

Mátészalka Város Képviselő-testülete 2019. december 12. napján 13.00 órai kezdettel tartott (nyilvános) ülésének

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete: 20-21;
- d.) határozata:136-139;

Száma: 692-16/2019.

T á r g y s o r o z a t

1. Előterjesztés a képviselő-testület 2020. évi munkatervéről
2. Előterjesztés a Huszti Magyar Tannyelvű Általános Iskola társadalmi szervezetének nyújtott támogatás elszámolási határidejének módosításáról
3. Előterjesztés a Nyíregyházi Tankerületi Központtal kötendő használati szerződés elfogadásáról
4. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
5. Bejelentések



Dr. Hanusi Péter
polgármester

**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2019. december 12. napján
13.00 órai kezdettel tartott üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dr. Varga Sándor	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Sarka Béláné	1	-
4	Dr. Hauser Tibor	1	-
12	Dr. Sarka Attila Gyula	1	-
10	Szalai István	1	-
8	Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	1	-
11	Herman Jánosné	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Dr. Vékony Miklós Zoltán	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-
13	Dr. Takács Csaba	0	-

Az ülésről távol maradt: Dr. Sarka Attila Gyula önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Takács Csaba jegyző,

Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,

Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető

Pankotai László műszaki irodavezető

valamint:

Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető (3. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn önkormányzati ügyintéző

Dr. Hanusi Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, illetve azokat, akik a televízió nyilvánosságán keresztül követik figyelemmel a képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből, 11 fő képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

DR. HANUSI PÉTER

Dr. Vékony Miklós képviselő úr napirend előtti hozzászólást kíván tenni, ezért 2 percben megadja neki a szót.

Napirend előtti hozzászólás

DR. VÉKONY MIKLÓS

Elmondja, hogy a parlament előtt van a T/ 8017. számú törvényjavaslat, amely a napokban vélhetően elfogadásra kerül. Ez a törvényjavaslat mintegy 80 lényeges törvényt módosít. Többek között a termőföld forgalmazási törvényt, vállalkozási törvényt, társadalombiztosítási törvényt és még sok más jogszabályt. A változások érintik az önkormányzat, illetve a polgármesteri hivatal működését is és polgármester úrnak ezzel kapcsolatban január 31. napjáig kötelezően egy szerződést is alá kell írnia. A törvényjavaslat az osztott hatáskörű I. fokú építésügyi hatósági rendszert megszünteti és ezt a jogkört a kormányhivatali szervezetrendszerbe integrálja, tehát a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal ezt a jogkörét elveszíti. Ez a kormányhivatali szervezeti rendszerbe kerül át, s az ehhez kapcsolódó eszköz- valamint személyi állományt is át kell adni a kormányhivatalnak. Ez egy tájékoztatás a részéről, hogy erre előreláthatólag sor kerül majd és erre vonatkozóan majd meglátják, hogy ezt az önkormányzat, hogyan tudja kezelni.

DR. HANUSI PÉTER

Tudnak a törvényjavaslatról. A részletszabályok és a törvényhozási rendelet még nem nyilvános. Az teljesen biztos, hogy a törvény szövege tartalmazza, hogy 2020. január 31-ig meg kell történjen az átadás és nyilván ezzel az önkormányzatnak, konkretizálva a polgármesternek és a jegyzőnek feladata lesz. Meglátják a lehetőségeiket arra vonatkozóan, hogy milyen módon történjen meg a feladat, mennyire lesz kötött és kógens a megvalósítás. Mivel az önkormányzat munkáját, hatáskörét illetve a jegyző hatáskörét érinti, ezért a későbbiekben a jogszabály elfogadása után tájékoztatást nyújtanak a képviselő-testületnek és a nyilvánosságnak is, hiszen feladatok kerülnek át a Kormányhivatal hatáskörébe.

A napirendet a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal, valamint az időközben kiküldött napirend kiegészítéssel javasolja elfogadni. A napirend kiegészítést az 5. napirendi pontként kívánja megtárgyalni. Kéri a Képviselő-testületet, szavazzon a napirendről.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

Tárgy (1. tsp.): Előterjesztés a képviselő-testület 2020. évi munkatervéről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján minden év decemberében meg kell tervezni a következő évi munkatervet. Az előző polgármesteri ciklusban bevezetésre került az, hogy a korábbi évtizedek gyakorlatával ellentétben nem csak a polgármesteri hivatal munkaszervezetének kéri be a javaslatait, hanem egy széleskörű adatgyűjtési folyamatot végeznek el. Ez alapján valamennyi önkormányzati képviselőtől, a képviselő-testület bizottságaitól, az önkormányzat intézményeinek vezetőitől, a településen megválasztott országgyűlési képviselőtől, a településen közszolgáltatást végző társaságok vezetőitől, a nemzetiségi önkormányzatoktól, a Mátészalkai Rendőrkapitányságtól illetve a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség és természetesen a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetőitől is bekéri ezeket a javaslatokat. A munkaterv egyfajta vonalvezetésként szolgál, hogy hogyan végezzék a munkát, mi az, amit terveznek a jövő évre. Az élet azonban az esetek döntő többségében felülírja ezt a tervezetet, hiszen lehetnek olyan információk, amelyek alapján a munkatervben szereplő pontok előrébb vagy hátrébb kerülnek. Jegyző úrral szoktak mosolyogni azon, hogy amikor először leülnek tárgyalni arról, hogy a testületi ülésnek hány napirendi pontja legyen, soha nem sikerül véglegesre megbeszélni, hiszen egy testületi ülésre az előkészület ideje akár két vagy három hét is lehet, tehát mindig van olyan probléma, mindig van olyan téma felvetés, minden alkalommal van olyan kötelező napirendi pont, ami aztán közbejön. Egy alkalommal 4 napirend beszéltek meg, ám testületi ülésen már 19 napirendi pontot tárgyaltak. Kéri mindenkitől, hogy ezt a tervet tényleges tervként kezelje. Az lenne a legoptimálisabb, ha ilyen vonalvezetés mentén haladhatnának, viszont ez segítség akár a képviselő-testületnek és minden érintettnek, hogy a döntések

előkészítésében érdemben ki tudják venni a részüket. A Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében úgy döntött, hogy a mai testületi ülésen beszélnek a munkatervről. Több javaslat érkezett a munkatervhez. Érkezett javaslat Szalai István, Dr. Sarka Attila, Dr. Varga Sándor, Dr. Vékony Miklós képviselő uraktól is 2020. évre vonatkozóan. Mivel látszott, hogy próbálták lelkiismereten összeállítani azt, hogy mire szeretnének választ kérni, ezért bár a Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében neki csak azt kell megosztania a képviselő-testülettel illetve a nyilvánossággal, hogy mely javaslatok kerültek be a tervezetbe, de úgy tartja tisztességesnek, ha egy szélesebb körű tájékoztatást ad. A napirend nem egy polgármesteri beszámoló, de szeretné, ha a képviselő társak és nyilvánosság is tudna a beadott javaslatokról. Azért, hogy a tájékoztatás korrekt legyen mindkét oldal tekintetében, mivel írásban érkezett a javaslat, ezért azt kérte a munkaszervezet tagjaitól, hogy érdemi választ is adjanak, ezért írásban is minden egyes képviselő társa megkapta a választ. Egy olyan tájékoztatást szeretne nyújtani, amelyben mindenki megismerkedhet azzal, hogy mi miért történik a munkaterv kapcsán. A levél alapján szeretne sorba menni azokon a felvetéseken, amelyek beérkeztek.

A TESZ képviselőinek első javaslata az volt, hogy a polgármester tájékoztassa a képviselő-testületet az aktuális pénzügyi helyzetről, tartozásokról, követelésekről, az önkormányzat hitelállományáról, az önkormányzat éves vagyommérlegéről, vagyonkataszteréről, aláírt megállapodásokról, kötelezettségvállalásokról, társulásokra vonatkozó megállapodásokról, értékesítendő ingatlanokról. A határidőt 2019. december 31. napjában jelölték meg.

A 2020. évi munkatervre vonatkozott a javaslatkérés, a Mátészalkáért TESZ képviselői által megjelölt, 2019. december 31-ei határidő, így értelmezhetetlen. Az aktuális pénzügyi helyzetről havonta készül költségvetési jelentés, ez tartalmaz minden információt, hitelállományt is. Mérlegjelentés negyedévente készül, a legutolsó szeptember 30-i zárónappal, ebben szerepelnek a vagyonomozgások is. 2019. december 31. fordulónappal készül a beszámoló, a vagyommérleg, melyhez a vagyonkataszter is kapcsolódik. A Képviselő-testület elé kerülő zárszámadás minden pénzügyi információt tartalmaz, ennek törvényi időpontja tárgyévét követő év május 31. napja. Ez az időpont azért szükséges és azért van törvényi kötelezettségben rögzítve, mert felelős számviteli munkát, könyvviteli, zárlati feladatokat, leltározást, beszámoló és vagyommérleg készítményt, vagyonkimutatás készítményt nem lehet gyorsabban végezni. Ráadásul nagyon sok esetben ez Magyar Államkincstári illetve Pénzügyminisztériumi információk alapján történik, ami nyilván év elején még nem áll rendelkezésre. Természetesen az utolsó lezárt év adatai, azaz a 2018. évi költségvetési év adatai rendelkezésre állnak. Az adatok alapján a képviselő-testület számára készült beszámoló, azaz „Zárszámadás” a testület 2019. májusi ülésén került elfogadásra. Tehát az az utolsó lezárt pénzügyi éve az önkormányzatnak, amit a legtöbb pályázathoz, is mellékelniük kell, bizonyítva Mátészalka vagyoni helyzetének rendezettségét. A 21/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet rendelkezik Mátészalka Város

Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról. Eszerint az önkormányzati vagyont az éves zárszámadáshoz csatolt vagyonmérlegben kell kimutatni. A vagyonrendelet tartalmazza a vagyonnal, vagyonkataszterrel kapcsolatos feladatokat. A vagyonkataszter külön jogszabályon alapuló ASP informatikai rendszerben biztosított nyilvántartás, melynek naprakész vezetéséről a jegyző gondoskodik. Ez az ASP rendszer a tavalyi évben került bevezetésre. A többi önkormányzattól naponta érkező kérdések azt feltételezik, hogy a mátészalkai önkormányzatnál ez a rendszer már zökkenőmentesen működik és ez a Magyar Államkincstár megyei igazgatójának is a véleménye. Más önkormányzatoknál még mindig küszködnek, hiszen ez lényegesen nagyobb terhet ró a pénzügy munkaszervezetére, minden egyes számlával, minden beérkezett blokkal nagyon sok feladat van. Egy elektronikus rendszerben kell felrögzíteni és adott esetben azonnal látja a bekötött államigazgatási szerv is azt, hogyha egy polgármester olyan dologra vállal kötelezettséget, amelyre nincs fedezet. Ettől kötöttebb rendszert nem lehet kitalálni. Tud a környéken olyan önkormányzatot, ahol találtak a leköszönő polgármester számlái között egy 10 millió forint értékkel bírót, amelyet elfelejtett bemutatni a kampányban a képviselő-testület számára. A büntetőfeljelentést az új polgármester megtette, hiszen ez teljes mértékben Btk. hatálya alá tartozó eset. Már nem lehet azt megtenni, hogy akár a polgármester, akár a jegyzők az önkormányzat pénzével szabadon gazdálkodjanak, mert ez már elektronikus rendszerben felügyelt cselekmény. Éves szinten a kötelezettségvállalások száma több mint 8.000 db, amely mintegy 30.000 db gazdasági eseményként kerül könyvelésre. Naponta 1,5-2 óra minimum a pénzügyi kötelezettségvállalások aláírása. Az önkormányzatnál eddig is minden törvényesen működött, hiszen minden évben ellenőrizte az önkormányzatot az Államkincstár. Amikor rákérdezett arra, hogy miért vizsgálják őket ennyi alkalommal, akkor azt mondták, hogy azért, mert tudják, hogy itt biztosan minden rendben van. Ez nem mondható el minden esetben, főleg egy 200 fős településen, ahol a hivatalban összesen ketten dolgoznak, ahol lehet nem minden napra kész. Ez az ASP rendszer adott esetben egy városi polgármester munkáját napi két órával terheli meg. Ennek előterjesztésben történő bemutatása célszerűtlen, mivel a kötelezettségvállalások az adott költségvetési rendelet végrehajtása céljából realizálódnak. Tehát amikor elfogadják a költségvetést az bekerül az ASP rendszerbe, ahová a kollégák minden egyes blokkot, számlát felvezetnek. Egy forinttal ugyanannyi feladat van, mint 300 millió forinttal. Társulási megállapodások a hivatalban bármikor elérhetők, a társulások éves tevékenységéről beszámolók készülnek. Az értékesítendő ingatlanokról önálló előterjesztésekben dönt a Képviselő-testület, illetve a Pénzügyi Bizottság. Tehát ennek nem kell a munkaterv részét képeznie, hiszen minden egyes ingatlan vagy a Pénzügyi bizottság vagy pedig a testület elé kerül.

