő-testület

1. A 1. mellékletben foglalt szakvélemények ismeretében a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat lefolytatását a javasolt tematika szerint szükségesnek tartja.
2. Felhatalmazza Mátészalka város polgármesterét a településrendezési terv átfogó módosításához szükséges környezeti vizsgálati eljárás lefolytatására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnali

Dr. Vékony Miklós önkormányzati képviselő 15.09 órakor elhagyta az üléstermet.

Tárgy (16. tsp.): Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyron és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról szóló 113/2022. (IX. 29.) határozatok visszavonásáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SZABÓ ATTILA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. TAKÁCS CSABA

Mátészalka Város Önkormányzata 109/2022. (VIII. 30.) számú határozatával kinyilvánította azon szándékát, hogy az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak a Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban részt kíván venni. Az Integrációs Program soron következő lépéseként a 113/2022. (IX. 29.) számú határozatával elfogadta a víziközmű vagyon térítésmentes átruházásáról szóló megállapodást, felhatalmazta Mátészalka Város Polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a víziközmű vagyon átadására.

Korábbi üléseken részletesen ismertetésre került és az előterjesztésben a Nyírségvíz Zrt. elnöke jelzi is részletesen a víziközmű üzemeltetés energetikai problémáit, amely óriási többletköltségeket eredményez.

Az integráció akkori feltételei szerint hozta meg Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a döntését, azonban a Nyírségvíz Zrt. működési területén az önkormányzatok tekintetében nem alakult ki egy egységes döntés. Az integrációs feltételek időközben megváltoztak, az integrációs feltételek megváltozását azonban Nyíregyháza nem fogadta el, mint a Nyírségvíz Zrt. legnagyobb tulajdonosa. Nyíregyháza nélkül a 75%-os tulajdoni részesedése az államnak nem realizálható. A visszavonásra javasolt képviselő-testületi döntés végrehajthatatlan, hiszen a korábbi döntés alapján az állami integráció nem mehet teljességbe.

A szándéknyilatkozat változatlanul fennmarad, az önkormányzat változatlanul át akarja adni és részt kíván venni az integrációs folyamatban, azonban ezeknek a konkrét részletei még jelenleg ismeretlenek.

DR. HANUSI PÉTER

Nyírségvíz Zrt-ben 91 önkormányzatnak van tulajdona, ehhez képest 83-an küldték el a válaszukat, tehát nemhogy nem volt egységes az átadási folyamat, de 8 önkormányzat nem is válaszolt.

A vízszolgáltatás kötelező önkormányzati feladat, nem érti, hogy ezt hogyan engedhetik meg maguknak. Így nyilván nem adott a feltételrendszer, hogy alá tudjon írni bármilyen felhatalmazás alapján megállapodást akár a Magyar Állammal, akár más erre jogosult szervezettel.

A víziközműszolgáltatóknál az energiaköltségek miatt ugyanakkora a baj. Most találtak egy megoldást Nyíregyháza Önkormányzatának a közreműködésével, hogy decemberben még működőképes legyen a zrt, de nem tudja, hogy mi lesz a jövő év folyamán. Van egy újabb feltételrendszer, újabb egyeztetések szükségesek a tulajdonostársakkal, legfőképpen Nyíregyházával, mint fő tulajdonossal. Egyeztetésre van szükség a Nemzeti Vízművek Zrt-vel is, hiszen az integrációs program megváltozott feltételrendszerének is meg kell felelni, ha továbbra is megy a huzavona előfordulhat az, hogy az önkormányzatnak zsebbe kell nyúlni, mivel fenn kell tartani a cégnek a működését. Minden tájékoztatást, amit kaptak a Nyírségvíz Zrt. részéről, megosztották a képviselő-testülettel. A korábbi határozatot, - mivel már nem aktuális -, vissza kell vonniuk a jogszabályoknak megfelelően.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
147/2022.(XII.01.)**

H A T Á R O Z A T A

Mátészalka Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról szóló 113/2022. (IX. 29.) határozatok visszavonásáról.

A Képviselő-testület

1. Az előterjesztéshez mellékelt tájékoztatót tudomásul veszi.
2. Mátészalka Város Önkormányzata a tulajdonát képező víziközmű vagyon és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról szóló 113/2022. (IX. 29.) határozatát **visszavonja.**

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnal

Tárgy (17. tsp.): Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata és a CIB Bank Zrt. között fennálló bankszámlaszerződés keretében a 2023. évi munkabérhitel-szerződés megkötéséről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Minden évben megkötik a bankszámla szerződést a CIB Bank Zrt-vel, hogy legyen egy munkabérhitel keretük. Voltak nehéz időszakok az önkormányzat életében, de köszönhetően a Magyar Kormánynak, aki átvállalta az önkormányzatok adósságállományát, valamint annak, hogy 2014-ban gondoskodtak arról, hogy a további cégekben lévő adósságokat a Magyar Kormány segítségével nullára szorítsák, azóta nem vettek igénybe sem működési hitelt sem munkabérhitelt.