A második pontban javasolták Mátészalka Város közlekedésfejlesztési koncepciójának felülvizsgálatát, az önkormányzat kezelésében lévő közúthálózat

fejlesztése, felújítása, közlekedési rend vizsgálatára is kiterjedően. A határidő 2020. január 31. napja. Javasolták a Gazdasági Bizottság mellett szakismerettel rendelkező munkacsoport létrehozását is. Megköszöni a javaslatot. A hivatal illetékes irodája 2020. decemberi ülésre már javasolta tárgyalni „Előterjesztés Mátészalka Város új Közlekedésfejlesztési Koncepciójának megalkotásáról” címmel. Indokolt a Közlekedésfejlesztési koncepció tárgyalása előtt meghallgatni Dr. Bakos Olivér r. ezredes kapitányságvezető úr beszámolóját Mátészalka város közbiztonsági, közlekedési és bűnügyi helyzetéről. Az önkormányzat kérése alapján az elmúlt ciklusban kapitányságvezető úr a beszámolójában minden egyes alkalommal fontos részt szentelt annak, hogy melyek azok a közlekedési javaslatok, amelyet a rendőrség szakemberei által, a tapasztalatok nyomán tesz. A balesetek száma vagy esetleg a bűnelkövetések szempontjából racionalizálást javasol. Ezt érdemes minden évben meghallgatni, és hogyha már egy ilyen közlekedésfejlesztési koncepcióról döntöttek, akkor ezt beilleszteni. Ez minden év márciusában történik. Egy közlekedésfejlesztési koncepciót nem szoktak évente felülvizsgálni. A mostani közlekedési koncepció 2007. évi, tehát egy elég régi darabról van szó, ugyanakkor érdemes tekintettel lenni számos új információra is. A megalapozott munka érdekében az új koncepciót érdemes év végén tárgyalni, tekintettel arra, hogy 2020. évben számos, Mátészalka közlekedését jelentősen befolyásoló beruházás indul el. A tervek most készülnek. Ilyen például a Jármű és a Kocsord felől beérkező kerékpárút szakasz összekötése. Ez önmagában egy kisebb felülvizsgálatot eredményez. Az elmúlt testületi üléseken döntöttek a Zöldfa út, Meggyesi út kereszteződésében épülő körforgalomról, amely a piac környékének a közlekedését is befolyásolni fogja. Az előző testületi ülésen is beszámolt arról, hogy folyamatosan részt vesznek az M49-es elkerülő út tervezésében, mely teljes mértékben fejre fogja állítani a közlekedési rendszert. Jelenleg még a javaslatok összegyűjtése zajlik. Volt alkalma beszélgetni a tervezőkkel. Mátészalka átmenő forgalmának 70%-a szűnik meg az építés nyomán az adataik alapján. Ezek mért adatok. Az, hogy ez milyen hatással lesz Mátészalka közlekedésére a részlettervek alapján fog kiderülni. Sokat beszélgettek arról, hogy Mátészalkáról hogyan lehet majd feljutni az M49-es gyorsforgalmi útra. Olyan verzió is szóba került, ami közvetlenül a város mellett van, de ezt egyáltalán nem támogatja. Úgy gondolja, hogy egy nagy forgalmú utat bevezetni a városba teljes mértékben butaság, de az útnak könnyen elérhetőnek kell lennie. Vannak nagyon jó javaslatok is. Érdemes megvárni, a gyorsforgalmi úttal kapcsolatosan fejleményeket, mert ha elfogadnak adott esetben január 31-én egy közlekedésfejlesztési koncepciót, gyakorlatilag az egészét dolgozhatják át újra, hogyha az M49-es kapcsán más jellegű információkat kapnak. Korábban is, amikor az M49-es szóba került, mindig részt vett a megbeszéléseken. Már a tervezés zajlik, a kisajátítási eljárásokról beszélgettek a szakemberek a környéken. Ez azt jelenti, hogy már kézzelfogható közelségben van és nagyon szeretné, ha belátható időintervallumon belül megoldódna ez a kérdés. Úgy véli Mátészalka ezáltal sokkal békésebb város lesz.

Voltak, akik javasolták a közmeghallgatáson, hogy a jelzőlámpák működésének idejét az esti órákban hosszabbítsák meg. Úgy döntöttek a kollégáikkal, hogy azt fogják kérni, hogy a jelzőlámpákat az Alkotmány és a Jármű úton egyáltalán ne kapcsolják ki, mivel ez jelenti a legnagyobb biztonságot. Ha meghosszabbítják egy órával a lámpák működését, akkor is fennáll annak a kockázata, hogy utána történik baleset. Rendőrségi információk szerint 100-120 km/órával mennek keresztül a külföldi rendszámú kamionok a városon. Annak idején a lakossági fórumon is elmondták az Alkotmány utcai lakosok, hogy éjjel fél 2 kor arra ébrednek, hogy mozog a csillár, akkora tempóval megy át a városon három szerelvény. 120 km/órás sebességgel haladva a gyalogátkelőhelyek biztosan nem beláthatóak. Megtették a szükséges lépéseket, remélik, hogy az út fenntartója, a Magyar Közút ezt akceptálni fogja. Ezért gondolják azt, hogy ezt decemberben szeretnék tárgyalni. Ha hamarabb kristályosodnak ki ezek a részletek, akkor nyilván hamarabb is tárgyalható lesz. A Zöldfa- Meggyesi úti körforgalommal és kerékpárúttal kapcsolatban 3-4 hónapon belül rendelkezésre áll majd az összes terv.

A harmadik javaslat a köztemető fenntartása, üzemeltetése, lakossági panaszok, észrevételek, amelyre 2020. február 15.-ei határidőt javasoltak a TESZ képviselői. A Szalka-Víz Kft. éves beszámolójában ágazatonként ad tájékoztatást, így közöttük a temetkezési ágazatról is. Tehát minden egyes ágazatról részletesen külön-külön írásban és szóban is. A javaslatban az szerepel, hogy lakossági panaszok, de azért azt szeretné elmondani, hogy vannak lakossági dicséretes, jó példák is. Talán ennek is köszönhető, hogyha megnézik a város gondnok Gergely Zsolt közösségi oldalát, lelkesen osztogatták a mátészalkaiak az idei 2019-es évben halottak napja környékén bemutatott példát. Egy budapesti temető méltatlan állapotáról szólt, míg a mátészalkai temető jó példaként volt megemlítve az Országos médiában. A lakossági panaszok, észrevételek esetén javasolja, hogy forduljanak Gergely Zsolt város gondnok úrhoz bejelentésükkel.

A TESZ képviselői a negyedik pontban javasolták a képviselő-testület gazdasági programjának felülvizsgálatát. A Mőtv. 116. § (5) bekezdését idézték, miszerint „A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.” A javaslatban a határidőt 2020. február 28. napjában adták meg. A gazdasági program felülvizsgálata, ahogy beidéztek, jogszabály alapján kötelező, ezért az illetékes iroda a képviselő-testület áprilisi ülésén javasolta tárgyalni „Előterjesztés Mátészalka Város új Gazdasági Programjának megalkotásáról” címmel. A TESZ képviselői által javasolt februári határidő, tekintettel a feladat nagyságára, indokolatlanul korai. Nyilván a képviselő-testület ebben az időszakban, a költségvetés megalkotásával van elfoglalva, hiszen az éves gazdálkodást az alapozza meg és az egy nagyon hosszú folyamat. Nem szeretnék ezt a gazdasági

programot elhamarkodni és pár nap alatt összeállítani. A szakemberek szerint ez egy kifejezetten jó gazdasági program. Ők is támogatják, csak április hónapban. Az 5. pontban javasolták a város közttereinek, parkjainak, zöldfelület kezelésének áttekintését, a piaci alapú üzemeltetés alternatívájának vizsgálatát. Ennek keretében a köztisztaság és a hulladékszállítás megfelelőségének vizsgálatát, határidőnek pedig a 2020. március 15.-ét határozták meg.

A Szalka-Víz Kft. éves üzleti tervében, valamint beszámolójában a javaslat tartalma döntően tárgyalásra kerül. A szervezett hulladékszállítás biztosítása állami feladat. A közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények okozta problémák az elmúlt évben és idén is több alkalommal felmerültek képviselő-testületi üléseken. Legutóbb az április 24-i ülésen hangzott el javaslatként egyfajta akcióterv kidolgozása és munkacsoport létrehozása a hulladékproblémák kezelésére, ezért felkérte jegyző urat és aljegyző asszonyt egy munkacsoport szervezésére. Augusztus hónapban a csoport megalakult. A vizsgálatok alapján egyértelművé vált, hogy Mátészalkán a legtöbb problémát a közterületen elhelyezett lakossági hulladékgyűjtők nem megfelelő elhelyezése okozza. Az érdemi alternatívák bemutatásáról és döntési javaslatokról 2020. augusztus hónapban készül előterjesztés a munkatervi javaslat szerint „Előterjesztés a közterületi hulladékgyűjtő edényzet elhelyezési lehetőségeiről” címmel.

A hatodik pontban kérdésként merült fel, hogy hogyan hasznosult a több százmilliós felzárkóztatási támogatás és vannak-e további teendők. Ezzel kapcsolatban nem igazán tudták mire irányul a felvetés, arra gondoltak, hogy amennyiben „Az integrált térségi gyermekprogramok a Mátészalkai járásban” című pályázatról van szó, abban az esetben a pályázat kedvezményezettje a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Társulás. A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács, ami felügyeli a pályázat megvalósulását. Mátészalka városát érintő programelemekről a pályázat szakmai vezetője adhat felkérése esetén tájékoztatást. Fel tudja ajánlani a képviselő-testület tagjainak, hogy személyesen tudjanak vele egyeztetni. 28 programelem van, amely Mátészalkát érinti, ezekről havonta szoktak tájékoztatást küldeni. Hatalmas A3-as táblán nyomtatják ki, tehát valóban érdemes megismerkedni a tartalmával.

A hetedik pontban javasolták a város közbeszerzési gyakorlatának áttekintését törvényességi és eredményességi szempontból, 2020. április 15.-ei határidővel.

A Kbt. 27. § (1) szerint az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határozni az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket vagy testületeket. A közbeszerzési szabályzatban vagy a (2) bekezdés alkalmazása során meg kell határozni az ajánlatkérő nevében eljárók körét, valamint az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendjét. A közbeszerzés sem olyan már, mint régebben volt, hiszen

akkor volt egy ajánlattételi határidő, lezárt borítékban kellett átnyújtani a megbízottnak a dokumentumokat, aztán volt egy bontás, amelyről egy bontási jegyzőkönyvet is készítettek. Most már minden elektronikusan történik. Fel kell tölteni és a bontási jegyzőkönyv is azonnal megjelenik a felületen. Ez egy teljesen kötött rendszer, amelyet egy állami közbeszerzési hatósági felületre kell feltölteni és kizárja a lehetőségét mindenféle utólagos ügyeskedésnek. Az önkormányzat rendelkezik a fentiek szerinti közbeszerzési szabályzattal, amelyet a képviselő-testület hagy jóvá, illetve ezen szabályok szerint kerülnek lefolytatásra a közbeszerzési eljárások. Az európai uniós forrásból megvalósuló közbeszerzési eljárásokat a támogató minden esetben teljes körű ellenőrzésnek veti alá. Nem is tudnak máshogyan elindítani egy közbeszerzést, csak akkor, ha rendelkezésükre áll egy dokumentum arról, hogy az szabályos. Az ellenőrzés közbeszerzési, általános jogi, és pénzügyi-elszámolhatósági szempontok alapján történik. A támogatás felhasználásának feltétele a közbeszerzési eljárások pozitív tartalmú ellenőrzési jelentése. Az elmúlt 5 évben nem történt támogatásvesztés a közbeszerzési eljárások ellenőrzéseit követően. A közbeszerzési eljárások útján kötött szerződések folyamatosan és szerződésszerűen teljesültek az elmúlt 5 évben. Ezt a támogató is folyamatosan nyomon követi a folyamatos kedvezményezett beszámolók és helyszíni ellenőrzések útján, így a közbeszerzési eljárásaik lefolytatása és közbeszerzési szerződéseik teljesülései mindenképp eredményesnek mondhatók. Ha jól emlékszik, a múlt hét folyamán két közbeszerzési ellenőrzés is volt. Nyilván, ha bármi megállapításra kerül, az a képviselő-testület tudomására jut.

A 8. pontban javasolták az önkormányzati tulajdonú bérlakások hasznosításának, műszaki állapotának vizsgálatát, fejlesztési javaslatok kidolgozását.

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2016. (XII.01.) rendelet 34. §- ban foglaltak szerint az önkormányzati tulajdonú bérlakások hasznosítására a Polgármesternek minden év március 31. napjáig hasznosítási javaslatot kell készítenie, a márciusi előterjesztés címe „Előterjesztés a 2020. évi lakáshasznosítási javaslatról”. A hasznosítási javaslatban meg kell határozni a szociális helyzet, a közérdekű feladatellátás céljából és költségalapon bérbe adható lakások számát, a lakbérek, a külön szolgáltatási díjak fizetési alakulását, helyzetét, az önkormányzati bérlakások lakbérmértékének meghatározását, esetleges emelését, valamint a lakásbérleti jogviszony megszűnésének eseteit, okait, ezek tényleges és várható eredményeit. Az előterjesztés kiterjed a teljes önkormányzati bérlakás állomány bemutatására, így a lakások műszaki állapotára is, az elvégzett karbantartási feladatokra és a tervezett, elvégzésre váró karbantartási feladatokra, azok költségeire. A TESZ képviselői ezt április 30. napjára kérték, a munkatervben pedig márciusi hónap szerepel. A 23/2016. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása is tervben van, melynek szükségességét a rendelet hatályba lépése óta eltelt évek alatt bekövetkezett gazdasági, társadalmi változások, a rendelet gyakorlati alkalmazása

során szerzett tapasztalatok indokolják. A Szalka-Víz Kft. erre a részletes javaslatát már megküldte.

A 9. javaslatukban szerepel a kérdés, hogy mivel tehetjük vonzóvá városunkat a fiatalok számára. Javaslatcsomag kidolgozását javasolják. Fecskelakások, játszóterek, babacsomag, védőoltás, sporttámogatás, táborok, ösztöndíjak, sportcentrum, versenysport, kalandpark, szabadtéri színpad stb. 2020. április 30.-ai határidőt határoztak meg. Úgy gondolja, hogy ez egy nagyon fontos javaslat. Örül, hogy ebben majd együtt tudnak dolgozni. A javasolt ötletek jelentős része jelenleg is biztosítva van, játszóterek, sporttámogatás, táborok, ösztöndíjak, versenysport. Önálló előterjesztéseiben tárgyalni javasolt a gazdasági program, abban is ki lehet erre térni, valamint tervezett a városfejlesztési koncepció, rendezési terv felülvizsgálata. A folyamatban lévő és előkészítés alatt álló fejlesztési projektjeik rész-céljaiban szintén szerepelnek majd javaslatok.

A mátészalkai idősek és fiatalok támogatását az önkormányzat eddig is kiemelten kezelte. Az idősbarát önkormányzat mellett a „fiatalbarát önkormányzat” megítélése fő céljai közé tartozik. Az egyik nyugdíjas egyesület vetette fel, hogy érzik a megbecsültséget, miért nem ismerik el őket ez ügyben. Az önkormányzat szeretne egy koncepciót létrehozni, de egy fiatalbarát önkormányzat létrehozása is a céljaik között tartozik. Aljegyző asszony és a munkaszervezet elkezdte ennek az összeállítását, ez egy óriási munka, mert legalább 15-16 szervezetet szükséges bevonni. Már egy egyeztetési folyamatot elindítottak, érkeztek is be javaslatok. Nagyszerű javaslatokat tett például a Mátészalkai Rendőrkapitányság. Ők is kiemelten kezelték a témát. Rájöttek, hogyha ezt mindig vezetői szinten próbálják összehozni, az lényegesen lelassítja a folyamatokat. Az októberi ülésre „Előterjesztés az Idősügyi Koncepció megalkotásáról” és „Előterjesztés a mátészalkai fiatalok helyben lakását ösztönző támogatásokról” címekkel két önálló előterjesztési javaslatot terveznek. A Kormány intézkedései kapcsán a fiatal családok nagyon sok támogatást kaptak. Nemrég beszélgetett egy ifjú hölgygel, aki több éves együttélés után házasodik össze a párjával, három gyereket vállaltak és ez 35 millió forint támogatást jelent számukra. Nyilván nekik ez nagyon fontos, de szeretnék, ha ezek a fiatalok Mátészalkán valósítanák meg az elképzeléseiket. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján egyértelművé vált, hogy a hivatalban szükség van csak ezekkel a területekkel foglalkozó státusz létrehozására, melyre javaslatot is tesznek a 2020. évi költségvetésük tárgyalásakor. Szeretnék, ha lenne egy olyan munkatársuk, akinek a feladata nem csak ennek a lekoordinálása és előkészítése, hanem a szereplőkkel való kapcsolattartás és végrehajtás is, hiszen ez nem csak egy önkormányzati feladat. Ahogy az előző időszakban tapasztalták, ezt fontosnak tartják a társszervek és a civilegyesületek is. Amennyiben a képviselő társai is ugyanilyen fontosnak tartják ezt, akkor szerinte erre vonatkozóan meg kell teremteni a humán erőforrást is.

A 10. pontban javasolják az energetikai program áttekintését szakemberek bevonásával, a megújuló energiahasznosítás lehetőségei, a rezsicsökkentés,

illetve adóbevétel növelése érdekében. Szerepel továbbá még a távhő üzem környezetszennyező működése.

Amennyiben a „geotermális távhő” projektről van szó, a korábbi ciklusban már több alkalommal hozott döntéseket a képviselő-testület. Tegnap eszébe jutott, amikor az előző ciklusban tárgyaltak erről, voltak olyanok, akiknek aggályaik voltak. Azt mondta, hogy nagyon fontos a zöld energia és hogy a távhő működését hatékonyabbá teszi. De most amikor megint kezd kitörni az ukrán -orosz gázvita, nem mindegy, hogy a mostani gázbeszerzésnek kitett Távhőszolgáltató Kft. részére tudnak-e olyan alternatívát építeni, amely kapcsán nem csak környezetbarát energiához lehet jutni, hanem biztosítani tudnak 16 fokot minden távhős lakásban akkor is, ha semmilyen más tüzelőanyag nem áll rendelkezésre. Ez minden szempontból egy előremutató kezdeményezés. Kéri a képviselő társait, hogy tájékozódjanak efelől. Jegyző úr és munkatársai is rendelkezésre állnak, erről már több tájékoztatást nem kíván nyújtani, mert az ülés nagyon elhúzódna. Január 6. napja, fontos dátum lesz Mátészalkán, mivel egy hatalmas fűrőtornyot láthatnak majd a Keleti lakótelepen a szánkódombok mellett. Részletes tájékoztatást nyújtanak majd ezzel kapcsolatban a lakosságnak. A héten megtörtént a munkaterület átadása a konzorciumi partnerük részéről a fűrást végző cégnek. 1200 méter mélyre fűrnak le. Ha feljön a geotermális energiával rendelkező forró víz, akkor tudják a projekt további elemeit befejezni. A Szalkatávhő Kft. ügyvezetője, illetve a partner szakmai szervezet képviselője tud további felvilágosítást nyújtani ezzel kapcsolatban. Meglepően olvasta a távhő környezetszennyező működését. Tudják, hogy nem úgy működik, mint a zöldenergia, de az ügyvezető tájékoztatása alapján a távhő üzem nem működik környezetszennyezően, működésének paraméterei megfelelnek a hatályos környezetvédelmi előírásoknak. Azt jól tudják, hogy akkor minősül környezetszennyezőnek valami jogi értelemben, hogyha nem felel meg az előírásoknak, de a távhő értékei a határértéken belül mozognak. Az energia árak hatósági árak, arra az önkormányzatnak nincs ármegállapító hatásköre.

A 11. pontban javasolták az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok gazdálkodásának teljeskörű vizsgálatát, 2020. május 31.-ei határidővel. A belső ellenőrzés éves munkatervének keretében gazdasági társaságaink rendszeresen ellenőrzésére sor kerül. A gazdasági társaságoknál emellett felügyelőbizottságok működnek. A beszámolók, üzleti tervek a Képviselő-testület által kerülnek elfogadásra. Számlaszinten szokott belekérdezni a képviselő-testület és a felügyelő bizottság is. Kialakult az a gyakorlat, hogy amennyiben egy képviselőnek bármilyen pénzügyi, vagy egyéb információra van szükséges, azt megszerezheti akár a testületi ülésen, vagy közvetlenül az ügyvezetőtől is.

A 12. pont a szakképzés szerepe a munkaerő szükséglet biztosításában, az ipari iskola problémái, és annak következményei, a humán erőforrás hiány hatása a város fejlődésére, 2020. június 30.-ai határidővel.

A szakképzés már több éve nem önkormányzati hatáskör, hanem állami feladat. Az ipari iskola problémái - amennyiben vannak -, illetve azok kezelése a Mátészalkai Szakképzési Centrum feladata és felelőssége. Természetesen külön felkérésükre a Mátészalkai Szakképzési Centrum szívesen nyújt tájékoztatást az intézmény működéséről, amennyiben erre a képviselő-testületnek igénye van. Januártól a szakképzési rendszer szintén meg fog változni. Arról beszéltek a szakképzési centrum kancellárjával, Rostás János úrral, hogy a képviselő-testületnek majd tájékoztatást nyújt a változásokról. A városban kiváló a kapcsolat a gazdasági társaságokkal és vannak olyan események, amikor polgármesterként összehívja beszélgetésre a vállalkozókat. Kancellár úr azt kérte, hogy had vegyen részt ilyenén, ismertesse a vállalkozások életében bekövetkezendő változásokat a szakképzéssel összefüggésben. Pozitív változásokról kíván beszámolni, illetve az együttműködést még szorosabbra fűzni. Azt szokta mondani, hogy akkor sem lehetne jobb a kapcsolat a szakképzési centrummal, ha ugyanúgy önkormányzati fenntartásban lenne. Nincs olyan kérése a mátészalkai képviselő-testületnek, amit a mátészalkai szakképzési centrum ne akceptálna, de ez fordítva is így működik. A 13. pont a város építészeti megjelenése, arculata, a városi rendezési terv szükséges módosítása, városközpont rehabilitációja, mit kezdjenek az önkormányzat épületeivel. Erre 2020. július 15.-ei határidő került meghatározásra. Az illetékes iroda munkatervi javaslata alapján decemberi ülésre tárgyalni javasolt előterjesztések „Előterjesztés Mátészalka Város új Településfejlesztési Konceptiójának megalkotásáról” „Előterjesztés Mátészalka Város új Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megalkotásáról” „Előterjesztés Mátészalka Város Településrendezési eszközeinek megalkotásáról” valamint „Előterjesztés Mátészalka Város új Településképi rendeletének megalkotásáról”. Ezeket mind tervezték, főépítész úrral a múlt héten egyeztettek. Erre vonatkozóan jogszabályi kötelezettségük is van. Azokat a javaslatokat, amelyek elhangoztak a fiatalokra, idősekre vonatkozóan, az integrált településfejlesztési stratégiában is szépen lehet kezelni, ráadásul összefüggnek. Ezért mondta azt, hogy nem olyan egyszerű igennel vagy nemmel eldönteni, hogy támogatnak egy javaslatot, vagy nem támogatnak, ők ilyen szervezettebb, integrált formában gondolnak erről tárgyalni.

A 14. pontban javasolták az egészségügyi alapellátás, így a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátás, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás áttekintését. Az egészségfejlesztési tevékenység lehetőségeinek, tudószakrendelés problémáinak megvizsgálását. Ennek a határideje 2020. szeptember 15. Több általuk is megfogalmazott javaslatot érint a TESZ javaslata, ezért nem lehet erre igennel vagy nemmel válaszolni. Jelenleg önálló előterjesztést nem lát erről indokoltnak, mert az egészségfejlesztési tevékenység, illetve tudószakrendelés állami feladat, az ügyeleti ellátás pedig társulási hatáskör és feladat. A képviselő-testület egészségügyi alapellátási kötelezettségének teljesítése érdekében 10 háziorvosi, 4 házi gyermekorvosi, 4 vegyes, 1 ifjúsági és 1 iskolafogászati fogorvosi körzetet alakított ki. Az alapellátási körzetben dolgozó

házi orvosok, házi gyermekorvosok, fogorvosok mindegyike feladat ellátási szerződés keretében, területi ellátási kötelezettség vállalásával vállalkozási formában üzemeltetik a praxisukat. A városban betöltetlen körzet nincs. A gyermekorvosi praxisok mindegyike önkormányzati tulajdonban lévő orvosi rendelőkben működik. A fogorvosi rendelők közül 5 önkormányzati tulajdonban lévő épületben, egy magántulajdonban lévő épületben működik. A házi orvosok közül kettő házi orvos rendelője van önkormányzati tulajdonban lévő épületben, a többi házi orvos bérlő - jellemzően gyógyszeráraktól - a rendelő helyiségeket. A házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátást a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás útján biztosítja az önkormányzat. 2016. évben az ügyeletet ellátó házi orvosok és házi gyermekorvosok kezdeményezésére, a személyi túlterheltség enyhítése érdekében az ügyeleti ellátási rendszer átszervezésre került oly módon, hogy megszüntette a társulási tanács a hétköznaponként biztosított házi gyermekorvosi ügyeletet, és megszüntetett egy kijárós orvosi státuszt. Ez az orvosi kar kezdeményezése volt és akceptálták azt, hogy egyre idősebbek az orvosok és egyre nehezebben megoldható a nagy leterheltség miatt az, hogy az ügyelet folytonossága biztonságos legyen. Terheik csökkentéséhez ezzel tudtak hozzájárulni az ő kezdeményezésükre. Ezt előzőleg kísérleti jelleggel vezették be és a beérkezett javaslatok alapján döntöttek úgy, hogy nem veszélyeztetni a betegek ellátását, hogy ezt a gesztust megtették az orvosok felé. Az átszervezést követően is biztosítottak voltak a rendeletben előírt személyi feltételek, mivel ezeket a szolgáltatásokat a törvényi előírásokon felül biztosította a társulás. 2017. év végén csatlakozási szándékát jelezte 5 járási település az ügyeleti ellátáshoz. A csatlakozást követően, 2018-ban ismét felülvizsgálatra kerültek a működési feltételek, leterheltségi adatok. Az orvosok nem tartották szükségesnek az ellátotti létszám és a terület megnövekedését követően sem az ügyeleti rendszer átszervezését, sem plusz személyi feltételek biztosítását. Itt is hangsúlyosan kérte minden polgármestertől, hogy a javaslatokat, a betegek visszajelzéseit közvetítsék és ha szükséges, akkor plusz források bevonásával átszervezik azt. Erre nem került sor. Azt még szükséges hozzátennie, hogy miért állt a társulási tanács pozitívan ahhoz, hogy öt település csatlakozzon. A társulási tanácsnak ez az öt település korábban is tagja volt, csak az ügyeletet külön szervezte meg. Nyilván nem teheték meg azt, hogy a társulás tagjainak azt mondják, hogy nem csatlakozhatnak az ügyeleti rendszerhez, hiszen a társulási megállapodások ezt kizárták. Próbálták a plusz terhet anyagiakkal kompenzálni, egy jelentős béremelést hajtottak végre az ügyeleti díjak tekintetében. 2018-ban a házi gyermekorvosok ismételten segítséget kértek, mivel a lecsökkent orvos létszám miatt a hétvégi ügyeletet is nehezen tudták biztosítani. Külsős házi gyermekorvosok bevonásával a házi gyermekorvosi ügyelet zökkenőmentesen működik. A Társulási Tanács a házi orvosok képviselőit minden esetben bevonták az ügyeleti rendszer vizsgálatára, javaslatuk alapján került sor a 2017-ben végrehajtott átszervezésre is. 2018. 03. 01-től a Mátészalkai Járásában lehetőség

nyílt Egészségfejlesztési Iroda kialakítására, melynek az SZSZBMK Mátészalkai Kórház biztosít helyszínt. A programok a járás különböző településein valósulnak meg. Az iroda és a működtetett programsorozat alapvető céljai a szív-érrendszeri, daganatos megbetegedések prevenciójának támogatása, az egészséget meghatározó életmód, illetve az egészségmegtartást befolyásoló szokások, attitűdök javítása és a járási lakosság egészségtudatosságának növelése.