Bármilyen történhet, ezért megkötik a szerződést, amelynek semmilyen díjköltsége nincs, viszont rendelkezésre áll. A 60 millió forintos hitelkeretet ugyanazokkal a feltételekkel 100 millió forintra emelték. 2014. év óta nem volt szükség hitel igénybevételére, remélik idén sem lesz rá szükség.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
148/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Önkormányzata és a CIB Bank Zrt. között fennálló
bankszámlaszerződés keretében a 2023. évi munkabérhitel-szerződés
megkötéséről**

A Képviselő-testület

1. Elfogadja a határozat- tervezet 1. melléklete szerinti szerződés-tervezetet.

2. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert és Dr. Takács Csaba jegyzőt a 2023. évi Munkabérhitel Szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 30.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy (18. tsp.): Előterjesztés a mátészalkai 544/92 hrsz-ú beépítetlen ingatlannal kapcsolatos visszavásárlási jog érvényesítéséről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SZABÓ ATTILA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA

Az előterjesztés tárgyát képező ingatlant az elmúlt évben versenytárgyalás útján értékesítették a Kedvenceinkért Kft. részére. A Kedvenceinkért Kft. időközben jelezte, hogy a terveit nem tudja megvalósítani, mert sikertelen pályázatot bonyolított le, valamint a kedvezőtlenül alakuló gazdasági folyamatok nem teszik lehetővé, hogy az általa megálmodott terveket megvalósítsa. Az adásvételi szerződésben kikötésre került a 3 éves beépítési kötelezettség, amelynek nem tud megfelelni, így jelezte, hogy nem tudja vállalni ennek a teljesítését. Az előterjesztésben javasolják, hogy éljenek a visszavásárlási jogukkal, hiszen az ingatlan az Ipari úton található, valószínűleg az értékesítése nem fog a jövőben problémát okozni.

DR. HANUSI PÉTER

Ha a kft korrektül azt mondja, hogy ezeket a terveket már nem tudja megvalósítani a sikertelen pályázat miatt, akkor joga van hozzá, hogy kérje a képviselő-testülettől, hogy az eredeti feltételeknek megfelelően azon az áron visszavásárolja az önkormányzat.

A területre annak idején is komoly licitálás volt. Ha újra kiírják értékesítésre, akkor lehet még jobb áron sikerül eladniuk, hiszen 3 év alatt növekedtek az ingatlanárak. Az a törvényes megoldás, hogyha valaki nem teljesíti a szerződésben foglaltakat, akkor a terület visszakerül az önkormányzathoz. Úgy tudja, hogy ez a forrás arra is jó lesz a Kedvenceinkért Kft-nek, hogy fejlesztéseket valósítson meg az eredeti telephelyén.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
149/2022 (XII.01.)**

HATÁROZATA

**a mátészalkai 544/92 hrsz-ú beépítetlen ingatlannal kapcsolatos
visszavásárlási jog érvényesítéséről**

A Képviselő-testület:

1. Kijelenti, hogy a mátészalkai 544/92 hrsz-ú, 1.162 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tekintetében visszavásárlási jogával élni kíván.
2. A visszavásárlási árat nettó 12.613.772 Ft + Áfa, mindösszesen 16.019.490 Ft-ban határozza meg.
3. Felhatalmazza dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy Mátészalka Város Önkormányzata nevében a visszavásárlási jog érvényesítéséről szóló nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnal

Tárgy (19. tsp.): Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzatának 2023. évi ellenőrzési tervéről

Előadó: Dr. Takács Csaba jegyző

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Csák-Szűcs Ágnes belső ellenőr asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

CSÁK-SZŰCS ÁGNES

A 2023. évi ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján készült, illetve figyelembevételre kerültek az irodavezetők, ügyvezetők és intézményvezetők javaslatai, valamint a rendelkezésre álló kapacitás, ami 1 fő. A 2023. évi ellenőrzési terv négy szabályszerűségi, két pénzügyi, két rendszer, egy teljesítmény és egy utóellenőrzést foglal magában. A gazdasági társaságoknál négy ellenőrzést tervezett, ezek közül három a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft-nél lesz, egy pedig a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft-nél. A Polgármesteri Hivatal irodáinál négy ellenőrzést tervezett, illetve két intézménynél végzett ellenőrzés érinteni fogja még a Pénzügyi Irodát. Az intézmények tekintetében két ellenőrzést tartalmaz az ellenőrzési terv, a Négy Évszak Óvodánál, illetve a Képes Géza Városi Könyvtárnál. A Szatmári Múzeum tekintetében pedig utóellenőrzésre kerül sor.