Örülnek, hogy minden városi rendezvényen, mindegy, hogy ki a szervező, az Egészségfejlesztési Iroda jelen van, tájékoztatást nyújt és a prevenciók tevékenységét hatékonyan folytatja. A kétéves támogatási időszakban megvalósítani kívánt egészségfejlesztési színtérprogramok palettája széleskörű, az érintett járások közel negyven program közül válogathatnak. A Mátészalkai Járásban mozgásprogramok, - nordic walking, gerinctorna, kerékpártúra - ,mozgásterápiás tanácsadás, táplálkozási tanácsadási valamint egészségi állapotot felmérő alkalmak, életmódváltást ösztönző klubfoglalkozások - cukorbeteg, szív-érrendszeri elváltozással küzdők klubja, szülők klubja, idősek klubja -, mentális egészségfejlesztési alkalmak mentális segítő beszélgetések biztosítanak mindazoknak lehetőséget, akiknek szilárd elhatározásuk van az életmódjukon változtatni. Az EFI célkitűzése az egészségügyi ellátórendszer – elsősorban primer prevenciók funkcióinak fokozása, a lakosság egészségtudatosságának növelése és az egészségfejlesztés. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma „Három generációval az egészségért” elnevezésű programot indított az alapellátás fejlesztésére és prevenció ösztönzésére. Erre a pályázati forrásra a házi orvosi, házi gyermekorvosi praxisok pályázhattak, idén már két alkalommal. A pályázati lehetőségekről tájékoztatták a házi orvosokat.

A 15. javaslat a házi segítségnyújtás fejlesztése, idősek bentlakásos otthona és nappali, napközi otthon elhelyezésének lehetőségei, a termálvíz gyógyászati célú hasznosítása, piaci alapon a fürdő fejlesztésére. A határidő 2020. október 15. napja.

Mint minden szociális ellátást, így a házi segítségnyújtást is a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás tagjaként, a Társulás Intézménye útján biztosítja a mátészalkai lakosok számára. Mátészalkán közel 30 ellátott veszi igénybe ezt a szolgáltatást az Intézménytől, az időseket három gondozónő látja el. A városban további három egyházi fenntartású házi segítségnyújtást végző szolgálat működik, az ellátás lefedettsége megfelelő, a szolgáltatás mindenki számára elérhető. Az Intézmény minden évben beszámolót készít a Társulási Tanács részére, melyben minden szolgáltatásáról részletes tájékoztatást nyújt. A Társulási Tanács a Társulás működéséről szóló beszámolót, a szakmai munka értékeléséről szóló beszámolót minden évben megtárgyalja, a Társulás működéséről szóló beszámolót a tagönkormányzatok polgármesterei képviselő-testületük elé terjesztik.

Az Önkormányzat 1999. január 1-jétől kezdődően a Mátészalkai Idősekért Közalapítvánnyal kötött ellátási szerződéssel biztosította az idősek nappali ellátását. A Szatmári Református Egyházmegye 2017 márciusában kifejezte

szándékát, hogy a Közalapítvány által működtetett intézmény fenntartói jogát át kívánja venni. A képviselő-testület támogatta a fenntartóváltást. 2018. december 1. napján a Közalapítvány és az Egyházmegye között létrejött megállapodás alapján a Közalapítvány jogutódlással átadta az Idősek Bentlakásos Otthona által nyújtott szociális szolgáltatások fenntartói jogát 2019. január 1. napjától az Egyházmegyének. Az önkormányzat az Egyházmegyével kötött ellátási szerződés keretében megbízta az új fenntartót, hogy a mátészalkai lakosok számára biztosítsa az időskorúak nappali ellátását. Az Egyházmegye a nappali ellátás feltételeit költségvetési támogatás igénybevételével, térítési díj bevételekkel saját maga biztosítja, így előzetes megállapodás alapján az önkormányzat a szolgáltatás működtetéséhez kiegészítő támogatással nem járul hozzá. Az időskorúak nappali ellátása jelenleg 48 férőhellyel működik, a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok, így a férőhelyszám, módosításához is az önkormányzat előzetes hozzájárulása szükséges. Az Egyházmegye és Intézménye minden évben köteles beszámolni a nappali ellátásról az önkormányzatnak.

Az előző ciklusban több befektetővel tárgyalt a fürdő fejlesztéséről, balneológiai központ megvalósításáról. Azonban a tervezett beruházások - általuk elvárt időtartamon belüli - megtérülését nem látták biztosítottak, így a fürdő piaci alapon történő fejlesztése külső befektető bevonásával az előző ciklusban nem volt lehetséges. Szívesen vár külső befektetőkre javaslatokat, kezdeményezéseket. Nehezen tudná megszámolni, hogy ez ügyben hány kávét ment el meginni Budapestre, vagy az ország más pontjára. Ha az ember hússzor elmegy egy ilyen találkozóra, akkor is el kell menni még a huszonegyedikre is, hátha az eredményt hoz, nem kell rá sajnálni az időt. Szívügyük a fürdő fejlesztése, ha nem lesz más megoldás, akkor önerőből elkezdik a harmadik medence kiépítését, vannak erre vonatkozóan ötletek és javaslatok. Egy komplex beruházás lenne a legjobb megoldás. Az emberek sokszor elmondják, hogy mennyire szeretik a fürdőt és hogy tovább lehetne fejleszteni. Egy komplex fejlesztésben gondolkodnak mellé egy egészségközponttal, egy színvonalas szállodával kihasználva a gyógyvíz értékeit. A piaci viszonyok ezt jelentősen befolyásolják. Azok a befektetők, akikkel korábban tárgyalt szinte minden esetben feltűntek társasház építőként, lakásépítőként. Olyan jól megy most az ingatlan piac, hogy gyorsabban megtérülőnek látják, hogyha ilyen befektetésekbe helyezik a forrásaikat, ezért reméli azt, hogy a Szatmár Kincse gyógyvíz kapcsán előrelépésre számíthatnak. Vannak pozitív jelek, nagyon várja, hogy ez mikor fog realizálódni. Amint olyan fázisba kerül valamilyen ötlet, elképzelés, azt a képviselő-testület elé kell tárnia, amit nagy örömmel tenne meg.

A 16. javaslat a szennyvízhálózat fejlesztése, kiépítésének befejezése volt, melynek határideje 2020. október 30. Mátészalkán a szennyvíz ellátottság nagyon jó, a kiépítések idején azért maradtak ki szakaszok, mert a megvalósításuk aránytalanul magas költséget jelentett volna. Volt nála olyan igénylő, aki külterületen él, és 4 kilométert kellett volna megvalósítani 1-2 lakóházzal. Ezt lehetetlen megoldani. Ettől függetlenül minden évben 1-2 esetben tudnak olyan

megállapodást kötni a Nyírség-Víz Zrt-vel, hogy valaminek a terhére próbálják ezt megvalósítani, idén is volt ilyen. Ezt nem lehet 1-2 év alatt megcsinálni, hiszen irdatlan költségei lennének. A hosszú távú céljuk az, hogy 100%-os legyen a szennyvízhálózat lefedettsége a városban. Folyamatosan keresik a pályázati forrás lehetőségeket, a szennyvízhálózatot üzemeltető Nyírségvíz Zrt-vel együtt.

A 17. pontban javasolják a szervezeti és működés szabályzat felülvizsgálatát és a 19/2019.(XI.05.) önkormányzati rendelet a Szervezeti és Működési Szabályzatról módosítását.

A rendelet az alakuló ülésen került elfogadásra, jelenleg nem szükséges a módosítása. Abban az esetben történhet módosítás, ha a rendelet módosítására irányuló önálló képviselői indítvány érkezik, vagy magasabb szintű jogszabályi változás, illetve társadalmi gazdasági hatás áll be.

A 18. pontban javasolják a képviselői és a bizottsági tagok tiszteletdíjának felülvizsgálatát. A 12/2018. (V.30.) önkormányzati rendelet a települési képviselők, bizottsági tagok és elnökök tiszteletdíjáról módosítását 2020. november 30. napjáig.

Abban az esetben, ha indítvány érkezik e tárgyban, a felülvizsgálat megtörténik. A rendeletet nem tervezték idén módosítani. Az elmúlt években a költségvetési rendelet megalkotása után gondolkodtak e tekintetben. Az előző ciklus elején megállapították és utána talán már nem is történt emelés. Úgy gondolja, hogy a mátészalkai képviselők nem a díjazás miatt vállalnak feladatot, hanem elhivatottságból.

Megköszöni a javaslatokat a TESZ képviselőinek. Nem kívánta elvenni egyik képviselő társának a kedvét sem azzal, hogy ilyen hosszan válaszolt, úgy gondolja, hogy a ciklus elején ez megengedett. Az év folyamán láthatják, hogy milyen előterjesztések érkeznek be, és hogy a legtöbb téma napirendre kerül, akkor elmondhatja mindenki a javaslatait a munkatervnek megfelelően. Azért történt a részletes tájékoztatás, hogy mindenki érezze a jó szándékot.

H o z z á s z ó l á s o k

DR.VÉKONY MIKLÓS

Megköszöni, hogy polgármester úr az általuk tett javaslatokra egyenként reagált. Ez számukra nagyon pozitív élményt jelentett. Meg is lepte a TESZ képviselőit ezzel polgármester úr. Tulajdonképpen a TESZ képviselői által tett munkatervi javaslatok részben átfedik az előterjesztésben szereplő pontokat. Néhány észrevétele lenne az előterjesztéshez. A Gazdasági Program, amelyet az előző képviselő-testület elfogadott, alapjaiban jó, a prioritásokat jól jelöli ki. Amit a Pénzügyi Bizottság ülésén felvetett az az, hogy az előző ciklusban a gazdasági program néhány részét nem sikerült megvalósítani, amely a város megjelenésére, küllemére vonatkozik és ezt prioritásként jelölte meg a program. Úgy gondolja, hogy ebben nem volt sikeres az előző képviselő-testület. Arra hívták fel a figyelmet, hogy ebben az új programban ennek sokkal nagyobb figyelmet kell

kapnia, hiszen itt élnek, fontos hogy hogyan néz ki a környezetük. Azért is tették februárra, mert nagy átalakításra nincs szükség, csak aktualizálni szükséges a gazdasági programot. Ha már későbbi időpontra tették, akkor talán azokat a munkatervi pontokat, amelyek jelentős költségvetési kihatásúak, célszerűbb lett volna előrébb hozni, hogy már a gazdasági program elfogadásakor lássák, hogy milyen költségei, milyen menete lenne a város fejlesztésének. A novemberi és decemberi hónapra nagyon fajsúlyos koncepcionális kérdések kerülnek napirendre, ezt szívesebben hozták volna előrébb. Ami a legfontosabb és komoly vita alakult ki köztük jegyző úrral, mert a TESZ képviselőinek felfogásában a közlekedésfejlesztés, integrált településfejlesztés egy átfogó kérdés. Ott nem a polgármesteri hivatal munkatársainak kellene meghatározónak lennie, hanem inkább a bizottságoknak. Van két olyan bizottságuk, a Gazdasági és Fejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, amelyek át tudják fogni ezeket a területeket. A képviselő-testületnek ezt nem kellene átadnia például a Városfejlesztési Csoportnak. A bizottság bevonhatja akár a Városfejlesztési Csoportot vagy más szakembereket, ha indokolt, de úgy gondolja, hogy ezeknek a nagy koncepcióknak a kialakítása, irányítása bizottsági körben kell, hogy maradjon. Erre vonatkozóan a szervezeti és működési szabályzat, amely tartalmazza ezt a bizottsági hatáskört, hiszen a bizottságok fő feladatai között rögzíti, hogy a bizottságok feladata a testületi előterjesztések elkészítése, benyújtása, véleményezése. Úgy gondolná ezeknél a nagy koncepcióknál, hogy ezt a képviselő-testület saját bizottságának a hatáskörébe kellene helyezni, nem pedig kívülre, a polgármesteri hivatal munkatársaihoz. Személyes megkeresés vagy felkérés alapján elláthatja, de az függjön a bizottság konkrét megítélésétől. Ez egy nagyon lényeges kérdés, és azért tartanak fontosnak, mert így áttekintése van a képviselő-testület bizottságának a koncepció kialakításának folyamatáról. Javasolnák, hogy ott, ahol a városfejlesztési munkacsoportot jelölik meg, ott a Gazdasági Bizottság szerepeljen, amelynek elnöke Dr. Hauser Tibor, vagy indokolt esetben a Pénzügyi Bizottság, amelynek elnöke Dr. Varga Sándor.

DR. HANUSI PÉTER

Érzi a jó szándékot képviselő úr felvetésében, és azt, hogy a bizottság súlyát, szakértelmét ezzel jobban ki szeretné használni, de az értelmezése szerint ezt a törvény dönti el. A gazdasági program kidolgozásáért a polgármester a felelős, a polgármester munkaszervezete pedig nem a bizottság, hanem a polgármesteri hivatal, adott esetben a városfejlesztési csoport. Ha a törvény és a választók rábízta a feladatot, akkor nem lenne túl elegendő másra bízni. A város fejlesztési irányának, egész ciklusra vonatkozó terv koncepció elkészítésének előkészítésért egyértelműen a polgármester a felelős. A képviselő-testület illetve a bizottság elé úgy kerülhet, hogyha a polgármester illetve a szakemberek által képzett szakmai szűrőn keresztül megy. Annak semmi akadálya, hogy amikor a koncepciók megszületnek, akkor a bizottságok és a képviselők ebbe aktívan beleálljanak, de az irányok meghatározása a polgármester dolga.

A kampány fontos eleme volt, hogy kihangsúlyozzák a sok változást, ami történt. Abban nincsen vita köztük, hogy a várost még lehet, sőt kell is tovább fejleszteni, de azt, hogy Mátészalka úgy néz ki, mint 2014-ben, azt biztosan cáfolják. Mátészalka megújulása elkezdődött, elfogadták a városképi rendeletet, sok olyan döntést hoztak és sok olyan előkészítő feladatot oldottak meg, ami a korábbi évekre egyáltalán nem volt jellemző. Mátészalka gazdasági programja a szakemberek szerint is kiváló és más város polgármesterei ezt a programot kérték el tanulmányozásra.

A jövő évben egy közös munkával, de mégis csak a polgármester és a polgármesteri hivatal munkaszervezete által összeállítva fog sor kerülni ezeknek a fontos koncepcióknak a megvitatására, mely után egyértelművé válik, hogy mely az az irány, amelyen érdemes továbbhaladni. Nem bízzák arra, hogy a bizottság akar-e bevonni szakembereket vagy sem. Olyan szakembereket vonnak be ebbe a folyamatba, akik már több téren bizonyítottak.

Az arcuattal kapcsolatban elmondja, hogy tavaly szeptemberben a Corvinus Egyetem marketing tanszék vezetője által javaslat érkezett együttműködésre. A marketing tervüket az ország legjobb tanszékének a vezetésével vizsgálják felül, akik olyan diákokat delegálnak majd Mátészalkára, akik nemzetközi versenyeken dobogós helyezést értek el. Az irány adott, ezen szeretnének tovább haladni és a jövő év annak az időszakának, hogy az elkövetkezendő évek munkáját koncepciószerűségében megalapozza. Megadja a szót Dr. Takács Csaba jegyző úrnak.

DR. TAKÁCS CSABA

Dr. Vékony Miklós képviselő úr által elmondottakra szeretne reflektálni. A Pénzügyi Bizottság ülésén is bebizonyosodott, hogy eltérő az álláspontjuk a bizottságok, illetve a polgármesteri hivatal szerepének tekintetében. Az önkormányzat fontos szervei a polgármesteri hivatal és a bizottságok is, amelyek jogszabályi keretek és az SZMSZ keretei között működnek. Helyesen mondta képviselő úr, hogy a bizottság is tehet önállóan előterjesztést, hiszen minden bizottságnak van képviselő-testület által felruházott önálló hatásköre, ez is szerepel a szervezeti és működési szabályzatban. A bizottságnak az a feladata, hogy előterjesztést tegyen, illetve területéhez illeszkedően véleményez minden más olyan előterjesztést, amit döntő többségben a polgármester terjeszt elő. Érti, hogy képviselő úr a bizottságok tevékenységét operatíván szeretné látni az önkormányzati munkában, de ha más önkormányzatok közzétett előterjesztéseit is megnézik, láthatják, hogy ezeket a fontos dokumentációkat mindenhol a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé alapvetően melyhez a szakmai háttérrel a polgármesteri hivatal biztosítja. Mindezt nyilvánvalóan szoros együttműködéssel az adott önkormányzat képviselő-testületének illetékes szakbizottságával, külső szakértőkkel, hiszen ezeknek a feladatoknak egy jelentős része olyan jellegű szakmai tudást és előkészületet igényel, amelyet helyben nem lehet biztosítani, annak speciális volta miatt.

Bizottsági keretek között ez nem működhet úgy operatívan, mintha egy egyedi vagy konkrétan meghatározott és számonkérhető szervezet esetében, nevezetesen a polgármesteri hivatal - ahol a szakértelern biztosítva van - készítené és terjesztené elő.

DR. HANUSI PÉTER

Megadja a szót Dr. Hauser Tibor képviselő úrnak.

DR. HAUSER TIBOR

Érti a kialakult véleményeket. Részéről mind a két vélemény osztója. A Dr. Vékony Miklós képviselő úr által felvetetteket nem nehéz betartani, hiszen ahogy jegyző úr is jelezte, az SZMSZ-ben rögzítésre került, hogy a bizottságoknak joguk van előterjesztéseket készíteni. Ebből eredően a bizottsági elnökök és a bizottsági tagok szerepe, hogy minél több és minél aktívabb munkát végezzenek, azzal is segítve az önkormányzat munkáját. Erre teljesen nyitott, vannak elképzelései is és örömmel fog együttműködni akár Dr. Vékony Miklós képviselő úrral is, hogyha a bizottság ülésén részt fog venni. Amit egy bizottság megtehet az SZMSZ szerint, azt meg fogják tenni, és ha önálló előterjesztést kívánnak tenni, akkor azt megteszik. Ugyanakkor bírniuk kell, hogy azokat az alapvető feladatokat, amelyről jegyző úrral is beszélt, azt előkészítik számukra és abból dolgoznak, és a hozzáadott értéket majd a testület ülésén megjelenítik, amit esetleg pedig a hivatal nem tesz eléjük azt a bizottsági üléseken kialakítják. Ez a jog a képviselőket is megilleti, előterjesztéseket tehetnek, a szabályokat az SZMSZ tartalmazza, az operatív bizottsági munkában partner és szívesen lát bárkit a Gazdasági és Fejlesztési bizottság ülésein. Ha nézeteltéréseik vagy vitáik támadnak, azt majd megvitathatják és egy kiforrott állásponttal vehetnek részt a képviselő-testület ülésén.

DR. HANUSI PÉTER

A településfejlesztési, gazdasági koncepcióra, integrált településfejlesztési stratégiára, településrendezési eszközök megalkotására, településképi rendeletre vonatkozóan van egy rendeletük, amely tartalmazza, hogy hogyan kell ezeket megalkotni. Nem csak a bizottságokra és a képviselőkre számítanak ebben. Az elmúlt öt évben kialakult az a gyakorlat, hogy ezeket társadalmasítják és a lakosság részéről is várják a javaslatokat, elképzeléseket. Sokszor olyan építő jellegű javaslatok érkeznek, amelyek még a szakembereket is meglepik. Ezért is kell erre időt szánni, mert hogyha ezt társadalmasítani akarják, akkor ahhoz több idő kell, mert történt olyan, hogy egy adott terv megalkotásakor úgy érezték, hogy szükséges egy második is. Nem úgy kell elképzelni ezeket a társadalmasításokat, hogy kitűzik a hirdetőtáblára, amit csak a nagyon elhivatottak olvasnak, hanem bevonják a javaslatok előkészítésébe a lakosságot. Volt szó a város marketingről, külső megjelenésről, ott úgy történt, hogy összeállítottak egy kérdőívet, amelyet

több mint 400 ember töltött ki, ami már reprezentatív Mátészalka viszonylatában. Akkor is kaptak ötleteket, hogy mit tartalmazzon, tehát nagyon komoly véleményformáló szerepe van Mátészalkán a lakosságnak és ezt örömmel használja ki és ajánlja a képviselő-testület tagjainak is, hogy ezt ezután is tegyék meg. Megadja a szót Torma Tamás Attila alpolgármester úrnak.

TORMA TAMÁS ATTILA

A munkatervben összesen 77 napirendi pont szerepel, amelyeknek az ütemezéséről azt gondolja, hogy szakmailag megalapozott. A képviselőtársai által benyújtott javaslatok előremutatóak, hiszen 2014-ben amikor az előző testület megkezdte a munkáját, akkor az ellenzék részéről a munkaterv tárgyalása előtt semmilyen javaslat nem hangzott el. Abból a szempontból jó volt a 2014-es évük, hogy a 2014-2015-ös évtől kezdődően elindult egy várost érintő Integrált Településfejlesztési Stratégia, amely egyébként ebben a munkatervben is szerepel. Az ITS 7 éves koncepciója 2020-ban jár le. Egy kicsit visszagondolva az elmúlt időszakra, a városban élők azzal dobálózta különböző fórumokon, hogy az önkormányzat csak látványberuházásokat támogató. Olyan is elhangzott, hogy mindenre „lőnek”, ami éppen megjelenik. Javasolja mindenkinek az ITS tanulmányozását. Az ITS nagyon részletes, 180 oldalas dokumentum. Külsős céget bíztak meg az elkészítésével kapcsolatban 2015-ben. Egy humán és egy gazdasági szférát érintő munkacsoport is dolgozott ezen, és természetesen egy olyan speciális csapat is, amely ilyen tervek megalkotásában élen jár. Ebben a 180 oldalas dokumentumban egy helyzetfeltárás, egy helyzetelemzés és egy helyzetértékelő munkaterv is készült. Ez alapján dolgoztak az egymásra épülő években, így aztán az önkormányzati munkaterv a képviselő-testület vonatkozásában ezeket a prioritásokat vette figyelembe és ezek alapján próbálták meg felépíteni a következő év munkatervét is. A 18 javaslattételi pontból legalább 15 tartalmaz ITS-ben szereplő tényeket és adatokat. Az Európai Unió normák betartásával, a pénzek lehívásának lehetőségeit figyelembe véve és a hazai források lehetőségeinek figyelembevételével próbálták a beruházásokat és a gazdasági tevékenységeket is tervezni. Ezután készült egy stratégia, amely egy 90 oldalas dokumentum, amelybe tényszerűen beépítette a munkacsoport azokat a megvalósítási elképzeléseket, amelyekből nagyon sokra sikerült pályázni és nagyon sokat sikerült megvalósítani, vagy éppen a megvalósítás folyamatában van. Az ITS egy 7 éves középtávú ciklusra vonatkozik, amelyet akár nevezhetnek gazdaságfejlesztési koncepciónak is egy ilyen város életében, mint Mátészalka. A következő 2020-tól készülhet majd el, így aztán ahogyan a javaslatokat megkapták a képviselőtársak részéről, nagyon fontos, hogy erről tárgyaljanak. Ez előszobája lehet az újabb 7 éves ciklusra elkészítendő ITS-nek, melyről a továbbiakban beszélhetnek. Ez azért jó, mert már vannak alapok, tervezhetnek, mert ahogyan polgármester úr is említette, a közlekedésfejlesztési koncepció 2007-ben készült. A közlekedés fejlesztésére önállóan 2007-ben dolgozott ki az önkormányzat egy fejlesztési tervet, azonban az ITS-ben 10

oldalon keresztül szerepelnek a Mátészalkai közlekedésre vonatkozó fejlesztési lehetőségek és tervdokumentációk. Itt a hálózati és a közúti közlekedés, a parkolás, az áruszállítás, a kerékpáros közlekedés, gyalogos közlekedés külön fejezetekben van tárgyalva, városrészekre lebontva, bel- és külterületek vonatkozásában. Az ITS rengeteg olyan dolgot érint, ami a javaslatban is szerepel. Emellett nagyon jó váza egy-egy munkaterv kidolgozásának. A Fenntarthatósági Energetikai és Klíma Akcióterv már elkészült Mátészalka vonatkozásában. A héten volt a megyei záró konferenciája ennek a folyamatnak és már a cselekvési terv kidolgozási szakaszában lévő folyamatokról beszélhetnek. Ez szerepelni fog a város honlapján. Beszéltek arról, hogy a témaköröket társadalmasítani kell, ez megint csak szektoronkénti elemzést jelent, amelyek nagyon fontosak a 21. században és Mátészalkának egyaránt. A munkaterv kapcsán elhangzott a lakáshasznosítási lehetőség, egy nagyobb egységből egy kisebb részegységek irányába történő munkatervi javaslat is. A lakás bérbeadásával foglalkozó Szalka-Víz Kft. minden évben megteszi a lakáshasznosítási javaslatát és az önkormányzati ingatlanok karbantartási ütemtervét is évről évre a képviselő-testület elé tárja. Az önkormányzati ingatlanok karbantartási ütemtervét fényképes dokumentációkkal nyújtja át a képviselő-testületi tagoknak és természetesen a bizottságok is megkapják ezeket a dokumentációkat. A játszótéri eszközök felülvizsgálata is megtörtént. Erre 2014. év előtt nem volt példa, azt sem tudták, hogy hány játszótér van a városban. Már van 1 játszótéri kataszterük és van az önkormányzati bérlakásokról egy teljes leírásuk. Úgy gondolja, hogy a határidők teljesen tarthatóak a munkatervben, az előző évek dokumentációi alapján készültek el, a javaslatokat szívesen vették és a jövő vonatkozásában ilyen konstruktív javaslatokra mindig is szükségük lesz.

DR. VÉKONY MIKLÓS

A munkatervre vonatkozóan tartózkodó szavazatot kívántak leadni a TESZ képviselői, de megváltoztatták az álláspontjukat és igen szavazatot fognak adni a munkatervi javaslatra tekintettel polgármester úr tájékoztatására – és arra, hogy minden javaslatot értékelt és elemzett – , továbbá Dr. Hauser Tibor képviselő úr és Torma Tamás Attila alpolgármester úr nyilatkozatára. Ahol indokoltnak látják a jövőben önálló indítványokkal is segíteni kívánják az önkormányzat munkáját és szeretnék ugyanazt az együttműködést tapasztalni a többi képviselő részéről, mint amit ők nyújtanak jelen és más esetekben is.

DR. HANUSI PÉTER

Megköszöni a konstruktív hozzáállást. Ezek az építő jellegű beszélgetések, viták azok, amelyek egy képviselő-terület pozitív együttműködését előrevetítik és örül annak, hogy eljutottak ideig.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
136/2019. (XII.12.)**

HATÁROZATA

A Képviselő-testület 2020. évi munkatervéről

A Képviselő-testület

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal *elfogadja*.

Mátészalka, 2019. december 12.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter

Dr. Hanusi Péter 14.49 órakor szünetet rendelt el.

Az ülés 15.10 órakor folytatódott.