DR. HANUSI PÉTER

Megköszöni a lelkiismeretes munkát, hogy mint a belső kontrollrendszer része részt vesz ezekben a vizsgálatokban. Azt látja az összefoglalókból, hogy konstruktívan áll a vizsgálatokhoz, megmondja az ellenőrzés során, hogy hogyan lehet kijavítani az apróbb hibákat, szabályzatokat, ami segítség az ellenőrzés alá vont szervezeteknek, szervezeti egységeknek.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
150/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Önkormányzatának
2023. évi ellenőrzési tervéről**

A Képviselő-testület

Mátészalka Város Önkormányzatának a határozat mellékletét képező 2023. évi ellenőrzési tervét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében foglaltak, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése alapján **j ó v á h a g y j a**.

Tárgy (20. tsp.): Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
151/2022.(XII.01.)**

HATÁROZATA

a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

A Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott

36/2020.(IX.21.) számú
39/2020.(XII.30.) számú
40/2020.(XII.30.) számú
1/2021.(V.03.) számú
17/2021.(XI.03.) számú
50/2022.(VII.07.) számú
59/2022.(VII.25.) számú
65/2022.(IX.26.) számú
67/2022.(IX.29.) számú

határozatairól szóló beszámolót elfogadja.

Dr. Hanusi Péter polgármester 15.33 órakor zárt ülést rendelt el.

A képviselő-testület 15.41 órakor nyílt ülésen folytatta munkáját.

Tárgy (21. tsp.): Bejelentések

DR. HANUSI PÉTER

Megadja a lehetőséget a bejelentések megtételére.

SZALAI ISTVÁN

Jelzi, hogy az Alkotmány út 13. szám alatt volt egy hatalmas csőtörés és a helyreállítás folyamán keletkezett földkupac ott maradt az út szélén.

A Kazinczy utca és az Eötvös utca összekötő szakaszán is volt egy csőtörés, egy hónapja fel van túrva a terület, nem lehet azt az útszakaszt használni.

A Nagykárolyi utca és Szalkai László utca sarkán a járda beszakadt, balesetveszélyes.

A Bercsényi utca elején négy nagyobb kátyú is van, amely jelentős kárt tud okozni a gépjárművekben.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Pankotai László műszaki irodavezető urat a válaszadásra.

PANKOTAI LÁSZLÓ

A Nyírségvíz Zrt. felé mindkét problémát jelezte. Azt ígérték, hogy be fogják temetni a gödröt a Kazinczy utca sarkán, ezek szerint még nem történt meg. Alkatrész hiányra hivatkoztak. A másik két problémát a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft-nek fogják jelezni.

DR. HANUSI PÉTER

Állítsa helyre a hibát a szolgáltató és ne hetekig tartson mire történik valami. Megadja a szót Dr. Hauser Tibor képviselő úrnak.

DR. HAUSER TIBOR

Csak megerősíteni tudja, amit Pankotai László műszaki irodavezető úr jelzett. A Kazinczy utcai problémát három alkalommal jelezte a szolgáltató felé, múlt hét pénteken, hétfőn, valamint a tegnapi nap folyamán.

A tegnapi nap folyamán erőteljesebb hangvétellel kérte, hogy az ígéretüknek tegyenek eleget. Kérte, hogy a járda melletti területrészt is állítsák helyre, amit az autók kijártak a gödör kerülgetése miatt. Mindennap azt mondják, hogy tudnak a problémáról és helyreállítják.

Egy alkatrész elhelyezésre került és várhatóan a héten megoldódik a probléma.

DR. HANUSI PÉTER

Megadja a szót Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna alpolgármester asszonynak.

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

2022. november 27-én az adventi időszakba léptek, megjelentek a városban a karácsonyi fények és ezen a hétvégén a 2. adventi gyertyát fogják meggyújtani.

Erre a hétvégére a mátészalkai díszkivilágítás 90%-a elkészül. Úgy döntöttek, hogy a díszkivilágítás ebben az évben is megmarad, 2022. december 31-ig szeretnék működtetni. Minden adventi hétvégén megrendezik a karácsonyi gyertyagyújtásokat, az első adventi hétvége már le is zajlott.

Sok szeretettel várnak mindenkit a gyertyagyújtásokra a Szalkai László téren, nagyon szép díszkivilágítás lesz ott is már ezen a hétvégén, illetve idén is feldíszítésre került a tér.