Tárgy (2. tsp.): Előterjesztés a Huszti Magyar Tannyelvű Általános Iskola társadalmi szervezetének nyújtott támogatás elszámolási határidejének módosításáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

A Kárpátaljai magyarságnak hátrányos a helyzete azokon a területeken, amelyek a mindennapjaikat befolyásolják. Napi harcot vívnak azért, hogy a magyarságukat megőrizzék. Az önkormányzat minden évben más támogatási célt szokott meghatározni a kárpátaljai magyarok megsegítésére. Legutoljára Rostás János

kancellár úr javaslata alapján a Huszti Magyar Tannyelvű Általános Iskola társadalmi szervezetét támogatták 1 millió forinttal. Azon a területen teljes kisebbségben van a magyarság, ezért kell ezeket a gyerekeket támogatni. Ők azt mondták, hogy az az egy millió forint nekik a világot jelentette. Az iskola belső udvarának és külső homlokzatának rendbehozatalára szerették volna ezt az összeget fordítani. Az ukrán bankoknak olyan volt a hozzáállása a Magyarországról érkező adományhoz, hogy többszöri próbálkozásra sem sikerült a pénzt elutalniuk. Mindig parkoló pályára került és több hónapos egyeztetés után szóba került, hogy készpénzben veszik fel a támogatást, amelyhez szabályrendszert kellett kialakítani. Megoldódott a probléma, de mivel később sikerült átadni részükre az 1 millió forintot, így elhúzódott a munka és 2019. november 20. napján javasolták, hogy az elszámolási határidőt 2020. július 31.-ig módosítsák. Ezt semmilyen jogszabály nem tiltja. Azt gondolja, hogy a képviselő-testület nem vállal kockázatot, hogyha ezt támogatja, viszont a Huszti Magyar Tannyelvű Általános Iskola magyar nyelvű diákjainak nagy szüksége van erre a támogatásra.

Hozzászólások

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

A határon túli magyarok támogatása minden jó érzésű magyar állampolgár kötelessége és feladata. Az egyik legnehezebb helyzetben lévő külföldi magyarok, a Kárpátalján élő magyarok. Az anyaország támogatása nélkül a magyarságuk megőrzése kerül veszélybe. Huszt csupán 77 kilométerre található Mátészalkától és az 1700-as lakosság számával töredéke annak, ami korábban volt. Az iskola, amelyet támogatnak, azt vállalta, hogy magyar nyelven oktatja az ott élő magyarokat, és segít ezáltal megőrizni a magyar identitásukat. A Magyar Kormány egyik kiemelt feladata, hogy ne csak szavakkal, hanem tettekkel is támogassa a határon túli magyarokat. Mátészalka is szerepelt a költségvetésében egy ilyen előirányzatot és nagyon jó dolog, hogy egy magyar nyelvű általános iskola kapott lehetőséget és hozzájárulnak ezáltal a magyarságuk megőrzéséhez.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
137/2019. (XII.12.)
HATÁROZATA**

**a Huszti Magyar Tannyelvű Általános Iskola társadalmi szervezetének
nyújtott támogatás elszámolási határidejének módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A Huszti Magyar Tannyelvű Általános Iskola társadalmi szervezete (HO Vidrodzhennia Khustskoyi Zahalnoosvitnyoyi Skoly I-II st.) kérelmének helyt ad.
2. A 499-3/2019. számú támogatási szerződés 4. pontjában foglalt megvalósítási határidő 2020. június 30. napjáig, valamint az elszámolási határidő 2020. július 31. napjáig történő módosításához hozzájárul.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: 2019. december 31.

**Tárgy (3. tsp.): Előterjesztés a Nyíregyházi Tankerületi Központtal kötendő
használati szerződés elfogadásáról**

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mátészalkai Tagintézménye a Nyíregyházi Tankerületi Központ fenntartása alá került, így vagyonkezelési szerződést kötöttek velük az ingatlan, illetve az ingóságok tekintetében. Hosszas egyeztetést követően sikerült közös álláspontot kialakítani a szakszolgálat elhelyezését illetően. A Szatmár utca 1. szám alatti, korábban általános iskolaként funkcionáló épület I. emeletének felajánlását elfogadták, így 2020. február 15. napjától fog bekövetkezni a helyszínváltás. Az érvényben lévő vagyonkezelési szerződést ezért hatályon kívül szükséges helyezni, illetve az új helyszínre vonatkozóan használati szerződést javasolnak kötni, mert ez az épület jelenleg a TEF vagyonkezelésében van, és a helyiségek, amelyeket felajánlottak a Pedagógiai Szakszolgálat elhelyezésére Mátészalka Város Önkormányzatának

használatába vannak visszaadva, ennek következtében használati szerződés megkötését javasolják.

DR. HANUSI PÉTER

Hosszas egyeztetés folyt. A legutolsó egyeztetés Budapesten történt a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatósággal. A Türr István Képző és Kutató Intézet vagyonekezelése ha jól emlékszik július 1-től történik, ez a feladat átkerült az Emberi Erőforrások Minisztériumából a Belügyminisztérium hatáskörébe. Szeretné megköszönni Sztojka Attila főigazgató úrnak a konstruktív hozzáállást, hiszen nem csak a Magyar Kormánynak, hanem Mátészalkának is egy nagyon fontos feladata a Makovecz Imre életmű gondozásával kapcsolatban az, hogyha lehetőséget kapnak a Képes Kávéház megépítésére, amelyre nettó 200 millió forint támogatást adott a Magyar Kormány, akkor azt kihasználják. Az eredeti tervek szerint is a pedagógiai szakszolgálat épületének helyére kerülne. Két és fél évvel ezelőtt jelezték azt, hogy a költözés előbb utóbb szükségessé válik, több levélváltás is történt ez ügyben és a megbeszélésen a Nyíregyházi Tankerületi Központ – mint fenntartó – igazgatója is, valamint a megyei pedagógiai szakszolgálat főigazgatója is részt vett. Senki ne gondolja azt, hogy a Pedagógiai Szakszolgálatot csak úgy elengedik és nem támogatják a működését, annak ellenére, hogy nem önkormányzati feladat, hanem állami. Mátészalkai gyermekeket is ellátnak ott, úgyhogy segítséget ajánlottak fel a költözésben, valamint a munkálatok elvégzésében. Ebben a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság is szerepet vállalt. Felajánlotta a főigazgatóság is a segítségét azzal, hogy képzést szervez Mátészalkára, így az anyagköltséget a szakszolgálat részére meg tudja szerezni a képzési költségből úgy, hogy azok a diákok, akik beiratkoznak, a Szalka-Víz Kft. szakembereinek gyakorlati oktatása mellett végzik el a munkát. Részt vett az egyeztetésen Kovács Sándor egyéni országgyűlési képviselő úr is, amit azért emel ki, mert amikor a várható költségekről esett szó, akkor képviselő úr közreműködésének hála már ott hírt kaptak arról, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ elnöke 15 millió forinttal támogatta saját keretéből a Nyíregyházi Tankerületi Központot annak érdekében, hogy még színvonalasabb körülményeket tudjanak biztosítani. Koordinálva, aktívan kifejezték segíteni akarásukat ebben az ügyben. Január vagy február végén a közbeszerzés lefolytatása után át tudják adni a majdani kivitelezőnek a munkaterületet arra vonatkozóan, hogy a Képes Kávéház a jövő év folyamán megépüljön, amely újabb ékköve lesz Mátészalkának a tervek ismeretében.

Kérdések

DR. HAUSER TIBOR

Elmondja, hogy látja, hogy a használati szerződés határozatlan idejű, kérdése, hogy annak megszűnésére vagy megszüntetésére vonatkozó rendelkezések

szerepelnek-e a szerződésben. Határozatlan idejű a szerződés, de a jövőt senki nem tudja kiszámítani. Hozzájárulnak az értéknövelő beruházásokhoz, kérdése, hogy egy megszűnés esetén annak elszámolására vonatkozóan tartalmaz-e rendelkezést a szerződés, a későbbi elvégzett beruházások ellenértékének megtérítési igénye vagy elszámolhatósága hogyan alakulhat, ha ezt nem szabályozzák a szerződésben.

DR. HANUSI PÉTER

A szerződésben szerepel, hogy a szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása a körülírt ingatlanokban megszűnik, vagy a köznevelési feladat ellátásában a fenntartói jogok gyakorlásában változás következik be.

BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA

Az anyag kiküldését követően érkezett a Tankerülettől visszajelzés a szerződés bizonyos pontjainak módosítását illetően, amely a 20. pontot érinti. Újból feltöltésre került a futárpostára a módosított megfogalmazás, amely úgy hangzik, hogy a „szerződés megszűnik, ha a használatba vevő megszűnik, vagy a használatba vevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik, a használati szerződés egyéb okból történő megszűnés esetén a használatba vevő csere helyiségre tart igényt”.

DR. HANUSI PÉTER

Kérdése, hogy az új szerződés szerepel-e a futárpostán.

BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA

Feltöltésre került, a tegnapi nap folyamán érkezett meg a tankerülettől a kérés.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

A 28. pontban szerepel, hogy a megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és annak XLVI. fejezetének haszonkölcsönre vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

Amikor megjelent a köznevelési törvény és amikor a köznevelési intézményeket vagyonkezelésbe kellett adni, ezek a szerződések szerződésminták voltak, és erre is vonatkozik, amit akkor a köznevelési törvény alapján készítettek el. Ezek alapján kötötték meg a vagyonkezelési szerződéseket. Addig amíg az állami feladat meg van, addig nekik biztosítaniuk kell vagy ezt az ingatlant vagy más ingatlant. Ebből a szerződésből úgy, mint egy másik szerződésből nem lehet kilépni.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Részletesen ki van fejtve a kártérítésre vonatkozó szabályozás, mi történik a nem rendeltetésszerű használat esetén. Amire képviselő úr célzott, ez nem a megszüntetéshez, hanem ahhoz kapcsolódik, amit pénzügyi irodavezető asszony mondott, ezért ír a szerződés megszűnési okokról, illetve a nem rendeltetésszerű használat esetén a kártérítéssel kapcsolatos rendelkezésekről.

Hozzászólások

DR. HAUSER TIBOR

Önmagában az előterjesztés támogatandó. Azonban azért vetődött benne fel a kérdés, mert egy szerződésnek ismernek megszűnési eseteit, a szerződésben rögzítettek rendezik és a háttérjogszabályok. Nem látják a jövőt, azt tudják, hogy a kötelező feladatellátáshoz biztosítani szükséges az épületet, de a jövőt illetően, ha ingatlant kívánnak hasznosítani és esetleg érinteni ezt az ingatlant, akkor nem látja annak a lehetőségét, hogy ezt a szerződést megszüntessék és esetleg más ingatlanban helyezték el őket a törvényi kötelezettségüknek eleget téve. Neki csak és kizárólag az volt a problémája ezzel, nem az hogy támogatni kell. A jövőt illetően, hogyha nincs meg az a jogosítványuk, hogy megszüntethetnek megfelelő csere helyiség felajánlása mellett és biztosítása mellett, akkor a szerződő partnerük mondhatja, hogy nem fogadja el, mert nem szűnik meg a szerződés. A másik problémát azért vetette fel, hogyha biztosítják számára a szerződésben az értéknövelő beruházások lehetőségeit, akkor valamilyen rendelkezést alkalmazni kellene arra, hogy ennek elszámolását a jövőben ő nem kéri, ha esetleg a szerződése megszűnik.

DR. TAKÁCS CSABA

Alapvetően ingyenes használatba adják ezt az ingatlanrészt a Pedagógiai Szakszolgálat elhelyezése céljából. Az önkormányzatnak egyrészt érdeke is, hogy a pedagógiai szakszolgálat a jelenlegi helyéről elköltözzön, mivel a Makovecz hagyaték révén, a Magyar Kormány nettó 200 millió forint támogatást nyújtott a Képes Kávéház megvalósítására azon a helyszínen. A Pedagógiai Szakszolgálat helyének biztosítása nem önkormányzati feladat, valamint az épület a jelenlegi elrendezésében, felszereltségében nem felel meg a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, tehát nem alkalmas már a szakmai feladatellátás helyszínéül. Amikor megtörtént a köznevelés, közoktatás átalakítása, úgy kötötték meg a vagyonkezelési szerződést, hogy a felek rögzítették azt a tényt, hogy az épület nem felel meg a pedagógiai szakszolgálat minimum feltételeinek. Ez fontos, mivel ebben az épületben kerül ellátásra a feladat, de az önkormányzat nem tud felelősséget vállalni amiatt, hogy az épület nem felel meg a szakmai paramétereknek. Ugyanakkor az épületet, mint tulajdonos átadják. Ebben a megállapodásban már akkor rögzítésre került, hogy a volt Kossuth iskola első emeletét számukra a feladatellátás helyszínéül felajánlják és közösen keresik

annak a lehetőségét, hogy az elhelyezésüket ott megfelelően kialakítsák. Erre a tárgyalások alapján reális lehetőség áll fenn. Nyilvánvalóan az a szándékuk, hogyha a helyszín megváltozik, az hosszabb távon biztosított legyen. Ezért szerepel benne, hogy a szerződés abban az esetben szűnik meg, hogyha a feladatellátás esetleg elkerül az intézménytől vagy más formában kerül ellátásra. A tervezett felújítások által bekövetkezett vagyongyarapodás vonatkozásában elmondja, hogy azzal kapcsolatban a Polgári Törvénykönyv általános szabályai alkalmazandóak, és egy későbbi döntési helyzet lesz az önkormányzat részéről, amelyet most még nem látnak. Hangsúlyozza, hogy az az épületrész most üresen áll, funkció nélküli, csak a szükséges állagmegóvásokra törekedtek, hiszen nem használják. A szakszolgálat által az újtelepi városrész egy új funkcióval fog bővülni és az önkormányzat ingatlana egy nagyon fontos feladat ellátási helyszínül fog szolgálni. Hosszabb távon nem kívántak további részletezést tenni a szerződés megszüntetésében. Elsődleges céljuk, hogy a Pedagógiai Szakszolgálat átköltözzön és komoly ígéret hangzott el azzal kapcsolatban, hogy az előírásoknak megfelelően fogják kialakítani az új helyszínt. Ez indokolta az előterjesztés beterjesztését.

H o z z á s z ó l á s o k

DR. VÉKONY MIKLÓS

Három ügyvéd is tagja a képviselő-testületnek, így elvileg nem fordulhat elő, hogy rossz szerződést fogadnak el. A munkatervvel kapcsolatban a 17. javaslatuk az volt, hogy évvégén vizsgálják felül a Szervezeti és Működési Szabályzatot. Polgármester úr már a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet tárgyalása során nyitott volt arra, hogy esetleg év közben módosítsanak. Ami felvetődött az azért figyelemre méltó és továbbgondolandó, mert ügyvédként nem jutott el eddig a napirendi pontig, nem is ismeri a szerződést, fizikailag nem jutott el odáig, hogy elolvassa, mivel a munkatervre fókuszáltak. Számára kevés volt a rendelkezésre álló 4-5 nap, hogy teljes mélységében minden napirendi pontot áttekintsen. Nincs meggyőződve arról, hogy minden képviselő alaposan és átgondoltan nézte át ezt a szerződést. A korábbi javaslatuk az volt, hogy küldjék ki egy kicsit korábban az előterjesztéseket, mert ez az eset is rávilágít arra, hogy a 4-5 nap nem elegendő, pedig csak 4 napirend volt most, ennek ellenére nem tudta teljes mélységében áttekinteni. Az rendben van, hogy a Polgári Törvénykönyv szabályozza a megszűnés és megszüntetés eseteit általános jelleggel, de a gyakorlatból ismerik, hogy minden ingyenes visszatérhasználati bérleti szerződésnél az egyik legkényesebb kérdés a szerződés megszűnésének a szabályozása és a megszűnéskor esedékes elszámolás rögzítése. Jelzi, hogy a 4-5 nap általában kevés arra, hogy átnézzék ilyen szükséges mélységben az előterjesztéseket. Ha előterjesztenek az SZMSZ-hez módosító indítványt, ne feledkezzenek el erről a felszólalásról.

DR. HANUSI PÉTER

Hozzátenné, hogy örvendetes, hogy három ügyvéd is van, akik a jegyzőn kívül a szerződések őreiként dolgozhatnak majd és reméli, hogy dolgoznak is. Ez az önkormányzat érdeke. Abból a szempontból ez egy rendhagyó napirendi pont, hogy nagyon fontos, hogy a Pedagógiai Szakszolgálat minél hamarabb elköltözzön. Nagyon fontos, hogy egy olyan épület, ami jelen pillanatban nincs használható állapotban a szakszolgálat számára minél hamarabb megújuljon. Polgármesterként rettenetesen örült annak a plusz 15 millió forintnak, amit a KLIK elnöke a saját keretéből adott a nyíregyházi tankerületi forrásokhoz. A megbeszélésen elhangzott egy ígéret is, Dr. Felföldi Botond kollégájával képviselték a várost, és Kovács Sándor képviselő úr elmondta ott, hogy amennyiben ez megvalósul, érdemes lenne ezt az épületrészt egy energetikai felújításban részesíteni. Ott található a Napsugár Óvoda is, mely szépen fel van újítva, felette lévő két emelet pedig úgy néz ki, mint ahol 11 éve nincs oktatás. A legszükségesebb állagmegóvási munkálatok folyamatosak voltak. Egy használaton kívüli épületről van szó. Ha megújul az épület Pedagógiai Szakszolgálat részén és megtörténik a képviselői ígéret alapján a teljes két szint energetikai felújítása, akkor nyernek egy majdnem 400 négyzetméteres szépen felújított használható teret. Fontos szempont volt, hogy épületrészek újuljanak meg és fontos volt az is, hogy a Képes Kávéház építési munkálatai el tudjanak kezdődni, hiszen ott is 2020. december 31. napja a befejezési határidő. Úgy gondolja, hogy így mindenki jól jár.

SZABÓ ATTILA

Mint az Újtelep képviselője örüli ennek az előterjesztésnek. Visszaemlékszik, hogy amikor az iskola megszűnt a gyereklétszám csökkenése miatt az épület állaga leromlott és nagyon örültek, amikor a felsőoktatás Mátészalkára került, mely által felújították azt az épületet. Annak különösen örülnek, hogy az épület funkciója bővülni fog. A Tankerület is hozzájárul több millió forinttal, ami Mátészalkát fogja gazdagítani továbbra is épületében és funkciójában is. Fontos az, hogy Mátészalka egy szép új épületkomplexummal fog bővülni. Úgy gondolja, hogy ez Mátészalka fejlődésében is egy olyan pont, amit mindenképpen támogatniuk szükséges.

DR. TAKÁCS CSABA

Amit Dr. Vékony Miklós képviselő úr mondott, az tökéletesen igaz, egyetemi tanulmányaikra is visszaemlékezve, egy szerződésnél a legfontosabb, hogy mi lesz akkor, hogyha a felek vitába keverednek. Tudják jól, hogy amikor vita és peres eljárás folyik, akkor már komoly gond van. Az előterjesztésből kitűnik, hogy mindkét oldal nyer ebben az esetben, hiszen egy olyan célra adnak át egy funkció nélküli ingatlant, amellyel az önkormányzat semmit nem tud kezdeni. Az ingatlan átmenetileg a Munkaügyi Központ egyfajta irattárjaként szolgál. A Pedagógiai Szakszolgálat egy olyan helyre költözik, ahol rendelkezésre álló

forrást ráfordítva kialakítja a működéséhez szükséges feltételeket, így az a városrész egy plusz funkcióval bővül. Felmerülhet a kérdés, hogy mi lesz akkor, ha valamilyen változás fog bekövetkezni a szakszolgálat tekintetében vagy az önkormányzatnak szüksége lenne az ingatlanhelyiségre. Az ingatlan egy 15 éves időszakra vagyongazdálkodásba van adva a TKKI számára. Az épület egy része, ahogy az előterjesztésből is kitűnik, jelenleg óvodaként funkcionál és a középső épületrésze, ahol tantermek találhatóak, üresen áll. A Pedagógiai Szakszolgálat azért kérte a szerződés kiegészítését, mert egyfajta biztosítékot szeretnének arra, hogyha az önkormányzat felmondja a szerződést, abban az esetben megfelelő cserehelyiséget biztosítanak, mivel értéket fordítottak rá. Nem szerepel a fejlesztési elképzelések körében, hogy a volt Kossuth iskola épülete köznevelési vagy közoktatási céltól eltérő módon kerüljön hasznosításra. Nyilvánvalóan, ha valaki beruházást hajt végre és azt akarja, hogy a működése tartósan biztosítva legyen, az egybe vág az önkormányzat céljával. Ezért az önkormányzat nem látja problémának, hogy ez szerepeljen, mivel nincs és vélhetően nem is lesz olyan szándék, hogy felmondják ezt a szerződést. Az általa elvégzett értéknövelő beruházások vonatkozásában, mivel a céljuk az, hogy ez az épület felújítva a Pedagógiai Szakszolgálat feladatainak ellátására szolgáljon, nem gondolják, hogy külön szükséges részletezni a Polgári Törvénykönyv szabályain kívül ezeket az elszámolási dolgokat, mivel hosszú távú szándékuk az, hogy a Pedagógiai Szakszolgálat egy megfelelő, végleges helyszínen folytassa működését. Ha sikerül az épület energetikai rekonstrukciója, akkor az egész épület egy esztétikus megjelenést fog kapni.

DR. HANUSI PÉTER

Ha mátészalkai gyerekekről van szó, akkor soha nem szokta nézni, hogy ki a fenntartó, minden segítséget megadnak ahhoz, hogy színvonalas és jó környezetben legyenek ellátva a gyerekek, illetve hogy a pedagógiai szakszolgálat méltó körülmények közé kerüljön. Ezért örül a sok felajánlásnak a fenntartó illetve a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részéről. Ezért nem hibáztatja a munkaszervezetét amiatt, hogy nem gondoltak arra, hogy mi van, ha megszűnik, mert ha bármiféle állami feladat kapcsán egyeztetésre van szükség, le tudnak ülni két különböző minisztériumi fenntartásban lévő intézmény vezetőjével, az országgyűlési képviselővel képviseltették magukat, és találtak megoldást mindenre úgy, hogy a város érdeke is érvényesüljön, valamint a Pedagógiai Szakszolgálat problémája is megoldódjon. Tulajdonképpen a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság is nyer, hiszen az ő célcsoportjuk a felzárkóztatás jegyében sok tekintetben átfedésben van a Pedagógiai Szakszolgálat által ellátott gyerekekkel, illetve azok szüleivel. Egy képzés szerveződik, ahol mátészalkai lakosok szakmai képzése történik meg, ezzel nyer az érintett, aki részt vesz a képzésben, nyer a Szalka-Víz Kft. is, aki ebben a lebonyolításában segít, és természetesen nyer az önkormányzat is, tehát ez egy

„win-win” szituáció és az állami szervekkel való egyeztetésnél ezt mindig szem előtt tartja.

DR. HAUSER TIBOR

Úgy gondolja, hogy nem téved akkor, ha azt mondja, hogy a képviselő-testület minden tagja egyetért az elhangzott célokkal. A szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlása és annak rögzítése egy másik kérdés. Azért tett fel egy kérdést, mert egyikük sem lát a jövőbe, és nem tudják, hogy ezt az ingatlan bármikor kívánják-e hasznosítani más célra. Miután kapott egy választ és felhívta a figyelmét a haszonkölcsön rendelkezésekre, azt megtekintve megnyugtatóan tudja elfogadni a határozat-tervezetet, mert a Polgári Törvénykönyv VI. könyv 359. §-a rögzíti azt a lehetőséget, hogyha a dologra a későbbiekben szüksége válik a képviselő-testületnek, ami a szerződéskötéskor még nem állt fenn, akkor intézkedhetnek felmondással, azzal, hogy a jövőt illetően más cserehelyiséget biztosítanak. Összességében az általa feltett kérdésre a választ megtalálta a hatályos jogszabályi rendelkezésekben. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy támogassák ezt a határozat-tervezetet, mert így már számára jogilag is aggálytalan.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
138/2019 (XII.12.)**

HATÁROZATA

a Nyíregyházi Tankerületi Központtal kötendő használati szerződés elfogadásáról

A Képviselő-testület

1. **Hozzájárul** Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonát képező, mátészalkai 637 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Szatmár u. 1. szám alatt található ingatlan I. emeletén meghatározott helyiségek határozatlan időtartamra történő, ingyenes használatba adásához. Az épületrész átadása a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mátészalkai Tagintézményének közoktatási feladatai ellátása érdekében történik.

2. **Felhatalmazza** Dr. Hanusi Péter polgármestert a határozat-tervezet 1. számú melléklete szerinti használati szerződés önkormányzat nevében történő aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: 2020. január 30.

Tárgy (4. tsp.): **Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

A Pénzügyi Bizottság 2018-2019. évben több olyan ingatlan értékesítéssel és vásárlással kapcsolatos döntést hozott, amelyről be kell, hogy számoljon a képviselő-testületnek. A jelenlegi Pénzügyi Bizottság elnöke terjeszti ezt a képviselő-testület elé, de ez még az előző Pénzügyi Bizottság munkájáról szóló beszámoló.

DR. HANUSI PÉTER

Annak idején az SZMSZ tárgyalása során beszéltek arról, nem tudja, hogy van-e még egy olyan polgármester -10.000 fő feletti lakosságszámmal -, aki 1 millió forint felett nem hoz önálló döntést. Egytől hárommillió forintig van a pénzügyi bizottságnak átruházott hatáskörben döntési joga. Hárommillió forint felett a képviselő-testület dönt, de úgy tartja jónak, hogyha minden döntés bekerül a képviselő-testület elé. Ezért van ez az előterjesztés, amely kis értékű ingatlanokról szól, amelynek a fenntartása a legtöbb esetben nem célszerű, nem hatékony, vagy egy olyan ingatlanról van szó, amelyben csak minimális tulajdonrésze van az önkormányzatnak.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
139/2019. (XII.12.)**

HATÁROZATA

a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

A Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott

62/2018.(IX.25.) számú
26/2019.(III.27.) számú
27/2019.(III.27.) számú
48/2019.(VI.17.) számú
61/2019.(VII.17) számú
62/2019.(VII.17) számú
63/2019.(VII.17) számú
64/2019.(VII.17) számú
74/2019.(IX.25.) számú

határozatairól szóló beszámolót elfogadja.

Dr. Hanusi Péter 15.55 órakor zárt ülést rendelt el.

A képviselő-testület 17.36 órakor nyílt ülésen folytatta munkáját.