Minden hétvégén a mátészalkai általános iskolák adnak műsort, de az Ádám Jenő Pedagóguskórust is hallhatják majd, valamint a Zenebarátok kórusát, a Rotary Club is szerepelni fog és minden hétvégén egy-egy áldást fognak kapni lelkészekről.

DR. HANUSI PÉTER

Meg szeretnék őrizni az ünnepi hangulatot, rövidebb ideig fog működni a díszkivilágítás, mint ahogy megszokhatták a mátészalkaiak. A LED világítás korszerűsítése folytán jelentős megtakarításokra tettek szert, így nem kell lemondaniuk a díszkivilágításról. Az ünnepi hangulathoz ez valamilyen módon mégiscsak hozzájárul.

Az első adventi hétvégén több mint 400 ember látogatott el a rendezvényre. Megerősítették az emberek, hogy erre szükség van, hozzájárul a szép adventhez és igazából köszönetüket fejezték ki a képviselő-testületnek abban a tekintetben, hogy a lehetséges keretek között próbálnak ünnepi hangulatot teremteni. Sok szeretettel várnak mindenkit az adventi rendezvénysorozatra.

SZALAI ISTVÁN

A Bajcsy Zsilinszky utca 25-27. szám előtt ki van dőlve egy kandeláber oszlop, már bejelentésre is került az E-on felé. Kérdése, hogy hol tart az ügy.

PANKOTAI LÁSZLÓ

A kandeláber feszültség mentesítve van, a katasztrófavédelem is tud róla. A szolgáltató tud a problémáról. A kandeláber egy passzív eszköze a közvilágításnak, az állam tulajdonát képezi, a helyreállítása az ő hatáskörük.

DR. HANUSI PÉTER

A hét folyamán elkezdődött a kiszállítása annak a közel 3900 csomagnak, amit Mátészalka Város Önkormányzata biztosít a 65 év feletti lakosok, valamint a szociálisan rászorultak részére.

Egy 8000 Ft-os csomagot állítottak össze. Az idei csomag a legnagyobb értékű az eddigiekhez képest. Ezzel is az idősek, illetve a szociálisan rászorultak terheit akarják csökkenteni a téli időszakban. Fogadja szeretettel a csomagot a

városvezetés, illetve a képviselő-testület nevében minden érintett karácsony alkalmából.


Mindenkinek áldott, békés adventi időszakot és méltó lelki felkészülést kíván a kis jézus születésének ünnepére és természetesen mindenkinek Istentől megáldott, békés, szép karácsonyt kíván nagy szeretettel.

Dr. Hanusi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület konstruktív együttműködését, a lakosoknak a megtisztelő figyelmet és az ülést 15.55 órakor berekesztette.

K.m.f.



Dr. Hanusi Péter
polgármester



Dr. Takács Csaba
jegyző

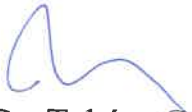
K I M U T A T Á S

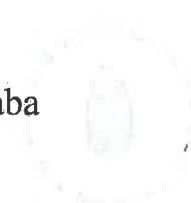
Névszerinti szavazásról

Mátészalka Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.
(II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2022. (XII.1.)
önkormányzati rendeletről

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dr. Hanusi Péter	I		
Dr. Hauser Tibor	I		
Herman Jánosné	I		
Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	I		
Sarka Béláné	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szalai István	I		
Torma Tamás Attila	I		
Dr. Varga Sándor	I		
Dr. Vékony Miklós			I
Dr. Sarka Attila Gyula			I

Mátészalka, 2022. december 1.


Dr. Takács Csaba
jegyző



K I M U T A T Á S

Névszerinti szavazásról pénzbeni és ter

a pénzbeli és természetbeni települési támogatások rendszeréről
szóló 3/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2022.
(XII.1.) önkormányzati rendeletről

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dr. Hanusi Péter	I		
Dr. Hauser Tibor	I		
Herman Jánosné	I		
Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	I		
Sarka Béláné	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szalai István	I		
Torma Tamás Attila	I		
Dr. Varga Sándor	I		
Dr. Vékony Miklós	I		
Dr. Sarka Attila Gyula	I		

Mátészalka, 2022. december 1.


Dr. Takács Csaba
jegyző



K I M U T A T Á S

Névszerinti szavazásról

a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 20/2017. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletről

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dr. Hanusi Péter	I		
Dr. Hauser Tibor	I		
Herman Jánosné	I		
Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	I		
Sarka Béláné	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szalai István	I		
Torma Tamás Attila	I		
Dr. Varga Sándor	I		
Dr. Vékony Miklós	I		
Dr. Sarka Attila Gyula	I		

Mátészalka, 2022. december 1.


Dr. Takács Eszter
jegyző