Tárgy (5. tsp.): Bejelentések

DR. HANUSI PÉTER

Megadja a lehetőséget képviselő társainak a bejelentések megtételére. Megadja a szót Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonynak.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Pénzes Ottó, a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetője juttatott el az önkormányzathoz egy levelet, és hivatkozott arra, hogy a 2019. november 28. napján megtartott közmeghallgatáson, az iskolát érintően súlyos rágalmak hangoztak el. Kérte, hogy a korrekt, két oldalú tájékoztatás érdekében, a nyilvánosság és a képviselő-testület előtt egy közleményt olvassanak fel. Kérésének eleget téve fel szeretné olvasni a közleményt. „Rézműves Attiláné, a Képes Géza Általános Iskolát érintő bejelentése kapcsán azt érzékeltette, hogy az egyházi iskolák beiskolázási gyakorlata miatt, a város nehézsorsú tanulóinak nevelése, oktatása szinte már csak a nevezett intézmény feladata lett. Reálisnak

tűnő megállapítását követően azonban unokájával kapcsolatosan olyan valótlanságokat állított, amelyek kimerítik a nagy nyilvánosság előtt történő rágalmozás és rossz hírnév keltése tényállást. Az intézményünk megtette a megfelelő jogi lépést ellene. Unokája ugyanis nem szenvedett semmiféle olyan sérülést, amelyről a nyilvánosság előtt beszélt. A gyermek apja azonban hisztériát keltett, amikor egyik tanítványunkat életveszélyesen fenyegető magatartása miatt nem engedték be az épületbe, az anya pedig nyomdafestéket nem tűrő mondatokat ordibálva rágalmozta feladatát ellátó és az eldurvuló helyzetet kezelni igyekvő kollegánkat. A kivonuló rendőrök megállapították a garázdaság tényét, és az apát előzetes letartóztatásba helyezték. A gyermeket a mentők ugyan kórházba vitték megfigyelésre, de kiderült, hogy az általuk hangoztatott sérülések orvosilag nem igazolhatók. Rézműves Attiláné fia és menyé ellen is eljárás folyik garázdaság, illetve közfeladatot ellátó személy elleni erőszak miatt. Szeretném leszögezni, hogy sem most, sem pedig a jövőben nem tűrjük el azt, hogy az iskolánkban nagy erőfeszítések árán folyó nevelő oktató munkát garázda módon megzavarják, közmegebecsülésnek örvendő pedagógusainkat megfenyegessék, rágalmozzák.”

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy a közmeghallgatást követően azonnal megérkezett hozzá ez a levél, amelyben Pénzes Ottó intézményvezető úr kérte, hogy biztosítsák a lehetőséget válaszadásra, hiszen a mátészalkai lakos hozzászólásában olyan dolgokat állított az iskoláról, amelyek valóban megdöbbentettek mindenkit, és ez csak úgy orvosolható, ha a válasz elhangzik ugyanazon nyilvánosság előtt, ugyanazon formában. Aki esetleg nem látta a közmeghallgatást, annak tájékoztatásul elmondja, hogy Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem illetékes ebben az ügyben, nincs hatásköre és erről tájékoztatták a hozzászóló, mátészalkai lakost. Ugyanakkor közmeghallgatáson nem lehet senkitől megvonni a szót vagy megkérdőjelezni az általa elmondottakat. Végig hallgatták és elmondták neki, hogy milyen jogi lehetőségei vannak. Úgy tartotta helyesnek, ha ez elhangzik a nyilvánosság előtt.

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

Adventtel kapcsolatban szeretne néhány közérdekű információt megosztani. Elkészült a város díszkivilágítása. Az utolsó elem pont 1-2 órával ezelőtt került fel a polgármesteri hivatal falára. Három új elem került kihelyezésre a városban, két „Boldog Karácsonyt!” felirat és egy nagyon szép világító fenyőfa a Kossuth utca végére. A feliratok egy része a Kossuth utca elején található, a másikat az egyirányú utcán a polgármesteri hivataltól nem messze szeretnék volna kihelyezni, de a fák nem bírták a terheltséget ezért a polgármesteri hivatal épületére tudták felszerelni. Remélik, hogy mindenkinek elnyeri a tetszését, bízik abban, hogy jól érzik a városlakók magukat, amikor végigsétálnak a városban és látják ezeket a fényeket. A terveik szerint minden évben szeretnék a díszkivilágítást bővíteni 1-1 új elemmel. Az adventi gyertyagyújtások sorozata jelenleg is zajlik, amely négy

vasárnapot ölel fel. Úgy gondolja, hogy nagy az érdeklődés. Nagyon színvonalas műsorokat láthattak és hallhattak. Köszönetüket szeretnék kifejezni többek között a Móricz Zsigmond Görög Katolikus Kéttannyelvű Általános Iskolának és a Széchenyi István Katolikus és Német Nemzetiségű Általános Iskolának a színvonalas előadásért, valamint az Ádám Jenő Pedagóguskórusnak azért az előadásért, amit az első vasárnapon nyújtott. Megköszönik a KDNP és a KÉSZ vendéglátását, akik forralt borral, teával, mézes süteménnyel és kaláccsal várták a vendégeket. Megköszönik minden városlakónak, aki ellátogatott és eddig is együtt ünnepelt velük és várják szeretettel őket a további rendezvényeken. Vasárnap a Képes Géza Általános Iskola fog műsort adni, valamint a Kis Szatmár táncegyüttes fog fellépni. Az utolsó gyertyagyújtáson a Kálvin János Református Iskola szolgáltatja a műsort, illetve a Művészetbarát kórus fog előadást tartani. A Rotary Club ekkor fogja kiosztani az ajándékait. Mindenkit nagy szeretettel várnak a vendéglátásra és a műsorra. Nagy örömeikre szolgál, hogy a vártnál nagyobb az érdeklődés, és jól érzik magukat együtt az emberek. Nem szeretnék volna az évvégét sem esemény nélkül zárni, ugyanakkor a városban több óvbúcsúztató szilveszteri rendezvényt szerveznek, ezért úgy gondolták, hogy most már kisebb igény mutatkozik egy közös ünneplésre. Ennek ellenére együtt szeretnék volna ünnepelni a városlakókkal az évvégét ezért egy óvbúcsúztató rendezvényt szerveznek 2019. december 31. napjára, ami 23.30 órakor kezdődik egy Szirota Jennifer kiskoncerttel, azt követően pedig polgármesteri köszöntő lesz. Éjfélkor pedig a Himnusz meghallgatása után egy pezsgős koccintást tartanak és tűzijátékkal zárják a programot. Arra buzdít minden városlakót, aki otthon lesz és úgy döntött, hogy nem megy el valamilyen rendezvényre, valamint családja, barátai körében tölti a szilvesztert, vagy aki a városban szervezett rendezvényeken van, az jöjjön el ide és koccintsanak együtt, ünnepeljék együtt 2019-es évet és köszöntsék együtt a 2020-as évet. Szeretnék ebből hagyományt teremteni. Remélik, hogy nagy lesz az érdeklődés, mindenkit nagy szeretettel várnak.

DR. HANUSI PÉTER

Megköszöni alpolgármester asszonynak a tájékoztatást, és egyebek között azt is, amilyen aktivitással szervezi a városi, adventi vasárnapi rendezvényeket. Nagy öröm számára, hogyan nagyon sokan részt vesznek ezen az alkalmon. Személyes kedvence, amikor utána egy kis vendéglátás zajlik valamilyen szervezet felajánlásában, és együtt kántálnak, énekelnek. Szeretettel várják az érdeklődőket az adventi gyertyagyújtásokra. A mai nap folyamán megtörtént a szalag vágás a „Komplex telepprogram a Cinevégen” című pályázat keretében. Bruttó 210 millió forint értékű beruházásról van szó, nagyon sok elemmel. Megújult a közösségi ház, amely gyönyörűen fel lett szerelve, és egy gondnoki lakás is kialakításra került pont azért, hogy a javak megóvásra kerüljenek illetve egy szemléletformáló tevékenység indult el, lesz egy kis foci pálya, a gyerekeknek vannak játékok az épület mellett, illetve megújult három önkormányzati szociális bérlakás is.

Mátészalkai kivitelező céget dicsér, a Nyír-Építő Kft.-t az elvégzett munka. Megszokták, hogy Mátészalkán jó minőségű munka zajlik, de ez elképesztően jó minőségű munkavégzés volt. Az eszközbeszerzésekben van tapasztalatuk, az odalátogatók megdöbbenéssel tapasztalták, hogy olyan prémium minőséggel lettek felszerelve ezek az épületek, hogy azt bármelyikük örömmel fogadná. Ez is jelzi azt, hogyha mátészalkai vállalkozó végez el valamit, az rendszeren meg van csinálva, és nem spórol az eszközökön sem. Büszkék lehetnek erre a beruházásra is, és bíznak benne, hogy az ott élő közösség ezt megbecsüli. Az sem titkolt szándékuk, hogy ezt a későbbiekben szeretnék a roma kisebbségi önkormányzat kezelésébe adni, hogy érezze a súlyát a közösség, hogy ez értük történik és hogy becsüljék meg, hiszen az önkormányzat akkor tud forrásokat generálni oda a jövőben, hogyha mindenki azt tapasztalja, hogy a közösség megbecsüli azokat a javakat, amelyeket pályázati vagy egyéb forrásból az önkormányzat biztosít. Remélik, hogy Mátészalka csodálatos közössége ott is érezteti majd a hatását és valóban büszkén fogják a közösségi házat a közösségi rendezvényeiken használni. A városi Karácsony rendezvény december 19-én 18.00 órakor kerül megrendezésre, ahol Szulák Andrea fog koncertet adni. Mátészalkán olyan közösségi élet zajlik, hogy néhány óra alatt mind a 450 ingyenes helyjegy elfogyott. Örül annak, hogyha van egy ilyen önkormányzat által szervezett rendezvény, akkor dupla annyi helyet is meg tudnának tölteni. Ez nem megszokott dolog, legyenek erre büszkék Mátészalkán és ez maradjon így 2020-ban is. Alakítsák ki ezt a közös ünneplést az év utolsó perceiben a városi Szilveszteren is, december 31. napján.


Megköszöni a képviselőtársainak a konstruktív munkát, amit ma is folytattak. Ez az, amiről az elején beszéltek, hogy vitás kérdések esetén is tudjanak méltó módon beszélgetni egymással, és évek ellenérvek mentén okosan együttműködni a város érdekében, mert ezt várják tőlük a mátészalkaiak. Azt gondolja, hogy a mai ülés bizonyította, hogy az összes képviselő komolyan gondolja azt az ígéretét, amit a választóknak tett. Szeretne áldott békés Karácsonyt kívánni mindenkinek és Isten áldotta sikerekben, eredményekben gazdag boldog Újévet.

Dr. Hanusi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület konstruktív együttműködését, a lakosoknak a megtisztelő figyelmet és az ülést 17.52 órakor berekesztette.

K.m.f.



Dr. Hanusi Péter
polgármester



Dr. Takács Csaba
jegyző



Száma: 692-16/2019.

MEGHÍVÓ

A képviselő-testületet

2019. december 12. napján (csütörtök) 13.00 órára

ülésre összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a képviselő-testület 2020. évi munkatervéről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
2. Előterjesztés a Huszti Magyar Tannyelvű Általános Iskola társadalmi szervezetének nyújtott támogatás elszámolási határidejének módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
3. Előterjesztés a Nyíregyházi Tankerületi Központtal kötendő használati szerződés elfogadásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
4. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
5. Bejelentések

Mátészalka, 2019. december 5.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JH' followed by a stylized flourish.

Dr. Hanusi Péter
polgármester



MÁTÉSZALKA VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358; Fax.: 44/501-360;
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 696-16/2019.

Tisztelt Képviselő Nő/Úr!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (1) bekezdése alapján a 2019. december 12. napjára összehívott képviselő-testületi ülés napirendi javaslatát az alábbi előterjesztéssel egészítem ki:

1. Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. ügyvezetőjének lemondásáról és ügyvezetőjének megválasztásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Mátészalka, 2019. december 11.



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized letters and a long horizontal stroke at the end.

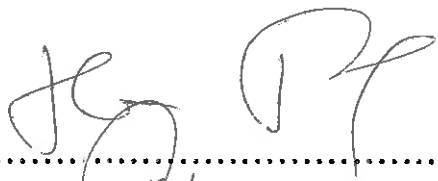
Dr. Hanusi Péter
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Mátészalka Város Képviselő-testületének

2019. december 12-én tartott üléséről

Dr. Hanusi Péter


.....

Dr. Hauser Tibor

.....

Herman Jánosné

Herman Jánosné
.....

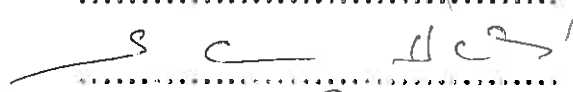
Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna

Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna
.....

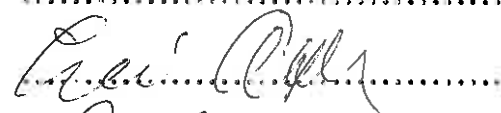
Dr. Sarka Attila Gyula

.....

Sarka Béláné


.....

Szabó Attila


.....

Szalai István

.....

Szamosi István Gyuláné


.....

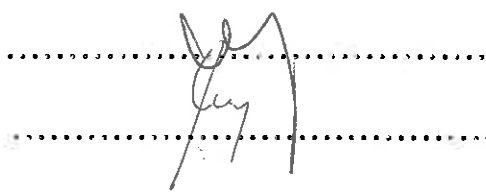
Torma Tamás Attila


.....

Dr. Varga Sándor

.....

Dr. Vékony Miklós Zoltán


.....

M e g h í v o t t a k:

.....

.....

.....

.....

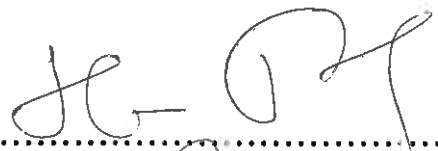
.....

.....


.....

A képviselő-testület írásos anyagát átvettem:

Dr. Hanusi Péter



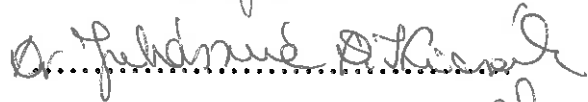
Dr. Hauser Tibor



Herman Jánosné



Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna



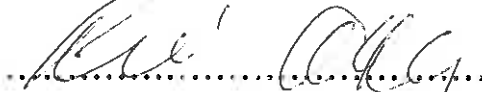
Dr. Sarka Attila Gyula



Sarka Béláné



Szabó Attila



Szalai István



Szamosi István Gyuláné




Torma Tamás Attila



Dr. Varga Sándor



Dr. Vékony Miklós Zoltán



Mátészalka, 2019. december 12.